



Gestión Integral
DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL
DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 11950

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD

Densidad alta

USO DEL PREDIO

CONSTRUCCIÓN
HABITACIONAL

VIGENCIA

730 Días, 10-06-2023

CLAVE

L-22580

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO PION DESARROLLADORES SAS DE C.V.
CALLE/NUMERO OFICIAL AVENIDA DE LOS ARTESANOS, No. 1028-6
COLONIA FRAC. ZIMALTÁ
ENTRE LA CALLE PRIVADA BERALDI NORTE
Y LA CALLE

PERITO DE OBRA

NOMBRE ING. OSVALDO RAMÍREZ GONZÁLEZ
REGISTRO Fecha de Actualización 14-01-2021
DOMICILIO SENDERO H. TOSCANA SUR 54
COLONIA SENDEROS DE MONTE VERDE
MUNICIPIO TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO
TELEFONO 3312809953
BITACORA 2591



DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO	LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	ART. 63 I-A-1-B	\$29.00	M2	110.80	\$3213.20
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDIOS BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS HABITABILIDAD	ART. 63 VII-A	\$22.00	MI	7.00	\$154.00
	ARTICULO 71-X			1.00	\$336.72
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	ART. 118-I-B	\$67.00	Pieza	1.00	\$67.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	ART. 118-I-P-I	\$211.00	pieza	1.00	\$211.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	64-VIII	\$337.00	Unidad	1.00	\$337.00

\$4318.92

COS: 0.8 CUS: 1.6 SERVIDUMBRES FRONTAL: 2.0m LATERAL: POSTERIOR: 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL POR 110.80M2 CONSISTE EN PRIMER NIVEL 58.83M2 SEGUNDO NIVEL 51.87M2. BARDEO 7.00ML. COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCION 110.80M2. BARDEO 7.00ML)

OBSERVACIONES

OBRA NO INICIADA
VERIFICADOR: DANIEL MUÑOZ NANDO 09/06/2021

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSURSO DE LA OBRA SE CONSIDERARÁ ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 100 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

