



FECHA DE INGRESO: 28-03-2019  
FECHA DE DICTAMEN: 04-04-2019

**GESTIÓN INTEGRAL  
DE LA CIUDAD**

**DIRECCIÓN DE CONTROL  
DE LA EDIFICACIÓN**

Folio

**Nº 8188**

**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

**DENSIDAD** Densidad media  
**USO DEL PREDIO** CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL  
**VIGENCIA** 730 Días, 03-04-2021  
**CLAVE** L-19543

**UBICACION DE LA OBRA**

**NOMBRE DEL PROPIETARIO** PETREOS Y ACARREOS, S.A.  
**CALLE/NUMERO OFICIAL** AV.DE LA SOLIDARIDAD IBEROAMERICANA NO, 1725  
INTERIOR NEVADO DE TOLUCA NO, 83

**COLONIA** FRACC. HORIZONTE EL TAPATIO  
**ENTRE LA CALLE** VOLCÁN PARICUTIN  
**Y LA CALLE** AVENIDA CERRO DEL TAPATIO

**PERITO DE OBRA**

**NOMBRE** ING. ADRIAN FERNANDEZ LABASTIDA  
**REGISTRO** Fecha de Actualización 05-03-2019  
**DOMICILIO** CUBILETE NO. 685  
**COLONIA** CHAPALITA SUR  
**MUNICIPIO** ZAPOPAN, JALISCO  
**TELEFONO** 31210309 / 33441111  
**BITACORA** 1575



**DETALLES DE LA LICENCIA**

CONCEPTO	LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN INMUEBLES DE USO HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA UNIFAMILIAR	ART. 63 I-A-2-A	\$43.00	M2	209.90	\$9025.70
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES PARA AGUA ALGIBE O CISTERNA HABITACIONAL O COMERCIAL	ART. 63-III-F-1	\$50.00	m3	5.00	\$250.00
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS DENSIDAD MEDIA	ART. 63 VII-B	\$20.00	ML	14.00	\$280.00
PERGOLADOS CONSTRUCCIÓN DE PERGOLADOS	ART. 63-III-C-BIS	\$1.00		120.40	\$120.40
HABITABILIDAD ARTICULO 71-X				1.00	\$967.61
FORMAS IMPRESAS Y OTROS FORMA	ART. 118-I-B	\$62.00	Pieza	1.00	\$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS BITACORA	ART. 118-I-Q-I	\$195.00	pieza	1.00	\$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR	63-V-1-A	\$162.00	Unidad	1.00	\$162.00

**\$11062.71**

**COS: 0.7 CUS: 1.4 SERVIDUMBRES FRONTAL: 3.0m LATERAL: POSTERIOR: 3.0m**

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

**DESCRIPCIÓN**

CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL POR 209.90M2 CONSISTE EN PRIMER NIVEL 86.40M2 SEGUNDO NIVEL 86.40M2, TERCER NIVEL 37.10M2, BARDEO 14.00ML, PERGOLADOS 5.60M2, CISTERNA 5.00M3, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 209.90M2, BARDEO 14.00ML, PERGOLADOS 5.60M2, CISTERNA 5.00M3)

**OBSERVACIONES**

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARÁ ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

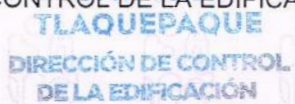
ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS

**AUTORIZACIÓN**

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ

DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD



Gobierno de TLAQUEPAQUE  
COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD



Gobierno de TLAQUEPAQUE

Rev: AFAI

Los Cuatros Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

COPIA