



Rev: AFAI
 Cant: GGA

Gestión Integral DE LA CIUDAD
 FECHA DE INGRESO: 14-10-2023
 FECHA DE DICTAMEN: 14-10-2023

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

Folio

Nº 12573

DENSIDAD
 Densidad alta

USO DEL PREDIO
 CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL

VIGENCIA
 730 Días, 14-10-2023

CLAVE
 L-23057

UBICACION DE LA OBRA
 NOMBRE DEL PROPIETARIO: SEGOVIA CALVILLO BRENDA SELENE
 CALLE/NUMERO OFICIAL: LA HUERTA ORIENTE, No. 451
 COLONIA: FRACC. LA HUERTA
 ENTRE LA CALLE Y LA CALLE: CIRCUITO PASEO DE LA HUERTA HUERTA NORTE

PERITO DE OBRA
 NOMBRE: ING. MARTIN JOSÉ LUIS SERRANO GUZMÁN
 REGISTRO: Fecha de Actualización 15-02-2019
 DOMICILIO: ZARAGOZA NO. 4
 COLONIA: CABECERA MUNICIPAL
 MUNICIPIO: TLAQUEPAQUE, JAL.
 TELEFONO: 36592923/3338083963/12841711
 BITACORA: 2730

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO	LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA OF CONSTRUCCION	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL DENSIDAD ALTA PLURIFAMILIAR HORIZONTAL ART. 63-A-1-E	\$28.00	M2	18.39	\$543.00
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO	ART. 63-B-F	\$54.00	m3	6.00	\$324.00
ESTACIONAMIENTO PARA Y CONSTRUCCIONES NO PREMISTAS	CONSTRUCCIONES Y/O ESTRUCTURAS PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL ART. 63-B-F	\$12.50	m2	4.83	\$60.38
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS SALIDAS, BARRILEDO EN COLINDANCIA Y REVOLUCION DE MUROS	DENSIDAD ALTA ART. 63-VI-A	\$22.00	ML	10.00	\$220.00
HABITABILIDAD	ARTICULO 71-X			1.00	\$134.86
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA ART. 116-E	\$67.00	Pieza	1.00	\$67.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA ART. 116-F-I	\$211.00	pieza	1.00	\$211.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECCION DE VERIFICACION MAYOR 64-VII	\$157.00	Unidad	1.00	\$157.00
CONSTRUCCION POR METRO CUADRADO ELEMENTOS DECORATIVOS (MARQUESINAS)	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL DENSIDAD ALTA PLURIFAMILIAR HORIZONTAL 63-B-C	\$20.00	M2	5.99	\$119.71
					\$5399.69

COS: 0.8 CUS: 1.6 SERVIDUMBRES FRONTAL: 2.0m LATERAL: POSTERIOR: 3.0m
 NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA AJUSTA

DESCRIPCION

CONSTRUCCION HABITACIONAL POR 118.39M2 CONSISTE EN PRIMER NIVEL 56.19M2 SEGUNDO NIVEL 39.19M2, CISTERNA 8.00M3 MARQUESINA 8.59M2, BARDEO 10.00M2, PANELES SOLARES 4.83M2, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCION 118.39M2 MARQUESINA 8.59M2, BARDEO 10.00M2, PANELES SOLARES 4.83M2, CISTERNA 8.00M3)

OBSERVACIONES

OBRA NO INICIADA
 VERIFICADOR: DANIEL MURDZ NARDO 081002023

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A LOS DICTAMENES PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO, CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRAMITAMIENTO DE LA OBRA SE HA DE ACOMODAR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

[Handwritten signature]

GUSTAVO GOMEZ AGREDANO
 DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACION

AUTORIZACION

ARQ. RICARDO ROBLES GOMEZ
 GOBIERNO DE TLAQUEPAQUE
 COORDINADOR GENERAL DE LICENCIAS DE LA CIUDAD

[Large handwritten signature]

