

FECHA DE INGRESO: 01-09-2021  
FECHA DE DICTAMEN: 07-09-2021

Gestión Integral  
DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL  
DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 12418

LICENCIA DE CONSTRUCCION

DENSIDAD

Densidad media

USO DEL PREDIO

CONSTRUCCION  
HABITACIONAL

VIGENCIA

730 Dias, 07-09-2023

CLAVE

L-22995

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO

PETREOS Y ACARREOS, S.A.

CALLE/NUMERO OFICIAL

AVENIDA DE LA SOLIDARIDAD IBEROAMERICANA, No. 1725  
VOLCÁN PARICUTÍN, No. 322

COLONIA

FRACC. HORIZONTE EL TAPATIO

ENTRE LA CALLE

AVENIDA CERRO DEL TAPATIO

Y LA CALLE

NEVADO DE TOLUCA

PERITO DE OBRA

NOMBRE

ING. ADRIAN FERNANDEZ LABASTIDA

REGISTRO

Fecha de Actualizacion 05-03-2019

DOMICILIO

CUBILETE NO. 685

COLONIA

CHAPALITA SUR

MUNICIPIO

ZAPOPAN, JALISCO

TELEFONO

31210309 / 33441111

BITACORA

2695

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO

LICENCIA DE CONSTRUCCION

INMUEBLES DE USO HABITACIONAL

DENSIDAD MEDIA

PLURIFAMILIAR HORIZONTAL

LEY DE INGRESOS

ART. 63 I-A-2-E

COSTO

\$56.00

MEDICION

M2

CANT.

180.30

TOTAL

\$10196.80

LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO

ALCIBRE O CISTERNA PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL

ART. 63 III-F-1

\$54.00

m3

5.00

\$270.00

LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDIOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICION DE MUROS HABITABILIDAD

BARDEO USO NO HABITACIONAL

ART. 63 VII-F

\$28.00

ML

14.00

\$364.00

ARTICULO 71-X

1.00

\$1073.08

FORMAS IMPRESAS Y OTROS

FORMA

ART. 118-I-B

\$67.00

Pieza

1.00

\$67.00

FORMAS IMPRESAS Y OTROS

BITACORA

ART. 118-I-P-I

\$211.00

pieza

1.00

\$211.00

FORMAS IMPRESAS Y OTROS

DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACION MAYOR

64-VIII

\$337.00

Unidad

1.00

\$337.00

\$12418.88

COS: 0.7 CUS: 1.4 SERVIDUMBRES FRONTAL: 3.0m LATERAL: POSTERIOR: 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCION

CONSTRUCCION HABITACIONAL POR 180.30M2 CONSISTE EN PRIMER NIVEL 90.15M2 SEGUNDO NIVEL 90.15M2, BARDEO 14.00ML, CISTERNA 5.00M3, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCION 180.30M2, BARDEO 14.00ML, CISTERNA 5.00M3)

OBSERVACIONES

OBRA NO INICIADA VERIFICADOR DANIEL MUÑOZ NANDO 06/09/2021

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO, CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACORDEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 206 DEL MISMO.

AUTORIZACION

GUSTAVO GOMEZ AGREDANO

DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACION

ARQ. RICARDO ROBLES GOMEZ

COORDINADOR GENERAL DE GESTION DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE  
COORDINACION GENERAL DE GESTION INTEGRAL DE LA CIUDAD

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE

COPIA