



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD Densidad media	USO DEL PREDIO CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL	VIGENCIA 730 Días, 01-03-2023	CLAVE L-22271
-----------------------------------	--	---	-------------------------

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO MORA OCARANZA JOSÉ DE JESÚS
CALLE/NUMERO OFICIAL MAGALLANES, No. 1130-260

COLONIA FRAC. PUNTO SUR ESTE
ENTRE LA CALLE Y LA CALLE

PERITO DE OBRA

NOMBRE ING. EDUARDO ALFARO ALATORRE
REGISTRO Fecha de Actualización 13-02-2019
DOMICILIO EL ROSARIO 611-207
COLONIA JARDINES DEL BOSQUE
MUNICIPIO GUADALAJARA, JALISCO
TELEFONO 33509624 / 31221437
BITACORA 2464



DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO	LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN INMUEBLES DE USO HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA PLURIFAMILIAR HORIZONTAL	ART. 63 I-A-2-B	\$56.00	M2	192.20	\$10763.20
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL	ART. 63-III-F-1	\$64.00	m3	10.00	\$640.00
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDIOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS HABITABILIDAD	ART. 63 VII-B	\$22.00	ML	13.58	\$298.76
FORMAS IMPRESAS Y OTROS FORMA	ARTICULO 71-X			1.00	\$160.20
FORMAS IMPRESAS Y OTROS BITACORA	ART. 118-I-B	\$67.00	Pieza	1.00	\$67.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	ART. 118-I-P-I	\$211.00	pieza	1.00	\$211.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACION MAYOR	64-VIII	\$337.00	Unidad	1.00	\$337.00

\$13377.16

COS: 0.7 CUS: 1.4 SERVIDUMBRES FRONTAL: 3.0m LATERAL: POSTERIOR: 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL POR 192.20M2 CONSISTE EN PRIMER NIVEL 91.48M2 SEGUNDO NIVEL 91.48M2 TERCER NIVEL 9.24M2. CISTERNA 10.00M3, BARDEO 13.58ML, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 192.20M2, CISTERNA 10.00M3, BARDEO 13.58ML)

OBSERVACIONES

OBRA NO INICIADA
VERIFICADOR: DANIEL MUÑOZ NANDO 25/02/2021

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARÁ ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART 200 DEL MISMO.

Handwritten signature of Arq. Javier Omar Rosas Rios

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

AUTORIZACIÓN

Handwritten signature of Arq. Ricardo Robles Gómez
ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN DE LA CIUDAD



Gobierno de TLAQUEPAQUE
COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en Rev. AFAs Cuantitativa a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.
FECHA DE INGRESO: 24-02-2021
FECHA DE DICTAMEN: 01-03-2021

Gobierno de TLAQUEPAQUE

COPIA