



**Gestión Integral  
DE LA CIUDAD**

**DIRECCIÓN DE CONTROL  
DE LA EDIFICACIÓN**

Folio

**Nº 8519**

**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

**DENSIDAD**  
Densidad media

**USO DEL PREDIO**  
CONSTRUCCIÓN  
HABITACIONAL

**VIGENCIA**  
730 Días, 10-06-2021

**CLAVE**  
L-19875

**UBICACION DE LA OBRA**  
NOMBRE DEL PROPIETARIO: CAMPOS ROSALES JUANA ORALIA Y SANCHEZ GUTIERREZ SALVADOR  
CALLE/NUMERO OFICIAL: PORVENIR NO. 223

COLONIA: BARRIO DE SANTA MARIA  
ENTRE LA CALLE: FRANCISCO DE MIRANDA  
Y LA CALLE: ALFAREROS

**PERITO DE OBRA**  
NOMBRE: ARQ. JOSE LUIS MORALES ARELLANO  
REGISTRO: Fecha de Actualización 06-03-2019  
DOMICILIO: MARQUESA DE CALDERON 3211  
COLONIA: JARDINES LA PAZ  
MUNICIPIO: GUADALAJARA, JALISCO  
TELEFONO: 38388150  
BITACORA: 1684

*NO 23300*

Stamp: GOBIERNO DE TLAQUEPAQUE, JUN 21 10:08 2019, HACIENDA MUNICIPAL

**DETALLES DE LA LICENCIA**

CONCEPTO	LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	ART. 63 I-A-2-A	\$40.00	M2	478.86	\$20500.98
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO	ART. 63 I-H-	\$50.00	m3	5.00	\$250.00
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDIOS, BARRIDO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS HABITABILIDAD	ART. 63 VII-A	\$20.00	ML	7.05	\$141.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	ARTICULO 71-X			1.00	\$2008.20
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	ART. 118-I-B	\$62.00	Pieza	1.00	\$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	ART. 118-I-Q-I	\$185.00	pieza	1.00	\$185.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	63-V-1-A	\$162.00	Unidad	1.00	\$162.00

**\$23499.18**

**COS: 0.8 CUS: 1.6 SERVIDUMBRES FRONTAL: 2.0m LATERAL: POSTERIOR: 3.0m**

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA.

**DESCRIPCIÓN**

CONSTRUCCION HABITACIONAL POR 478.86M2 CONSISTE EN PRIMER NIVEL 205.98M2, SEGUNDO NIVEL 181.00M2 TUBOFR NIVEL 91.88M2, CISTERNA 5.00M3, BARRIDO 7.05ML, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCION 478.86M2, CISTERNA 5.00M3, BARRIDO 7.05ML)

**OBSERVACIONES**

OBRA INICIADA  
VERIFICADOR: JAIME JIMENEZ VAZQUEZ

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO, CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE VA A ADECUAR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 207 DEL MISMO.

**AUTORIZACIÓN**

*[Signature]*  
ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS  
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

*[Signature]*  
ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ  
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD



Gobierno de  
**TLAQUEPAQUE**  
DIRECCIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de  
**TLAQUEPAQUE**  
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Rev: AFAI  
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 05-06-2019  
FECHA DE DICTAMEN: 11-06-2019

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.



Gobierno de  
**TLAQUEPAQUE**