

Jefatura de Departamento de Regularización de Predios

Gobierno de TLAQUEPAQUE 2022-2024

Oficio: J.R.P. 343/2023
Asunto: Convocatoria a la
Décimo Tercera Sesión Ordinaria de la COMUR

RECIBIDO
24 ABR 2023
001160
Coordinación General de
Gestión Integral de la Ciudad
OFICIALÍA DE PARTES

RECIBIDO
24 ABR 2023
18:03
SALA DE REGIDORES
C. ZUNIGA GUERRERO
REGIDORA
000000

- C. Mirna Citlalli Amaya de Luna**
PRESIDENTA MUNICIPAL
- C. Adriana del Carmen Zúñiga Guerrero**
REGIDORA DEL PARTIDO MOVIMIENTO CIUDADANO
- Luis Arturo Morones Vargas**
REGIDOR REPRESENTANTE DEL PARTIDO REVOLUCIONARIO INSTITUCIONAL
- Ana Rosa Loza Agraz**
REGIDORA REPRESENTANTE DEL PARTIDO MOVIMIENTO REGENERADOR NACIONAL
- María del Rosario Velázquez Hernández**
REGIDORA REPRESENTANTE DEL PARTIDO ACCIÓN NACIONAL
- Mtro. José Luis Salazar Martínez**
SÍNDICO MUNICIPAL
- Mtro. Antonio Fernando Chávez Delgadillo**
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
- C. María de los Ángeles Hernández Parada**
DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL
- Mtro. Carlos Romero Sánchez**
PROCURADOR DE DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE JALISCO
- Mtro. Erik Daniel Tapia Ibarra**
DIRECTOR DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DEL ESTADO DE JALISCO
- Arc. Ricardo Robles Gómez**
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD
- C. Irene Esquivel Robles**
DIRECTORA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA
- INVITADA:**
- C. Anabel Ávila Martínez**
REGIDORA
- PRESIDENTA DE LA COMISIÓN EDILICIA DE REGULARIZACIÓN DE PREDIOS**

RECIBIDO
24 ABR 2023
17:40
OFICIALÍA DE PARTES DE PRESIDENCIA

RECIBIDO
24 ABR 2023
12:50
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
001305

Con la finalidad de dar continuidad a los trabajos de regularización que se ha estado realizando, y por instrucciones de La Presidenta Municipal y Presidenta de la COMUR, **C. Mirna Citlalli Amaya de Luna** les hago llegar la presente Convocatoria a la **Décimo Tercera Sesión Ordinaria** de la Comisión Municipal de Regularización de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, misma que se llevará a cabo el próximo **viernes 28 de abril de 2023**, a las **11:00 horas**, en la **Oficina de Regularización de Predios** con domicilio en calle Florida No. 73-B, Col Centro en San Pedro Tlaquepaque, bajo la siguiente:

ORDEN DE DÍA

1. Lista de asistencia y Quórum legal para sesionar.

24 ABR 2023

RECIBIDO
SALA DE REGIDORES
LIC. ANABEL ÁVILA MARTÍNEZ
REGIDORA



RECIBIDO
24 ABR 2023
13:19
GOBIERNO MUNICIPAL
TESORERÍA MUNICIPAL

RECIBIDO
24 ABR 2023
13:07
REGIDORES

RECIBIDO
24 ABR 2023
13:08
REGIDORES

RECIBIDO
24 ABR 2023
13:00
REGIDORES

RECIBIDO
24 ABR 2023
13:00
REGIDORES

Aluse

Martín

Diso

5/1/23

5/1/23

5/1/23

5/1/23

5/1/23

MARY

F117



Gobierno de
TLAQUEPAQUE

Jefatura de Departamento de Regularización de Predios

2. Lectura y en su caso aprobación del orden del día.
3. Lectura y Aprobación del Acta correspondiente a la Duodécima Sesión Ordinaria de la COMUR celebrada el pasado 28 de marzo del 2023.
4. Expedientes que se presentan para Aprobación del Dictamen de PRODEUR.
 - 4.1 TLQ-RP-LI-228 Zaragoza 9 B
 - 4.2 TLQ-RP-PL-214 Del Ladrillero S/N
 - 4.3 TLQ-RP-PL-207 López Mateos 37
- 5 Expedientes que se presentan para Aprobación del Dictamen de PRODEUR y del proyecto definitivo.
 - 5.1 TLQ-RP-LI-229 Hojalateros 1582
 - 5.2 TLQ-RP-177/2021 Azcapotzalco 375
 - 5.3 TLQ-RP-PL 227 Privada Pedro Moreno
- 6 Expediente que se presenta para Aprobación del convenio de regularización y solicitud al Pleno de declaratoria de Regularización:
 - 6.1 TLQ-RP-LI-225 Matamoros 21 – A
 - 6.2 TLQ-RP-LI-219 Hornos 87
 - 6.3 TLQ-RP-LI-224 Juárez 17
 - 6.4 TLQ-RP-LI-222 Cruz Verde 167

7.- Listado de Dictámenes de acreditación de Titularidad

PREDIO "COLONIA GUAYABITOS" COLONIA GUAYABITOS				
NUMERO	NOMBRE	LOTE	MANZANA	SUPERFICIE
1	YOLANDA ARCEO RODRIGUEZ	25	01	114.30 M2
2	GABRIEL RODRIGUEZ RAMIREZ	31	23-11	97.19 M2
3	CESAR DAVID RODRIGUEZ GONZALEZ	01	23-19	918.73 M2

PREDIO "EL JAGUEY II " COL. SAN PEDRITO				
NUMERO	NOMBRE	LOTE	MANZANA	SUPERFICIE
1	GUSTAVO RIVERA DIAZ	04	01	234.63 M ²
2	SILVIA RUELAS VILLEGAS	02	05	172.39 M ²

PREDIO "EL TRIUNFO, COLONIA FRANCISCO I. MADERO				
NUMERO	NOMBRE	LOTE	MANZANA	SUPERFICIE
1	MICAELA CORONA GARCIA	20	14	109.93 M2



Gobierno de
TLAQUEPAQUE

Jefatura de Departamento de Regularización de Predios

NUMERO	NOMBRE	LOTE	MANZANA	SUPERFICIE
1	SANTIAGO VILLASEÑOR AYALA	12	01	157.15 M ²
2	MARTHA VILLASEÑOR AYALA	17	01	122.35 M ²
3	PATRISIA SOLIS ARELLANO	13	11	151.46 M ²
4	JULIAN ROMO GOMEZ	17	14	121.98 M ²
5	MARGARITA JOSEFINA GONZALEZ GONZALEZ	19	14	161.72 M ²
6	MARIA DE LOURDES PAZ RODRIGUEZ	05	15	125.24 M ²
7	MARIA DE LOURDES PAZ RODRIGUEZ	26	15	145.21 M ²
8	MARIBEL LOPEZ GONZALEZ	01	17	159.99 M ²
9	ANA SILVIA PEREZ BOCANEGRA	16	22	129.22 M ²

8.- Asuntos Varios.

Se reprograma Mesa de Trabajo de los expedientes Ex Haciendas del Cuatro y Santa Anita

9.- Clausura de la Sesión

Se adjunta archivos digitales (Dropbox) a su correo electrónico de la información correspondiente a esta Sesión.

En caso de no acudir el Titular, le agradeceré nos acompañe el Comisionado Suplente, asignado mediante escrito de delegación de funciones, de conformidad al último párrafo del artículo 9 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado del Estado de Jalisco.

Fundamentación: Artículos 5 fracción I, 6 y 9 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado del Estado de Jalisco, artículos 7 y 16 del Reglamento de Regularización y Titulación de Predios Urbanos para el Municipio de San Pedro Tlaquepaque.

Esperando contar con su apreciable asistencia, quedó a sus órdenes.

ATENTAMENTE

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO; A DE 24 DE ABRIL DE 2023.

“2023, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NACIMIENTO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE JALISCO”

MTRO. IRVING GERARDO MONROY RAMÍREZ DE ARELLANO
Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización

ccp para el exp. COMUR
ccp para el archivo

JEFATURA DE
REGULARIZACIÓN
DE PREDIOS

Florida No. 73,
Zona Centro de San Pedro Tlaquepaque
33 1001 0854

Unidos
por la Ciudad
que Queremos



