



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

**DENSIDAD**  
Densidad alta

**USO DEL PREDIO**  
CONSTRUCCIÓN EQUIPAMIENTO

**VIGENCIA**  
730 Dias, 21-08-2021

**CLAVE**  
L-20185

**UBICACION DE LA OBRA**

**NOMBRE DEL PROPIETARIO** BANCO MERCANTIL DEL NORTE S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO INTERACCIONES

**CALLE/NUMERO OFICIAL** CAMINO REAL A COLIMA NO, 465

**COLONIA** FRAC. PUNTO SUR COTO 1

**ENTRE LA CALLE Y LA CALLE** MAGALLANES PROLONGACIÓN MARIANO OTERO

**PERITO DE OBRA**

**NOMBRE** ARQ. ERNESTO PANIAGUA GUERRA

**REGISTRO** Fecha de Actualización 13-02-2019

**DOMICILIO** ROSARIO CASTELLANOS 6202-28-B

**COLONIA** VILLAS VALLARTA

**MUNICIPIO** ZAPOPAN, JALISCO

**TELEFONO** 36299795

**BITACORA** 1795



DETALLES DE LA LICENCIA

| CONCEPTO                               | LEY DE INGRESOS  | COSTO    | MEDICIÓN | CANT.  | TOTAL            |
|--|------------------|----------|----------|--------|------------------|
| LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN HABITABILIDAD | ART. 103 I-B-4-A | \$17.00  | M2       | 293.40 | \$4936.80        |
|  | ARTICULO 71-X    |          |          | 1.00   | \$493.68         |
| FORMAS IMPRESAS Y OTROS                | ART. 118-I-B     | \$62.00  | Pieza    | 1.00   | \$62.00          |
| FORMAS IMPRESAS Y OTROS                | ART. 118-I-Q-I   | \$195.00 | pieza    | 1.00   | \$195.00         |
| FORMAS IMPRESAS Y OTROS                | 83 V-1-A         | \$162.00 | Unidad   | 1.00   | \$162.00         |
|  |                  |          |          |        | <b>\$5849.48</b> |

COS: 0.8 CUS: 1.6 SERVIDUMBRES FRONTAL: 2.0m LATERAL: POSTERIOR: 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCION DE EQUIPAMIENTO (TERRAZA) POR 290.40M2, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCION 293.40M2)

OBSERVACIONES

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

**AUTORIZACIÓN**

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS  
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ  
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD



Rev: AFAI  
Cuat: GGA

FECHA DE INGRESO: 26-07-2019  
FECHA DE DICTAMEN: 22-08-2019

No 24535

Gobierno de TLAQUEPAQUE

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.