Gobierno de TLAQUEPAQUE

Gestión Integral de la Ciudad

Dirección de Control de la Edificación

Folio 14504

ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	ALINEAMIENTO HABITACIONAL Y COMERCIO BARRIAL		A-24522

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	MORALES CIBRIAN JOSE NOE / MORALES CIBRIAN PABLO CESAR
CALLE/NUMERO OFICIAL	ANTIGUA CARRETERA A CHAPALA, #6544
COLONIA	OJO DE AGUA
ENTRE LA CALLE	LAS TORRES
Y LA CALLE	ESQUINA

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICION	CANT.	TOTAL
ALINEAMIENTOS	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL	DENSIDAD ALTA	UNIFAMILIAR	ART. 64-I-A-1-A	$18.00	ML	17.95	$323.10
ALINEAMIENTOS	INMUEBLES DE USO NO HABITACIONAL	COMERCIO Y SERVICIOS	BARRIAL	ART. 64-I-B-1-B	$67.00	M2	24.85	$1664.95
DESIGNACIÓN DE NÚMERO OFICIAL	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL	DENSIDAD ALTA	UNIFAMILIAR	ART. 64-II-A-1-A	$45.00	UNIDAD	1.00	$45.00
DESIGNACIÓN DE NÚMERO OFICIAL	INMUEBLES DE USO NO HABITACIONAL	COMERCIOS Y SERVICIOS	BARRIAL	ART. 64-II-B-1-B	$173.00	UNIDAD	1.00	$173.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$70.00	Pieza	1.00	$70.00

$2276.05

COS: 0.8 **CUS:** 1.6hab. 2.4 com. SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m hab. 5.0m com. **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCION

ALINEAMIENTO HABITACIONAL POR 17.95ML ASIGNACIÓN DE UN NÚMERO OFICIAL.
ALINEAMIENTO COMERCIO BARRIAL POR 24.85ML ASIGNACIÓN DE UN NÚMERO OFICIAL.
NÚMEROS ASIGNADOS HABITACIONAL #6544, COMERCIAL #6544-A.

OBSERVACIONES

ESCRITURA: 24994
NOTARIA: NO.15 GUADALAJARA JAL.
DICTAMEN DE USO: NO: 098-TLQ-2.6-S-2022-068
FICHA TECNICA: 098-TLQ-2.6-LA LADRILLERA-SANTA CRUZ DEL VALLE-FT-2022-198

CUANDO EL USO DEL PREDIO SEA DISTINTO AL HABITACIONAL UNIFAMILIAR DEBERA TRAMITAR DICTAMEN DE TRAZO, USO Y DESTINOS PREVIOS. ESTE DOCUMENTO NO ACREDITA LA PROPIEDAD.

AUTORIZACION

GUSTAVO GOMEZ AGREDANO
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACION

ARQ. RICARDO ROBLES GOMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTION INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: PFM

FECHA DE INGRESO: 15-09-2022
FECHA DE DICTAMEN: 08-11-2022

M044488

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE 23 NOV. 2022 HACIENDA MUNICIPAL

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que verifiquen las obras autorizadas, ya sea por sí o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Unidos por la Ciudad que Queremos

COPIA