

FECHA DE INGRESO: 01-07-2019

FECHA DE DICTAMEN: 17-07-2019

Gestión Integral
DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL
DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 8774

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD
Densidad media

USO DEL PREDIO
CONSTRUCCIÓN
HABITACIONAL

VIGENCIA
730 Días, 16-07-2021

CLAVE
L-20027

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO PETREOS Y ACARREOS, S.A.

CALLE/NUMERO OFICIAL AV.DE LA SOLIDARIDAD IBEROAMERICANA NO, 1725
INTERIOR NEVADO DE TOLUCA NO, 95

COLONIA FRACC. HORIZONTE EL TAPATIO

ENTRE LA CALLE VOLCAN PARICUTIN

Y LA CALLE CARRETERA A CHAPALA

PERITO DE OBRA

NOMBRE ING. ADRIAN FERNANDEZ LABASTIDA

REGISTRO Fecha de Actualización 05-03-2019

DOMICILIO CUBILETE NO. 685

COLONIA CHAPALITA SUR

MUNICIPIO ZAPOPAN, JALISCO

TELEFONO 31210309 / 33441111

BITACORA 1735

2024031

SAN PEDRO
TLAQUEPAQUE
JALISCO
10 de Julio de 2019

PAZ
HACIENDA MUNICIPAL

DETALLES DE LA LICENCIA

| CONCEPTO | LEY DE INGRESOS | COSTO | MEDICIÓN | CANT. | TOTAL |
|---|-------------------|----------|----------|--------|-----------|
| LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN | ART. 63 I-A-2-A | \$43.00 | M2 | 122.61 | \$5272.23 |
| LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO | ART. 63-III-F-1 | \$50.00 | m3 | 5.00 | \$250.00 |
| LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS | ART. 63 VII-B | \$20.00 | ML | 16.15 | \$323.00 |
| PERGOLADOS | ART. 63-III-C-BIS | \$1.00 | | 218.01 | \$218.01 |
| HABITABILIDAD | ARTICULO 71-X | | | 1.00 | \$606.33 |
| FORMAS IMPRESAS Y OTROS | ART. 118-I-B | \$62.00 | Pieza | 1.00 | \$62.00 |
| FORMAS IMPRESAS Y OTROS | ART. 118-I-Q-I | \$195.00 | pieza | 1.00 | \$195.00 |
| FORMAS IMPRESAS Y OTROS | 63-V-1-A | \$162.00 | Unidad | 1.00 | \$162.00 |

\$7088.57

COS: 0.7 CUS: 1.4 SERVIDUMBRES FRONTAL: 2.0m LATERAL: POSTERIOR: 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL POR 122.61M2 CONSISTE EN PRIMER NIVEL 73.15M2 SEGUNDO NIVEL 49.46M2, BARDEO 16.15ML, PERGOLADOS 10.14M2, CISTERNA 5.00M3, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 122.61M2, BARDEO 16.15ML, PERGOLADOS 10.14M2, CISTERNA 5.00M3)

OBSERVACIONES

OBRA NO INICIADA
VERIFICADOR: JAIME JIMÉNEZ VÁZQUEZ

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ

DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de
TLAQUEPAQUE
DIRECCIÓN DE CONTROL
DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de
TLAQUEPAQUE
COORDINACIÓN GENERAL
DE GESTIÓN INTEGRAL
DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de
TLAQUEPAQUE

COPIA