



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD: Densidad alta; USO DEL PREDIO: CONSTRUCCIÓN COMERCIAL; VIGENCIA: 730 Días, 29-01-2021; CLAVE: L-19181

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO: GRUNPARK S.A. DE C.V.; CALLE/NUMERO OFICIAL: AVENIDA DEL CARMEN NO. 261 INT. 10

COLONIA: EXEJIDO LOS RANCHITOS; ENTRE LA CALLE: LA LLAVE; Y LA CALLE: EL TRIÁNGULO

PERITO DE OBRA

NOMBRE: ARQ. RODOLFO COVARRUBIAS ORNELAS; REGISTRO: Fecha de Actualización 01-03-2017; DOMICILIO: VIZCAYA 50 COTO BARCELONA; COLONIA: NUEVA GALICIA; MUNICIPIO: TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO; TELEFONO: 36164942; BITACORA: 1470

Handwritten signature and official stamp of the Government of Tlaquepaque, dated 2023/01/29.

DETALLES DE LA LICENCIA

Table with 9 columns: CONCEPTO, LEY DE INGRESOS, COSTO, MEDICIÓN, CANT., TOTAL. Lists various construction items like 'LICENCIA DE CONSTRUCCION', 'PATIO DE MANIOBRA', 'ALGIBE O CISTERNA PARA AGUA', etc., with their respective costs and measurements.

\$84371.44

COS: 0.8 CUS: 8.0 SERVIDUMBRES FRONTAL: 5.0m LATERAL: POSTERIOR: 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCION COMERCIAL SERVICIOS A LA INDUSTRIA Y AL COMERCIO POR \$56.50M2 CONSISTE EN PLANTA BAJA 169.00M2 PRIMER NIVEL 88.50M2, ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO 115.84M2, PATIO DE MANIOBRAS 44.16M2, BARDEO 61.48ML, CISTERNA 10.00M3, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCION 56.50M2, ESTACIONAMIENTO 115.84M2, PATIO DE MANIOBRAS 44.16M2, BARDEO 61.48ML, CISTERNA 10.00M3)

Official signatures and stamps of the Government of Tlaquepaque, including the 'COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL' stamp.

Los Directores Responsables de Obras y/o poseedores de los inmuebles en que se verifican las obras autorizadas, ya sea por sí o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

