



LICENCIA DE CONSTRUCCION

DENSIDAD Densidad alta	USO DEL PREDIO CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL	VIGENCIA 730 Dias, 01-09-2023	CLAVE L-22966
----------------------------------	--	---	-------------------------

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO BUENO CARRANZA GABRIEL
CALLE/NUMERO OFICIAL AVENIDA DE LOS ARTESANOS, No. 991

COLONIA FRACC. PEDREGAL DEL BOSQUE
ENTRE LA CALLE PROLONGACIÓN LÓPEZ COTILLA
Y LA CALLE

PERITO DE OBRA

NOMBRE ING. CARLOS ALFONSO GUTIÉRREZ BRAVO
REGISTRO Fecha de Actualización 14-01-2019
DOMICILIO LIBERTAD 1760
COLONIA AMERICANA
MUNICIPIO GUADALAJARA, JAL.
TELEFONO 38271212
BITACORA 2690

Handwritten signature and stamp: No. 36165, GOBIERNO MUNICIPAL DE TLAQUEPAQUE

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO	LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICION	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCION INMUEBLES DE USO HABITACIONAL DENSIDAD ALTA PLURIFAMILIAR HORIZONTAL	ART. 63 I-A-1-B	\$29.00	M2	154.67	\$4485.43
LICENCIA PARA DEMOLICION HABITABILIDAD	ARTICULO 63-VI		M2	20.34	\$178.98
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	ARTICULO 71-X			1.00	\$468.24
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	ART. 118-I-B	\$67.00	Pieza	1.00	\$67.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	ART. 118-I-P-I	\$211.00	pieza	1.00	\$211.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	64-VIII	\$337.00	Unidad	1.00	\$337.00

\$5743.63

COS: 0.8 CUS: 1.6 SERVIDUMBRES FRONTAL: 2.0m LATERAL: POSTERIOR: 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCION

CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL POR 154.67M2 CONSISTE EN PRIMER NIVEL 82.24M2 SEGUNDO NIVEL 72.43M2, DEMOLICIÓN 20.34M2, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 154.67M2 DEMOLICIÓN 20.34M2)

OBSERVACIONES

OBRA NO INICIADA
VERIFICADOR DANIEL MUÑOZ NANDO 30-08-2021

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACION

Handwritten signature of Gustavo Gomez Agredano

GUSTAVO GOMEZ AGREDANO
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACION

TLAQUEPAQUE
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Handwritten signature of Ricardo Robles Gomez

ARQ. RICARDO ROBLES GOMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE
COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 26-08-2021
FECHA DE DICTAMEN: 01-09-2021

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.



Gobierno de TLAQUEPAQUE

COPIA