



**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

**DENSIDAD**  
Densidad media

**USO DEL PREDIO**  
CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL

**VIGENCIA**  
730 Días, 02-04-2021

**CLAVE**  
L-19533

**UBICACION DE LA OBRA**

**NOMBRE DEL PROPIETARIO** PETREOS Y ACARREOS, S.A.  
**CALLE/NUMERO OFICIAL** AV.DE LA SOLIDARIDAD IBEROAMERICANA NO. 1725 INTERIOR PICO DE ORIZABA NO. 427

**COLONIA** FRACC. HORIZONTE EL TAPATIO  
**ENTRE LA CALLE Y LA CALLE** VOLCÁN PARICUTIN COFRE DE PEROTE

**PERITO DE OBRA**

**NOMBRE** ING. ADRIAN FERNANDEZ LABASTIDA  
**REGISTRO** Fecha de Actualización 05-03-2019  
**DOMICILIO** CUBILETE NO. 685  
**COLONIA** CHAPALITA SUR  
**MUNICIPIO** ZAPOPAN, JALISCO  
**TELEFONO** 31210309 / 33441111  
**BITACORA** 1561

*MO22044*  
SE  
31/04/2019  
HACIENDA AMARILLO

**DETALLES DE LA LICENCIA**

CONCEPTO	LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN INMUEBLES DE USO HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA UNIFAMILIAR	ART. 63 I-A-2-A	\$43.00	M2	238.13	\$10239.59
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL	ART. 63-III-F-1	\$50.00	m3	5.00	\$250.00
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEAO EN CILINDRANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS	ART. 63 VII-B	\$20.00	ML	47.42	\$948.40
PERGOLADOS CONSTRUCCIÓN DE PERGOLADOS	ART. 63-III-C-BIS	\$1.00		177.81	\$177.81
HABITABILIDAD	ARTICULO 71-X			1.00	\$1161.68
FORMAS IMPRESAS Y OTROS FORMA	ART. 118-I-B	\$62.00	Pieza	1.00	\$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS BITACORA	ART. 118--O-I	\$185.00	pieza	1.00	\$185.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR	63-V-1-A	\$162.00	Unidad	1.00	\$162.00
					<b>\$13196.38</b>

**COS: 0.7 CUS: 1.4 SERVIDUMBRES FRONTAL: 3.0m LATERAL: POSTERIOR: 3.0m**

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

**DESCRIPCIÓN**

CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL POR 238.13M2 CONSISTE EN PRIMER NIVEL 97.98M2 SEGUNDO NIVEL 97.88M2 TERCER NIVEL 42.17M2, BARDEAO 47.42ML, PERGOLADOS 8.27M2, CISTERNA 5.00M3, COFRE DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 238.13M2, BARDEAO 47.42ML, PERGOLADOS 8.27M2, CISTERNA 5.00M3)

**OBSERVACIONES**

OBRA NO INICIADA  
VERIFICADOR: JIMÉNEZ VÁZQUEZ

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANCURSO DE LA OBRA SE HARÁ ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTABLECIDAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 290 DEL MISMO.

*[Signature]*  
ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS  
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

**AUTORIZACIÓN**

*[Signature]*  
ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ  
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

**TLAQUEPAQUE**  
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN



Los titulares Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se ejecuten las obras autorizadas, ya sea por sí o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.