

Arq. Carmen Susana Alcocer Lúa

Información Personal:

- Estado civil:
- Nacionalidad:
- Edad:
- Lugar y fecha de nacimiento:

Educación:

- [1990-1995]** Universidad de Guadalajara
Facultad de Arquitectura
C.U.A.A.D.
Guadalajara, Jalisco.
Licenciada en Arquitectura.
- [1997- 1999]** Universidad de Guadalajara
C.U.A.A.D.
Guadalajara, Jalisco
Maestría en Ciencias Arquitectónicas
Orientación: Edificación Arquitectónica
(Sin título)

Experiencia profesional:

- [1996-1997]** Aguirre Arquitecto y Asociados.
Arq. Eduardo Aguirre Montes.
Miembro de la Comisión Diocesana de Arte Sacro.
Actividades:
Diseño y dibujo
- [1997-2000]** Ayuntamiento de Guadalajara.
Comisión De Planeación Urbana.
Coplaur.
Dirección de Gestión Urbana.

Técnico B, (adscrito al Departamento de Demandas Ciudadanas e Investigaciones urbanas).

Actividades:

1. Revisión y corrección de Planes Parciales de Desarrollo Urbano.
2. Inspecciones.
3. Dictaminación sobre equipamiento escolar.
4. Opiniones de uso de suelo.
5. Consultas de uso de suelo.
6. Exposiciones a vecinos.
7. Proyectos especiales.
8. Actividades propias de la dirección.

[2000-2002] Gobierno del Estado de Jalisco.
Procuraduría De Desarrollo Urbano.
PRODEUR

Asesor (Adscrito a la Dirección de Estudios Técnicos y a la Dirección de Capacitación Ciudadana, Información y Difusión).

Actividades:

1. Análisis y formulación de peticiones realizadas a la institución.
2. Revisión de Planes Parciales de Urbanización.
3. Participación en la Consulta Pública a los Planes y Programas de Desarrollo Urbano.
4. Elaboración de presentaciones en materia de legislación urbana.
5. Capacitaciones a funcionarios públicos del interior del estado y en ZMG.
6. Capacitación a vecinos sobre Planes Parciales de Desarrollo Urbano.
7. Promoción de la dependencia en el interior del estado.
8. Representación en diversos foros como CMIC, Secretaria General de Gobierno.
9. Actividades propias de las direcciones.
9. Actividades propias de la dirección.

[2005-2010] UVM
Universidad del Valle de México
Antes UNITEC.
Dirección de Arquitectura

Profesor (De materias Computación para el Diseño Arquitectónico 1 y 2, Instalaciones Hidrosanitarias, Relaciones Públicas y Presentación de Proyectos para arquitectos y Dibujo asistido por computadora para ingenieros).

[1999-2015] De forma independiente.

Diseño, construcción y remodelación de casas habitación,
en la ciudad de Guadalajara y Chapala.
Diseño de interiores, Lúa interiores - Herrera y Cairo #1389-
A
Teléfono 36 81 66 05

**[2015-2018] Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque
Coordinación de Gestión Integral de la Ciudad**

Jefe de Departamento de Urbanización
(Adscrito a la Dirección de Gestión Integral del Territorio).

Actividades:

1. Emisión de actos administrativos, relativos a usos de suelo, Dictámenes de Trazo, Uso y Destinos Específicos del Suelo para anuncios, condominios, edificación, subdivisiones y urbanizaciones, dictámenes de restricción y fichas técnicas.
2. Revisión de los actos administrativos emitidos por la Dirección siendo: usos de suelo, Dictámenes de Trazo, Uso y Destinos Específicos del Suelo para anuncios, condominios, edificación, subdivisiones y urbanizaciones, dictámenes de restricción y fichas técnicas.
3. Análisis de reconsideraciones a los actos administrativos emitidos por la Dirección.
4. Análisis y elaboración de respuestas para información solicitada por las diferentes dependencias del Ayuntamiento, Comisiones Edilicias y Regidurías.
5. Atención a público.
6. Revisión de fraccionamientos o acciones urbanísticas.
7. Análisis y elaboración de respuestas para la auditoria a fraccionamientos o acciones urbanísticas.
8. Participación en la actualización de los instrumentos de Planeación Urbana Municipal.

[2018-2021] Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque

Directora de Gestión Integral del Territorio
(Adscrita a la Coordinación de Gestión Integral de la Ciudad).

Actividades:

1. Revisar, signar y autorizar actos administrativos, relativos a usos de suelo, Dictámenes de Trazo, Uso y Destinos Específicos del Suelo para anuncios, condominios, edificación, subdivisiones y urbanizaciones, dictámenes de restricción y fichas técnicas; con referencia a la zonificación del centro de población y en concordancia con los instrumentos de planeación urbana vigente, para su posterior carta de liberación o licencia de urbanización.
2. Análisis, signado y autorización de reconsideraciones a los actos administrativos emitidos por la Dirección.
3. Análisis y elaboración de respuestas para información solicitada por las diferentes dependencias del Ayuntamiento, Comisiones Edilicias y Regidurías.
4. Atención a público.

5. Revisión, signado y autorización de fraccionamientos o acciones urbanísticas.
6. Análisis, elaboración y signado de respuestas para la auditoría a fraccionamientos o acciones urbanísticas.
7. De manera integral, comunicación constante y colaboración con las dependencias pertenecientes a la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad a la cual pertenece esta Dirección, así como con las demás dependencias a nivel municipal y estatal, coadyuvando a tener mayor eficiencia en la regularización de los desarrollos y el ordenamiento territorial.
8. Aunado a ello, revisa, signa y autoriza dictámenes de usos y destinos y los dictámenes de trazo, usos y destinos específicos expedidos,
9. Así mismo, signa los documentos informativos emitidos por la Dirección que dan respuesta a las solicitudes de particulares, y a los oficios de petición de información emitidos por diversas dependencias.
10. De manera directa y personal, lleva a cabo la atención diaria al público con temas derivados de la expedición de dictámenes, licencias, documentos informativos, etc., dentro del horario de atención al público de la Dependencia.
11. Dentro de la agenda, se encuentran citas a reuniones de trabajo que atienden temas competentes y de actualización, para ejercer eficientemente las atribuciones establecidas para esta Dirección.

Actividades profesionales adicionales

- Diseño y construcción de Casa Habitación en Ajijic, dos en total.
- Diseño y construcción de Casa Habitación en Jardín Real.
- Remodelación de oficinas Planta 24 de Concretos Apasco.
- Remodelación Casa Habitación Trejo Boffy.
- Diseño y construcción de oficina y bodega para refaccionaría en Tlaquepaque.
- Diseño y construcción de Casa Habitación en Jardines del Valle.
- Diseño y construcción de Casa Habitación de Jardines de los Pinos, dos en total
- Diseño y construcción de Casa Habitación de fraccionamiento Los Frailes.
- Elaboración de Planos de Permiso.
- Asesorías en Diseño y Planeación Urbana. Capacitación en la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC), Diplomado en Desarrollo Urbano.
- Capacitación en el Diplomado en Gestión Inmobiliaria, del ITESM.
- Elaboración de Guía Práctica sobre Normatividad Urbana, en colaboración con la Unidad de Vinculación Científica de la Universidad de Guadalajara.

Idiomas

Ingles 85%.

(1995-1997).

Instituto Cultural México Norteamericano de Jalisco, A.C.

Programa básico de 13 niveles.

Programa Avanzado de 12 niveles.

Intereses y actividades

Leer, Acondicionamiento físico y viajar.

