

**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

**DENSIDAD** Densidad media  
**USO DEL PREDIO** CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL  
**VIGENCIA** 730 Días, 07-07-2021  
**CLAVE** L-20033

**UBICACION DE LA OBRA**  
**NOMBRE DEL PROPIETARIO** PETREOS Y ACARREOS, S.A.  
**CALLE/NUMERO OFICIAL** AV.DE LA SOLIDARIDAD IBEROAMERICANA NO, 1725 INTERIOR NEVADO DE TOLUCA NO, 59

**COLONIA** FRACC. HORIZONTE EL TAPATIO  
**ENTRE LA CALLE** AVENIDA CERRO DEL TAPATIO  
**Y LA CALLE** COFRE DE PEROTE

**PERITO DE OBRA**  
**NOMBRE** ING. ADRIAN FERNANDEZ LABASTIDA  
**REGISTRO** Fecha de Actualización 05-03-2019  
**DOMICILIO** CUBILETE NO. 685  
**COLONIA** CHAPALITA SUR  
**MUNICIPIO** ZAPOPAN, JALISCO  
**TELEFONO** 31210309 / 33441111  
**BITACORA** 1729



**DETALLES DE LA LICENCIA**

CONCEPTO	LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCION	ART. 33 I-A-2 A	\$43.00	M2	123.11	\$5293.73
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO	ART. 63-III-F-1	\$60.00	m3	5.00	\$300.00
LICENCIA PARA ADOTAMIENTO DE PREDIOS BALDOS, BARRIDO EN COLINDANCIA Y DEMOLICION DE MUROS	ART. 63 VI-B	\$20.00	ML	17.50	\$350.00
PERGOLADOS	ART. 63-III-C-BIS	\$1.00		345.08	\$345.08
HABITABILIDAD	ARTICULO 71-X			1.00	\$123.11
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	ART. 118-I-B	\$62.00	Pieza	1.00	\$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	ART. 118-I-Q-I	\$195.00	pieza	1.00	\$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	63-V-1-A	\$182.00	Unidad	1.00	\$182.00

**\$6780.92**

**COS: 0.7 CUS: 1.4 SERVIDUMBRES FRONTAL: 2.0m LATERAL: POSTERIOR: 3.0m**  
 NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

**DESCRIPCIÓN**  
 CONSTRUCCION HABITACIONAL POR 123.11M2 CONSISTE EN PRIMER NIVEL 73.03M2 SEGUNDO NIVEL 53.08M2, BARRIDO 17.50ML, PERGOLADOS 16.06M2, CISTERNA 5.00M3, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCION 123.11M2, BARRIDO 17.50ML, PERGOLADOS 16.06M2, CISTERNA 5.00M3)

**OBSERVACIONES**

OBRA NO INICIADA  
 VERIFICADOR: JAIME JIMÉNEZ VAZQUEZ

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO, CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARÁ CUIDADOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO

*[Handwritten Signature]*  
**ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS**

**DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN**

**TLAQUEPAQUE**  
**DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN**

**AUTORIZACIÓN**

*[Handwritten Signature]*  
**ARQ. RICARDO ROBLES GOMEZ**

**COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD**

**Gobierno de TLAQUEPAQUE**  
**DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD**

Rev: AFAI  
 Cuant: GGA

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que verifiquen las obras autorizadas, ya sea por sí o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

