|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Dependencia:** | Jefatura de Regularización de Predios | **POA 2021** |
| **Nombre de la Propuesta:**  | Regularización de fraccionamientos y asentamientos humanos en propiedad privada |
| **Gasto Corriente** | **Proyecto** | **Duración en meses** |
| **Campaña** | **Programa** | **Servicio** | **Gasto Municipal****Complementario** | **Gestión de Fondo Federal/Estatal/IP** | **Monto** |
|  |  | **xxxx** | $5´000,000.00 |  | **$5,000,000.00** | 9 meses |
| **Problemática**  |  Según cifras del INEGI, San Pedro Tlaquepaque cuenta con un 30% de suelo irregular, y ante tal panorama, en la oficina de Regularización de Predios contamos con limitados recursos técnicos, materiales y humanos, para la integración de expedientes de regularización, el cual consta de los documentos legales, trabajos técnicos y administrativos.Lo que se traduce en que el proceso de regularización sea lento, y no se pueda trabajar de manera detallada el proceso de incorporación al suelo urbano. |
| **Objetivos** | Llevar a cabo el proceso de regularización de manera pronta, dando una mejor experiencia al usuario.Incorporar de manera adecuada los polígonos irregulares al suelo urbano, buscando que la urbanización, en la medida de lo posible, se adecué a las normas urbanas y ambientales.Regularizar la situación jurídica, técnica y administrativa de los asentamientos irregulares del municipio para su ordenamiento territorial e incorporación, al municipio, otorgando una seguridad jurídica para los beneficiarios. |
| **Vinculación al PMD**  | * 1. Dignificación de la vivienda.

1.1.2. Realizar acciones de trámite de regularización y titulación de predios para otorgar la certeza jurídica del patrimonio de los tlaquepaquenses. |
| **Nombre del Indicador**  | **Unidad de medida****del producto generado o acción realizada** | **Meta programada para el final del periodo** |
| Porcentaje de avance en el procedimiento de Regularización de Fraccionamientos en propiedad privada | Número de fraccionamientos o polígonos regularizados | 10 fraccionamientos o polígonos a regularizar. |

**Nombre y Firma de Responsable del Área: Lic. Rehabías Rafael Lechuga Medina** **Fecha: 11 de noviembre de 2021**