Gestión Integral DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio Nº 9658

16 DIC 2019

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	CONSTRUCCIÓN EQUIPAMIENTO	730 Días, 03-12-2021	L-20812

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO GRUPO ALTEN PONDERA S.A. DE C.V.

CALLE/NUMERO OFICIAL LICENCIA , 1
AVENIDA DE LOS ARTESANOS NO, 1028
MANUEL LÓPEZ COTILLA NO, 838

COLONIA FRAC. ZIMALTÁ

ENTRE LA CALLE AVENIDA MANUEL LÓPEZ COTILLA

Y LA CALLE

PERITO DE OBRA

NOMBRE ING. CARLOS ALFONSO GUTIÉRREZ BRAVO

REGISTRO Fecha de Actualización 14-01-2019

DOMICILIO LIBERTAD 1760

COLONIA AMERICANA

MUNICIPIO GUADALAJARA, JAL.

TELEFONO 38271212

BITACORA 1970

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLE DE USO NO HABITACIONAL	EQUIPAMIENTO Y OTROS	EQUIPAMIENTO	ART. 63 I-B-4-A	$17.00	M2	359.35	$6108.95
LICENCIA PARA CONSTRUCCIÓN DE ALBERCAS				ART. 63 II	$88.00	M3	79.91	$7032.08
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS	MURO DE CONTENCION			ART. 63-VII-G	$64.00		22.05	$1411.20
LICENCIAS PARA MOVIMIENTOS DE TIERRA				ART. 63 XI PREVIO DICTAMEN DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS, POR METRO CUBICO	$21.00	M3	112.24	$2357.04
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			1.00	$1690.93
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$195.00	pieza	1.00	$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$162.00	Unidad	1.00	$162.00

$19019.20

COS: 0.6 **CUS:** 0.12 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 5.0m **LATERAL:** 5.0m **POSTERIOR:** 5.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCION DE EQUIPAMIENTO BARRIAL POR UN TOTAL DE 359.35M2 CONSISTE EN "TERRAZA LICENCIA 1" PRIMER NIVEL 117.85M2 SEGUNDO NIVEL 176.80M2, CASETA DE VIGILANCIA "MANUEL LÓPEZ COTILLA NO. 838" 22.85M2, CASETA DE VIGILANCIA 41.85M2 "AVENIDA DE LOS ARTESANOS NO. 1028", MURO DE CONTENCIÓN 22.05ML, ALBERCA 79.91M3, MOVIMIENTO DE TIERRAS 112.24M3, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 359.35M2, MURO DE CONTENCIÓN 22.05ML, ALBERCA 79.91M3, MOVIMIENTO DE TIERRAS 112.24M3)

FOLIO NUMERO 9658 (1 DE 2) FOLIO NUMERO 9659 (2 DE 2) DE LICENCIA L-20812

OBSERVACIONES

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE

COPIA