

FECHA DE INGRESO: 01-07-2019  
FECHA DE DICTAMEN: 17-07-2019

Gestión Integral  
DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL  
DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 8855

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

<b>DENSIDAD</b> Densidad media	<b>USO DEL PREDIO</b> CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL	<b>VIGENCIA</b> 730 Días, 16-07-2021	<b>CLAVE</b> L-20029
-----------------------------------	---	---	-------------------------

**UBICACION DE LA OBRA**

<b>NOMBRE DEL PROPIETARIO</b>	PETREOS Y ACARREOS, S.A.
<b>CALLE/NUMERO OFICIAL</b>	AV.DE LA SOLIDARIDAD IBEROAMERICANA NO, 1725 INTERIOR VOLCÁN PARICUTÍN NO, 235
<b>COLONIA</b>	FRACC. HORIZONTE EL TAPATIO
<b>ENTRE LA CALLE</b>	AVENIDA CERRO DEL TAPATIO
<b>Y LA CALLE</b>	COFRE DE PEROTE

**PERITO DE OBRA**

<b>NOMBRE</b>	ING. ADRIAN FERNANDEZ LABASTIDA
<b>REGISTRO</b>	Fecha de Actualización 05-03-2019
<b>DOMICILIO</b>	CUBILETE NO. 685
<b>COLONIA</b>	CHAPALITA SUR
<b>MUNICIPIO</b>	ZAPOPAN, JALISCO
<b>TELEFONO</b>	31210309 / 33441111
<b>BITACORA</b>	1732

No 24033  
PA 24033  
2019  
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

**DETALLES DE LA LICENCIA**

CONCEPTO		LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA UNIFAMILIAR	ART. 63 I-A-2-A	\$43.00	M2	187.76	\$8073.68
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO	ALGIBE O CISTERNA PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL	ART. 63-III-F-1	\$50.00	m3	5.00	\$250.00
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDIOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS HABITABILIDAD	DENSIDAD MEDIA	ART. 63 VII-B	\$20.00	ML	32.71	\$654.20
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA	ART. 118-I-B	\$62.00	Pieza	1.00	\$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA	ART. 118-I-Q-I	\$195.00	pieza	1.00	\$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR	63-V-1-A	\$162.00	Unidad	1.00	\$162.00

\$10294.67

**COS: 0.7 CUS: 1.4 SERVIDUMBRES FRONTAL: 2.0m LATERAL: POSTERIOR: 3.0m**

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

**DESCRIPCIÓN**

CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL POR 187.76M2 CONSISTE EN PRIMER NIVEL 96.93M2 SEGUNDO NIVEL 90.83M2, BARDEO 32.71ML, CISTERNA 5.00M3, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 187.76M2, BARDEO 32.71ML, CISTERNA 5.00M3)

**OBSERVACIONES**

OBRA NO INICIADA  
VERIFICADOR: JAIME JIMÉNEZ VÁZQUEZ

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

**AUTORIZACIÓN**

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS

DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ

COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de  
**TLAQUEPAQUE**  
COORDINACIÓN GENERAL  
DE LA CIUDAD