



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD

Densidad alta

USO DEL PREDIO

CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL

VIGENCIA

730 Días, 03-10-2021

CLAVE

L-20512

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO TERRENOS SAN CARLOS S.A. DE C.V.
CALLE/NUMERO OFICIAL SAN FELIPE NO, 1638

COLONIA FRAC. PARQUES DEL PALMAR
ENTRE LA CALLE SAN FRANCISCO
Y LA CALLE

PERITO DE OBRA

NOMBRE ING. JAVIER MICHEL MENCHACA
REGISTRO Fecha de Actualización 12-02-2019
DOMICILIO AV. MEXICO # 2554 -PLANTA BAJA
COLONIA COL. LADRON DE GUEVERA
MUNICIPIO GUADALAJARA, JAL.
TELEFONO 36152352 / 36151717
BITACORA 1854



DETALLES DE LA LICENCIA

Table with columns: CONCEPTO, LEY DE INGRESOS, COSTO, MEDICIÓN, CANT., TOTAL. Rows include: LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, FORMAS IMPRESAS Y OTROS, etc.

\$3500.08

COS: 0.8 CUS: 1.6 SERVIDUMBRES FRONTAL: 2.0m LATERAL: POSTERIOR: 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA AJ TA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL POR 86.54M2 CONSISTE EN PRIMER NIVEL 45.72M2 SEGUNDO NIVEL 43.82M2, BARDEO 19.17ML, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 80.54M2 BARDEO 19.17ML)

OBSERVACIONES

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y EN ESPECIAL AL ART. 203 DEL MISMO.

Signature of ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS, DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

AUTORIZACIÓN

Signature of ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ, COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 24-09-2019
FECHA DE DICTAMEN: 04-10-2019

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.



COPIA