



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	CONSTRUCCIÓN COMERCIAL	730 Días, 18-09-2021	L-20282

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	SALINAS VALTIERRA LORENA / PÉREZ JOSÉ DEL CARMEN
CALLE/NUMERO OFICIAL	JUAN DE LA BARRERA (HABITACIONAL NO, 4901, LOCAL 1 NO, 4901-A P. BAJA LOCAL 2 NO, 4903-A P. ALTA)
COLONIA	LAS JUNTAS
ENTRE LA CALLE Y LA CALLE	RIVERA 15 DE MAYO

PERITO DE OBRA

NOMBRE	ARQ. JOSÉ FRANCISCO MACÍAS ROSALES
REGISTRO	Fecha de Actualización 22-03-2019
DOMICILIO	ZOQUIPAN NO. 1410-2
COLONIA	LOMAS DE ATEMAJAC
MUNICIPIO	ZAPOPAN
TELEFONO	38239002
BITACORA	1834



DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO	LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN INMUEBLES DE USO HABITACIONAL DENSIDAD ALTA UNIFAMILIAR	ART. 63-IA-1-A	\$24.00	M2	206.84	\$4966.56
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN INMUEBLE DE USO NO HABITACIONAL COMERCIO Y SERVICIOS DISTITAL	ART. 63-IB-1-D	\$93.00	M2	374.04	\$34785.72
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO A. GIRFO CISTERNA PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL	ART. 63-III-F-1	\$50.00	m3	15.00	\$750.00
ESTACIONAMIENTOS, PISOS Y CONSTRUCCIONES NO PREVISTAS ESTACIONAMIENTOS DESCUBIERTOS	ART. 63-IV	\$19.00	M2	10.00	\$190.00
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDIOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS BARDEO USO NO HABITACIONAL	ART. 63-VII-F	\$24.00	ML	43.99	\$1055.76
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDIOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS MURO DE CONTENCION	ART. 63-VII-G	\$64.00		14.30	\$915.20
HABITABILIDAD	ARTICULO 71-X			1.00	\$4266.33
FORMAS IMPRESAS Y OTROS FORMA	ART. 118-I-B	\$62.00	Pieza	1.00	\$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS BITACORA	ART. 118-IO-I	\$195.00	pieza	1.00	\$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR	63-V-1-A	\$162.00	Unidad	1.00	\$162.00

\$47348.57

COS: 0.8 CUS: 2.4 SERVIDUMBRES FRONTAL: . LATERAL: POSTERIOR: .

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCIÓN COMERCIAL DISTITAL POR 374.04M2 CONSISTE EN PRIMER NIVEL 221.50M2 SEGUNDO NIVEL 152.54M2, BARDEO 43.99ML, MURO DE CONTENCION 14.30ML, CISTERNA 15.00M3, ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO 10.00M2, CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL POR 206.84M2 CONSISTE EN PRIMER NIVEL 93.61M2 SEGUNDO NIVEL 93.61M2 TERCER NIVEL 19.72M2, CORRIDOR DE HABITABILIDAD, CONSTRUCCIÓN COMERCIAL 374.04M2, BARDEO 43.99ML, MURO DE CONTENCION 14.30ML, CISTERNA 15.00M3, ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO 10.00M2, CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL POR 206.84M2

LIBERACION DE SEGUNDO PASO CGGIC-DGIT 1580/2019

DICTAMEN DE TOLERANCIA CGGIC-DGIT 0470/2019 EMITE LA FACTIBILIDAD PARA LA CONSTRUCCIÓN CONFORME AL PROYECTO ANEXO, TOI FRANCISCA CONSTRUCCIÓN SOBRE LAS RESTRICCIONES

FOLIO NUMERO 9187 (1 DE 2) FOLIO NUMERO 9186 (2 DE 2) DE LICENCIA L-20282

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.



COPIA