



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

|                                  |  |   |                         |
|----------------------------------|--|---|-------------------------|
| <b>DENSIDAD</b><br>Densidad alta | <b>USO DEL PREDIO</b><br>AMPLIACIÓN HABITACIONAL | <b>VIGENCIA</b><br>730 Días, 16-07-2021 | <b>CLAVE</b><br>L-19903 |
|----------------------------------|--|---|-------------------------|

**UBICACION DE LA OBRA**

|                               |                               |
|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>NOMBRE DEL PROPIETARIO</b> | SANTOYO MORALES ROSAURA       |
| <b>CALLE/NUMERO OFICIAL</b>   | BAHIA DE PELICANOS NO, 838-66 |
| <b>COLONIA</b>                | FRAC. PARQUES DE SANTA MARIA  |
| <b>ENTRE LA CALLE</b>         | BAHIA DE TORTUGAS             |
| <b>Y LA CALLE</b>             | BAHIA DE TODOS LOS SANTOS     |

**PERITO DE OBRA**

|                  |                                   |
|------------------|-----------------------------------|
| <b>NOMBRE</b>    | ING. JOSÉ JAVIER ZEPEDA CARMONA   |
| <b>REGISTRO</b>  | Fecha de Actualización 19-12-2018 |
| <b>DOMICILIO</b> | JUÁREZ NO. 34                     |
| <b>COLONIA</b>   | CABECERA MUNICIPAL                |
| <b>MUNICIPIO</b> | TLAQUEPAQUE, JAL.                 |
| <b>TELEFONO</b>  | 3639-95-80/36348862               |
| <b>BITACORA</b>  | 1744                              |

**DETALLES DE LA LICENCIA**

| CONCEPTO                 | LEY DE INGRESOS | COSTO    | MEDICIÓN | CANT. | TOTAL     |
|--------------------------|-----------------|----------|----------|-------|-----------|
| LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN | ART. 63 I-A-1-B | \$27.00  | M2       | 50.90 | \$1374.30 |
| HABITABILIDAD            | ARTICULO 71-X   |          |          | 1.00  | \$137.43  |
| FORMAS IMPRESAS Y OTROS  | ART. 118-I-B    | \$62.00  | Pieza    | 1.00  | \$62.00   |
| FORMAS IMPRESAS Y OTROS  | ART. 118-I-Q-I  | \$195.00 | pieza    | 1.00  | \$195.00  |
| FORMAS IMPRESAS Y OTROS  | 63-V-1-A        | \$162.00 | Unidad   | 1.00  | \$162.00  |

**\$1930.73**

**COS: 0.8 CUS: 1.6 SERVIDUMBRES FRONTAL: 2.0m LATERAL: POSTERIOR: 3.0m**

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

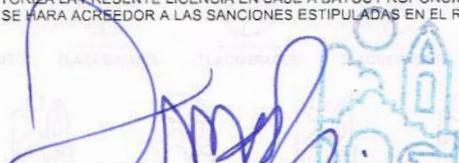
**DESCRIPCIÓN**

AMPLIACIÓN HABITACIONAL POR 50.90M2 CONSISTE EN 4.00M2 EN PRIMER NIVEL 46.90M2 EN SEGUNDO NIVEL. COBRO DE HABITABILIDAD (AMPLIACIÓN 50.90M2)

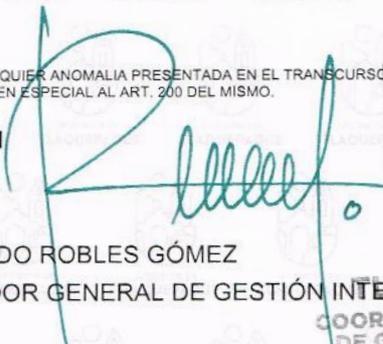
**OBSERVACIONES**

OBRA INICIADA AVENCE 80%  
VERIFICADOR: JAIME JIMÉNEZ VÁZQUEZ

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANCURSO DE LA OBRA SE HARÁ ACREDEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

  
**ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS**  
 DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

**AUTORIZACIÓN**

  
**ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ**  
 COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

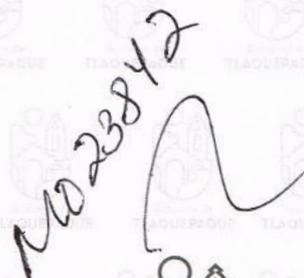
Gobierno de TLAQUEPAQUE  
 COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI  
Cuat: GGA

FECHA DE INGRESO: 10-06-2019  
FECHA DE DICTAMEN: 17-07-2019

Gobierno de TLAQUEPAQUE  
 DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE GOBIERNO 2012-2015  
**PAGO**  
 18 JUL. 2019  
 HACIENDA MUNICIPAL

2023842  


Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.