



**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

**DENSIDAD** Densidad alta  
**USO DEL PREDIO** CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL  
**VIGENCIA** 730 Días, 30-06-2021  
**CLAVE** L-19905

**UBICACION DE LA OBRA**

**NOMBRE DEL PROPIETARIO** ORNELAS DELGADILLO ISAAC  
**CALLE/NUMERO OFICIAL** GRECO NO. 354  
**COLONIA** FRAC. PINTORES ESPAÑOLES  
**ENTRE LA CALLE Y LA CALLE** MURILLO MIRO

**PERITO DE OBRA**

**NOMBRE** ING. CARLOS ANAXIMANDRO GONZÁLEZ RAMÍREZ QUEZADA  
**REGISTRO** Fecha de Actualización 06-02-2019  
**DOMICILIO** ANDADOR AZALEAS 16  
**COLONIA** SANTA MARÍA TEQUEPEXPAN  
**MUNICIPIO** SAN PEDRO TLAQUEPAQUE  
**TELEFONO** 331 1947555  
**BITACORA** 1716

*NO 23482*  
 TLAQUEPAQUE  
 01 de Julio 2019  
 GOBIERNO MUNICIPAL

**DETALLES DE LA LICENCIA**

CONCEPTO	LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN INMUEBLES DE USO HABITACIONAL DENSIDAD ALTA PLURIFAMILIAR HORIZONTAL	ART. 63 I-A-1-B	\$27.00	M2	237.08	\$6401.16
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO ALGIBE O CISTERNA PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL	ART. 63-III-F-1	\$50.00	m3	2.50	\$125.00
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS HABITABILIDAD	ART. 63 VII-A	\$20.00	ML	34.61	\$692.20
FORMAS IMPRESAS Y OTROS FORMA	ARTICULO 71-X			1.00	\$934.28
FORMAS IMPRESAS Y OTROS BITACORA	ART. 118-I-B	\$62.00	Pieza	1.00	\$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR	ART. 118-I-QH	\$195.00	pieza	1.00	\$195.00
	65-V-1-A	\$162.00	Unidad	1.00	\$162.00
					<b>\$8571.64</b>

**COS: 0.8 CUS: 1.6 SERVIDUMBRES FRONTAL: 2.0m LATERAL: POSTERIOR: 3.0m**

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

**DESCRIPCIÓN**

CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL POR 237.08M2 CONSISTE EN PRIMER NIVEL 118.54M2 SEGUNDO NIVEL 118.54M2, CISTERNA 2.50M3, BARDEO 34.61ML COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 237.08M2, CISTERNA 2.50M3, BARDEO 34.61ML)  
 NOTA: CCGIC-DGIT 965/2019 EMITE LA FACTIBILIDAD PARA LA CONSTRUCCIÓN CONFORME AL PROYECTO ANEXO, TOLERANDO LA CONSTRUCCIÓN SOBRE LAS RESTRICCIONES

**OBSERVACIONES**

OBRA NO INICIADA  
 VERIFICADOR: CARLOS ALVARADO

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HABERÁ RESEÑADOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

**AUTORIZACIÓN**

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS  
 DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ  
 COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD



Rev: AFAI  
 Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 10-06-2019

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

