



**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

**DENSIDAD**

Densidad media

**USO DEL PREDIO**

**CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL**

**VIGENCIA**

730 Días, 10-06-2021

**CLAVE**

L-19875

**UBICACION DE LA OBRA**

**NOMBRE DEL PROPIETARIO** CAMPOS ROSALES JUANA ORALIA Y SANCHEZ GUTIERREZ SALVADOR  
**CALLE/NUMERO OFICIAL** PORVENIR NO, 223

**COLONIA** BARRIO DE SANTA MARIA  
**ENTRE LA CALLE** FRANCISCO DE MIRANDA  
**Y LA CALLE** ALFAREROS

**PERITO DE OBRA**

**NOMBRE** ARQ. JOSE LUIS MORALES ARELLANO  
**REGISTRO** Fecha de Actualización 06-03-2019  
**DOMICILIO** MARQUESA DE CALDERON 3211  
**COLONIA** JARDINES LA PAZ  
**MUNICIPIO** GUADALAJARA, JALISCO  
**TELEFONO** 38388158  
**BITACORA** 1684

NO 23300  
SAN PEDRO TLAQUEPAQUE  
21 JUN. 2019  
MAYORÍA MUNICIPAL

**DETALLES DE LA LICENCIA**

CONCEPTO	LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN INMUEBLES DE USO HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA UNIFAMILIAR	ART. 63 I-A-2-A	\$43.00	M2	478.86	\$20590.98
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO ALGIBE O CISTERNA PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL	ART. 63-III-F-1	\$50.00	m3	5.00	\$250.00
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDIOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS DENSIDAD ALTA	ART. 63 VII-A	\$20.00	ML	7.05	\$141.00
HABITABILIDAD	ARTICULO 71-X			1.00	\$2098.20
FORMAS IMPRESAS Y OTROS FORMA	ART. 118-I-B	\$62.00	Pieza	1.00	\$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS BITACORA	ART. 118-I-Q-I	\$195.00	pieza	1.00	\$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR	63-V-1-A	\$162.00	Unidad	1.00	\$162.00

**\$23499.18**

**COS: 0.8 CUS: 1.6 SERVIDUMBRES FRONTAL: 2.0m LATERAL: POSTERIOR: 3.0m**

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

**DESCRIPCIÓN**

CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL POR 478.86M2 CONSISTE EN PRIMER NIVEL 205.98M2, SEGUNDO NIVEL 181.00M2 TERCER NIVEL 91.88M2, CISTERNA 5.00M3, BARDEO 7.05ML, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 478.86M2, CISTERNA 5.00M3, BARDEO 7.05ML)

**OBSERVACIONES**

OBRA INICIADA  
VERIFICADOR: JAIME JIMÉNEZ VAZQUEZ

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANCURSO DE LA OBRA SE HARÁ ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS  
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

**AUTORIZACIÓN**

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ  
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD



Rev: AFAI  
Cuat: GGA

FECHA DE INGRESO: 05-06-2019  
FECHA DE DICTAMEN: 11-06-2019

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

