Gobierno de TLAQUEPAQUE

Gestión Integral de la Ciudad

Dirección de Control de la Edificación

Folio 14610

LICENCIA DE CONSTRUCCION

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	AMPLIACIÓN HABITACIONAL	730 Dias, 14-11-2024	L-24671

M044422

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	REYNA CALLEJAS ALBERTO
CALLE/NUMERO OFICIAL	AVENIDA XAVIER XCHEIFLER DE AMEZAGA, No. 835-2
COLONIA	FRAC. PARQUES DEL BOSQUE
ENTRE LA CALLE	ARROYO DEL SUR
Y LA CALLE	BAHIA DE MATACHEN

PERITO DE OBRA

NOMBRE	ING. MARTIN JOSÉ LUIS SERRANO GUZMÁN
REGISTRO	Fecha de Actualizacion 19-01-2022
DOMICILIO	ZARAGOZA NO. 4
COLONIA	CABECERA MUNICIPAL
MUNICIPIO	TLAQUEPAQUE, JAL.
TELEFONO	36592923/3338083963/12841711
BITACORA	3361

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE 18 NOV. 2022 HACIENDA MUNICIPAL

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICION	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL	DENSIDAD ALTA	PLURIFAMILIAR HORIZONTAL	ART. 63 I-A-1-B	$30.00	M2	22.00	$660.00
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			1.00	$66.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$70.00	Pieza	1.00	$70.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-P-I	$219.00	pieza	1.00	$219.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			64-VIII	$350.00	Unidad	1.00	$350.00
								$1365.00

Gobierno de TLAQUEPAQUE RECIBÍ DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN HORA 09:28 FECHA 23-11-22 NOMBRE Joel Fortino Ibarra Haro FIRMA

COS: 0.8 **CUS:** 1.6 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCION

AMPLIACIÓN HABITACIONAL POR 22.00M2 EN SEGUNDO NIVEL, COBRO DE HABITABILIDAD (AMPLIACIÓN 22.00M2)

OBSERVACIONES

OBRA NO INICIADA
VERIFICADOR: JAIME JIMENEZ 01/11/2022

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACION

GUSTAVO GOMEZ AGREDANO
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACION

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GOMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTION INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 14-10-2022
FECHA DE DICTAMEN: 15-11-2022

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que verifiquen las obras autorizadas, ya sea por sí o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Unidos por la Ciudad que Queremos

COPIA