



Gestión Integral  
DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL  
DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 12215

### LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

**DENSIDAD** Densidad alta **USO DEL PREDIO** BARDEO PERIMETRAL **VIGENCIA** 365 Días, 06-08-2022 **CLAVE** L-22888

#### UBICACION DE LA OBRA

**NOMBRE DEL PROPIETARIO** RUIZ VELAZCO FRANCO PEDRO JAVIER  
**CALLE/NUMERO OFICIAL** VALLE DE LA MISERICORDIA #, 280  
**COLONIA** VALLE DE LA MISERICORDIA  
**ENTRE LA CALLE** AVENIDA ACUEDUCTO  
**Y LA CALLE** SAN JOSÉ

#### PERITO DE OBRA

**NOMBRE** ARQ. JAIME ARIAS LIZARRAGA  
**REGISTRO** Fecha de Actualización 08-02-2019  
**DOMICILIO** MANUEL CAMBRE 2169  
**COLONIA** CHAPULTEPEC COUNTRY  
**MUNICIPIO** GUADALAJARA, JALISCO  
**TELEFONO** 38173594/38176894  
**BITACORA** NO REQUIERE

#### DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO	LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDIOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS	ART. 63 VII-F	\$26.00	ML	145.51	\$3783.26
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	ART. 118-I-B	\$67.00	Pieza	1.00	\$67.00

**\$3850.26**

**COS: 0.8 CUS: 2.4 SERVIDUMBRES FRONTAL: 5.0m LATERAL: POSTERIOR: 3.0m**

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

#### DESCRIPCIÓN

BARDEO PERIMETRAL POR 145.51 ML.

#### OBSERVACIONES

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANScurso DE LA OBRA SE HARA ACREDITOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

#### AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS

DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GONZALEZ

COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: CAS  
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 05-08-2021  
FECHA DE DICTAMEN: 06-08-2021



Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que verifiquen las obras autorizadas, ya sea por sí o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.



Gobierno de  
TLAQUEPAQUE

COPIA