



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD Densidad alta	USO DEL PREDIO CONSTRUCCIÓN COMERCIAL	VIGENCIA 730 Días, 09-06-2021	CLAVE L-19799
UBICACION DE LA OBRA	LÓPEZ GUERRERO GREGORIO		
NOMBRE DEL PROPIETARIO	ANTIGUA CARRETERA A CHAPALA NO. 6157		
CALLE/NUMERO OFICIAL	LAS PINTAS DE ABAJO		
COLONIA	BELLA VISTA		
ENTRE LA CALLE Y LA CALLE	REVOLUCIÓN		
PERITO DE OBRA	ING. MARTIN JOSÉ LUIS SERRANO GUZMÁN		
NOMBRE	Fecha de Actualización 15-02-2019		
REGISTRO	ZARAGOZA NO. 4		
DOMICILIO	CABECERA MUNICIPAL		
COLONIA	TLAQUEPAQUE, JAL.		
MUNICIPIO	36592923/3338083963/12841711		
TELEFONO	1667		
BITACORA			

MO 23257

TLAQUEPAQUE
15 JUN 2019
CABECERA MUNICIPAL

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO	LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	ART. 63 I-B-1-A	\$61.00	M2	157.85	\$9314.00
ESTACIONAMIENTOS, PISOS Y CONSTRUCCIONES NO PREVISTAS	ART. 63-IV	\$19.00	M2	85.48	\$1624.12
LICENCIA PARA DEMOLICIÓN	ARTICULO 63-VI		M2	278.49	\$5096.37
LICENCIA PARA ACCOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, UARDFADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS	ART. 63 VII-A	\$24.00	ML	6.79	\$162.96
HABITABILIDAD	ARTICULO 71-X			1.00	\$1619.76
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	ART. 118-I-B	\$62.00	placa	1.00	\$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	ART. 118-I-C-I	\$195.00	placa	1.00	\$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	63-V 1-A	\$162.00	unidad	1.00	\$162.00
					\$18236.30

COS: 0.8 CUS: 2.4 SERVIDUMBRES FRONTAL: 5.0m LATERAL: POSTERIOR: 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN
CONSTRUCCION COMERCIAL BARRIAL POR 152.89M2 EN PRIMER NIVEL, ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO 85.48M2, BARRIDO 6.79ML, DEMOLICIÓN 278.49M2, CORRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 152.89M2, BARRIDO 6.79ML, ESTACIONAMIENTO 85.48M2, DEMOLICIÓN 278.49M2)

OBSERVACIONES
SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO, CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO

[Signature]
ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

AUTORIZACIÓN
[Signature]
ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de
TLAQUEPAQUE
COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA
FECHA DE INGRESO: 24-05-2019

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

