



FECHA DE INGRESO: 15-10-2018
 FECHA DE DICTAMEN: 17/01/19
Gobierno Integral DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7587

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD Densidad media
USO DEL PREDIO CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL
VIGENCIA 730 Días, 08-01-2021
CLAVE L-18686

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO GONZÁLEZ JIMÉNEZ ARMANDO
CALLE/NUMERO OFICIAL VISTA A LA HONDONADA, 1739

COLONIA FRAC. CERRO DEL TESORO
ENTRE LA CALLE DEL FARALLON
Y LA CALLE VISTA A LA CAMPIÑA

PERITO DE OBRA

NOMBRE ARQ. CRISTOBAL MORAN DE LEON
REGISTRO Fecha de Actualización 14-11-2018
DOMICILIO VOLCAN OSULUTAN 55-31
COLONIA HUENTITAN EL BAJO
MUNICIPIO GUADALAJARA, JALISCO
TELEFONO 3311744889
BITACORA 1311

DETALLES DE LA LICENCIA

| CONCEPTO | LEY DE INGRESOS | COSTO | MEDICIÓN | CANT. | TOTAL |
|---|-----------------|----------|----------|--------|-----------|
| LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN INMUEBLES DE USO HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA UNIFAMILIAR | ART. 63 I-A-2-A | \$43.00 | M2 | 210.22 | \$8039.46 |
| LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRAJO ALGIBE O CISTERNA PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL | ART. 63-III-F-1 | \$50.00 | m3 | 3.20 | \$160.00 |
| LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEADO EN CIRCUNFERENCIA Y DEMOLICIÓN DE MURCOS HABITABILIDAD | ART. 63 V-I-B | \$20.00 | ML | 21.30 | \$426.00 |
| FORMAS IMPRESAS Y OTROS FORMA | ARTICULO 71-X | | | 1.00 | \$962.55 |
| FORMAS IMPRESAS Y OTROS BITACORA | ART. 118-I-B | \$62.00 | Pieza | 1.00 | \$62.00 |
| FORMAS IMPRESAS Y OTROS DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACION MAYOR | ART. 118-I-C-I | \$195.00 | pieza | 1.00 | \$195.00 |
| | 63-V-1-A | \$162.00 | Unidad | 1.00 | \$162.00 |

RECIBÍ
 Gobierno de TLAQUEPAQUE
 DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN
 HORA: 13:20 FECHA: 17/01/19
 NOMBRE: Javier Omar Rosas Rios
 FIRMA: [Firma]

\$11007.01

COS: 0.7 CUS: 1.4 SERVIDUMBRES FRONTAL: 3.0m LATERAL: POSTERIOR: 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL 210.22M2 CONSISTE EN PLANTA BAJA 97.21M2 PLAN IA ALTA 93.29M2 2DO NIVEL 19.72M2, CISTERNA 3.20M3, BARDEO 21.30ML, COSTO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 210.22M2, CISTERNA 3.20M3, BARDEO 21.30ML)

OBSERVACIONES

OBRA NO INICIADA VERIFICADOR: JAIME JIMÉNEZ
 NOTA: EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AUTORIZADO DEBERÁ TENER ESPECIAL CUIDADO PARA NO AFECTAR LA FLORA Y FAUNA QUE HABITA EL LUGAR, Y BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA PODRÁ TALAR ÁRBOLES O SUSTRAR MATER AL GEOLÓGICO DEL LUGAR. DE IGUAL MANERA, LA PRESENTE LE OBLIGA A SALVAGUARDAR LOS RECURSOS HIDROLÓGICOS DE LA ZONA, Y POR TANTO, DEBERÁ ABSTENERSE DEL USO O EXPLOTACIÓN DE AGUAS NACIONALES SUPERFICIALES O DEL SUBSUELO, ASÍ COMO VERTER CUALQUIER TIPO DE DESPHECHO A LAS CUENCAS DE LA ZONA, LOS CUALES PODRÍAN GENERARSE CON MOTIVO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA AUTORIZADA.

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO, CUALQUIER ANOMALÍA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARÁ CARGO A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS

ARQ. RICARDO ROBLES GOMEZ

DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Los Directores Responsables de obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas ya sea por sí o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno Integral DE TLAQUEPAQUE
 COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD
 Gobierno de TLAQUEPAQUE

COPIA