

FECHA DE INGRESO: 01-07-2019
FECHA DE DICTAMEN: 17-07-2019

Gobierno de
TLAQUEPAQUE
Gestión Integral
DE LA CIUDAD

**DIRECCIÓN DE CONTROL
DE LA EDIFICACIÓN**

Folio

Nº 8776

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD

Densidad media

USO DEL PREDIO

**CONSTRUCCIÓN
HABITACIONAL**

VIGENCIA

730 Días, 16-07-2021

CLAVE

L-20032

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO

PETREOS Y ACARREOS, S.A.

CALLE/NUMERO OFICIAL

AV.DE LA SOLIDARIDAD IBEROAMERICANA NO, 1725
INTERIOR PICO DE ORIZABA NO, 474

COLONIA

FRACC. HORIZONTE EL TAPATIO

ENTRE LA CALLE

AVENIDA CERRO DEL TAPATIO

Y LA CALLE

COFRE DE PEROTE

PERITO DE OBRA

NOMBRE

ING. ADRIAN FERNANDEZ LABASTIDA

REGISTRO

Fecha de Actualización 05-03-2019

DOMICILIO

CUBILETE NO. 685

COLONIA

CHAPALITA SUR

MUNICIPIO

ZAPOPAN, JALISCO

TELEFONO

31210309 / 33441111

BITACORA

1733

DETALLES DE LA LICENCIA

| CONCEPTO | LEY DE INGRESOS | COSTO | MEDICIÓN | CANT. | TOTAL |
|---|--|-------------------------|----------|--------|-----------|
| LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN | INMUEBLES DE USO HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA UNIFAMILIAR | ART. 63 I-A-2-A \$43.00 | M2 | 191.83 | \$8248.69 |
| LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO | ALGIBE O CISTERNA PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL | ART. 63-III-F-1 \$50.00 | m3 | 5.00 | \$250.00 |
| LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDIOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS | DENSIDAD MEDIA | ART. 63 VII-B \$20.00 | ML | 33.04 | \$660.80 |
| HABITABILIDAD | ARTICULO 71-X | | | 1.00 | \$915.95 |
| FORMAS IMPRESAS Y OTROS | FORMA | ART. 118-I-B \$62.00 | Pieza | 1.00 | \$62.00 |
| FORMAS IMPRESAS Y OTROS | BITACORA | ART. 118-I-Q-I \$195.00 | pieza | 1.00 | \$195.00 |
| FORMAS IMPRESAS Y OTROS | DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR | 63-V-1-A \$162.00 | Unidad | 1.00 | \$162.00 |

\$10494.44

COS: 0.7 CUS: 1.4 SERVIDUMBRES FRONTAL: 2.0m LATERAL: POSTERIOR: 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL POR 191.83M2 CONSISTE EN PRIMER NIVEL 77.75M2 SEGUNDO NIVEL 75.50M2 TERCER NIVEL 38.58M2, BARDEO 33.04ML, CISTERNA 5.00M3, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 191.83M2 BARDEO 33.04ML, CISTERNA 5.00M3)

OBSERVACIONES

OBRA NO INICIADA
VERIFICADOR: JAIME JIMÉNEZ VÁZQUEZ

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSURSO DE LA OBRA SE HARÁ ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS

DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ

COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

Gobierno de
TLAQUEPAQUE
DIRECCIÓN DE CONTROL
DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de
TLAQUEPAQUE
COORDINADOR GENERAL
DE GESTIÓN INTEGRAL
DE LA CIUDAD

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de
TLAQUEPAQUE

COPIA