

**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

**DENSIDAD**  
Densidad media

**USO DEL PREDIO**  
AMPLIACION HABITACIONAL

**VIGENCIA**  
730 Días, 27-03-2021

**CLAVE**  
L-19519

**UBICACION DE LA OBRA**

**NOMBRE DEL PROPIETARIO** ARGUETA ROBLERO IRENE

**CALLE/NUMERO OFICIAL** HUASCATO NO. 680

**COLONIA** ALAMO ORIENTE

**ENTRE LA CALLE Y LA CALLE** CALZADA LOMAS CALZADA XOCHIMILCO

**PERITO DE OBRA**

**NOMBRE** ING. EFRÉN HINOJOSA MUÑOZ

**REGISTRO** Fecha de Actualización 25-01-2019

**DOMICILIO** EMILIO CARRANZA NO. 55-A

**COLONIA** CABECERA MUNICIPAL

**MUNICIPIO** TLAQUEPAQUE, JAL.

**TELEFONO** 35628312/36591983/3331982608

**BITACORA** 1559

*Mostrando*

Stamp: TLAQUEPAQUE, JALISCO, MEXICO. 27-03-2019. 8153. FUNDACION MUNICIPAL

**DETALLES DE LA LICENCIA**

CONCEPTO	LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	ART. 63 IA-2-A	\$03.00	M2	243.77	\$10462.11
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO	ART. 83-III-T	\$50.00	m3	5.00	\$250.00
LICENCIA PARA ADOTAMIENTO DE PREDIOS BALDIOS, BARRIDO EN COLONIAS Y DEMOLICIÓN DE MUROS	ART. 83 VII-B	\$20.00	ML	56.14	\$1162.80
PERGOLAUS	ART. 83-III-C-BIS	\$1.00		273.10	\$273.10
HABITABILIDAD	ARTICULO 71-X			1.00	\$1216.34
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	ART. 118-IB	\$82.00	Pera	1.00	\$82.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	ART. 118-IC-1	\$195.00	Pera	1.00	\$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	83-IV-1-A	\$162.00	Unidad	1.00	\$162.00

**\$13804.23**

**COS: 0.7 CUS: 1.4 SERVIDUMBRES FRONTAL: 3.0m LATERAL: POSTERIOR: 5.0m**

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

**DESCRIPCIÓN**

AMPLIACIÓN HABITACIONAL POR 240.7 M2 CONSTRUYE EN PRIMER NIVEL 111.84M2 SEGUNDO NIVEL 111.84M2 TERCER NIVEL 17.02M2. PERGOLADOS EN TERCER NIVEL 12.72M2. BARRIDO 58.14ML. CISTERNA 5.00M3. COCRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 240.7M2. PERGOLADOS 12.72M2. BARRIDO 58.14ML. CISTERNA 5.00M3)

**OBSERVACIONES**

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO, CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSURSO DE LA OBRA SE HARÁ ACREDOER A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y EN ESPECIAL AL ART. 100 DEL MISMO.

*[Signature]*  
ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS  
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

**AUTORIZACIÓN**

*[Signature]*  
ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ  
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE  
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev. AFAI  
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 28-03-2019

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.