



FECHA DE INGRESO: 28-03-2019  
FECHA DE DICTAMEN: 04-04-2019

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 8187

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

**DENSIDAD** Densidad media  
**USO DEL PREDIO** CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL  
**VIGENCIA** 730 Días, 03-04-2021  
**CLAVE** L-19539

UBICACION DE LA OBRA

**NOMBRE DEL PROPIETARIO** PETREOS Y ACARREOS, S.A.  
**CALLE/NUMERO OFICIAL** AV.DE LA SOLIDARIDAD IBEROAMERICANA NO, 1725 INTERIOR NEVADO DE TOLUCA NO, 44

**COLONIA** FRACC. HORIZONTE EL TAPATIO  
**ENTRE LA CALLE** VOLCÁN PARICUTIN  
**Y LA CALLE** AVENIDA CERRO DEL TAPATIO

PERITO DE OBRA

**NOMBRE** ING. ADRIAN FERNANDEZ LABASTIDA  
**REGISTRO** Fecha de Actualización 05-03-2019  
**DOMICILIO** CUBILETE NO. 685  
**COLONIA** CHAPALITA SUR  
**MUNICIPIO** ZAPOPAN, JALISCO  
**TELEFONO** 31210309 / 33441111  
**BITACORA** 1572



DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO	LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICION	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCION INMUEBLES DE USO HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA UNIFAMILIAR	ART. 63 I-A-2-A	\$40.00	M2	139.92	\$6016.56
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO ALCIBE O CISTERNA PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL	ART. 63 III-F-1	\$50.00	m3	5.00	\$250.00
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDIOS, BARRIDO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS DENSIDAD MEDIA	ART. 63 VII-B	\$20.00	ML	14.00	\$280.00
PERGOLADOS CONSTRUCCION DE PERGOLADOS	ART. 63 III-C-BIS	\$1.00		345.94	\$345.94
HABITABILIDAD	ARTICULO 71-X			1.00	\$689.25
FORMAS IMPRESAS Y OTROS FORMA	ART. 116-I-B	\$62.00	Pieza	1.00	\$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS BITACORA	ART. 116-I-Q-1	\$185.00	pieza	1.00	\$185.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACION MAYOR	63-V-1-A	\$182.00	Unidad	1.00	\$182.00

\$8000.75

**COS: 0.7 CUS: 1.4 SERVIDUMBRES FRONTAL: 3.0m LATERAL: POSTERIOR: 3.0m**

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCION HABITACIONAL POR 139.92M2 CONSISTE EN PRIMER NIVEL 69.96M2 SEGUNDO 69.96M2, BARRIDO 14.00ML, PERGOLADOS 16.09M2, CISTERNA 5.00M3, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCION 139.92M2, BARRIDO 14.00ML, PERGOLADOS 16.09M2, CISTERNA 5.00M3)

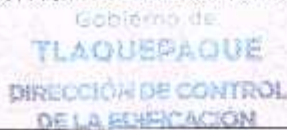
OBSERVACIONES

SE AUTORIZA LA PRESENTACION DE LA LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANORMALIA PRESENTADA EN EL TRANSURSO DE LA OBRA SE HARA AGREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS  
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

AUTORIZACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GOMEZ  
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD



COPIA

Rev: AFAI

Los Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por sí o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE