



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD: Densidad alta; USO DEL PREDIO: CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL; VIGENCIA: 730 Días, 04-09-2021; CLAVE: L-20254

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO: RUBA DESARROLLOS S.A. DE C.V.; CALLE/NUMERO OFICIAL: BOULEVARD TOSSA NO, 155; COLONIA: LAS POMAS; ENTRE LA CALLE Y LA CALLE: LAS POMAS, MANUEL ACUÑA

PERITO DE OBRA

NOMBRE: ARQ. VÍCTOR DAVID GUTIÉRREZ GAMIÑO; REGISTRO: Fecha de Actualización 13-02-2019; DOMICILIO: SANTA ANGELINA 415; COLONIA: RINCONADA LA PROVIDENCIA; MUNICIPIO: TONALÁ, JALISCO; TELEFONO: 3315845568; BITACORA: 1804



DETALLES DE LA LICENCIA

Table with 5 columns: CONCEPTO, LEY DE INGRESOS, COSTO, MEDICIÓN, CANT., TOTAL. Lists various construction and habitability items with their respective costs and measurements.

\$46681.04

COS: 0.8 CUS: 1.6 SERVIDUMBRES FRONTAL: 2.0m LATERAL: POSTERIOR: 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL DE 10 VIVIENDAS "PICASSO" POR 1,449.80M2 PRIMER NIVEL 742.50M2 SEGUNDO NIVEL 705.50M2. BARDEO 148.67ML, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 1,449.80M2, BARDEO 148.67ML) CADA CASA 144.90M2 1ER NIVEL 74.25M2 2DO NIVEL 70.65M2.

OBSERVACIONES

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSURSO DE LA OBRA SE HARÁ ACREDITAR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

Signature of ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS, Director of Control of the Building.

AUTORIZACIÓN

Signature of ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ, General Coordinator of Integral City Management.

Rev: AFAI; Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 06-08-2019; FECHA DE DICTAMEN: 06-09-2019

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

