



Gestión Integral
DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL
DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 12423

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD

Densidad alta

USO DEL PREDIO

AMPLIACIÓN
HABITACIONAL

VIGENCIA

365 Días, 08-09-2022

CLAVE

L-22982

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO SÁNCHEZ PIÑA ISRAEL
CALLE/NUMERO OFICIAL SANTA MARÍA, No. 3670-9

COLONIA FRAC. BALCONES DE SANTA MARIA
ENTRE LA CALLE PASEO DE LOS PATIOS
Y LA CALLE

PERITO DE OBRA

NOMBRE ARQ. JOSE RIGOBERTO VALDEZ MUÑOZ
REGISTRO Fecha de Actualización 19-04-2021
DOMICILIO SANTA ROSA 78
COLONIA SANTA MARGARITA
MUNICIPIO ZAPOPAN, JALISCO
TELEFONO 3314195129
BITACORA NO REQUIERE

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO	LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICION	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCION	ART. 69 I-A-1-B	\$29.00	M2	28.00	\$812.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	ART. 118-4-D	\$67.00	Pieza	1.00	\$67.00

\$879.00

COS: 0.8 CUS: 1.6 SERVIDUMBRES FRONTAL: 2.0m LATERAL: POSTERIOR: 3.0m

NOTA. LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA.

DESCRIPCION

AMPLIACIÓN HABITACIONAL POR 28 00M2 CONSISTE EN PRIMER NIVEL 14.00M2 SEGUNDO NIVEL 14.00M2.

OBSERVACIONES

OBRA NO INICIADA
VERIFICADOR: DANIEL MUÑOZ NANCÓ 01-09-2021

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSURSO DE LA OBRA SE FARA A CREDITO A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 230 DEL MISMO.

AUTORIZACION

GUSTAVO GOMEZ AGREDANO

DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACION

ARQ. RICARDO ROBLES GOMEZ

COORDINADOR GENERAL DE GESTION DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 31-08-2021
FECHA DE DICTAMEN: 08-09-2021

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que verifiquen las obras autorizadas, ya sea por sí o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.



Gobierno de
TLAQUEPAQUE

COPIA