



**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

**DENSIDAD**  
Densidad media

**USO DEL PREDIO**  
AMPLIACION HABITACIONAL

**VIGENCIA**  
730 Días, 27-03-2021

**CLAVE**  
L-19519

**UBICACION DE LA OBRA**

**NOMBRE DEL PROPIETARIO** ARGUETA ROBLERO IRENE  
**CALLE/NUMERO OFICIAL** HUASCATO NO, 680

**COLONIA** ALAMO ORIENTE  
**ENTRE LA CALLE** CALZADA LOMAS  
**Y LA CALLE** CALZADA XOCHIMILCO

**PERITO DE OBRA**

**NOMBRE** ING. EFRÉN HINOJOSA MUÑOZ  
**REGISTRO** Fecha de Actualización 25-01-2019  
**DOMICILIO** EMILIO CARRANZA NO. 55-A  
**COLONIA** CABECERA MUNICIPAL  
**MUNICIPIO** TLAQUEPAQUE, JAL.  
**TELEFONO** 35628312/36591983/3331982608  
**BITACORA** 1559

*Mostron*

Stamp: SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO, FEBRERO 2019. YACIENDA MUNICIPAL

**DETALLES DE LA LICENCIA**

CONCEPTO	LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN INMUEBLES DE USO HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA UNIFAMILIAR	ART. 63 I-A-2-A	\$43.00	M2	243.77	\$10482.11
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO ALGIBE O CISTERNA PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL	ART. 63-III-F-1	\$50.00	m3	5.00	\$250.00
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS DENSIDAD MEDIA	ART. 63 VII-B	\$20.00	ML	58.14	\$1162.80
PERGOLADOS CONSTRUCCIÓN DE PERGOLADOS	ART. 63-III-C-BIS	\$1.00		273.48	\$273.48
HABILABILIDAD ARTICULO 71-X				1.00	\$1216.84
FORMAS IMPRESAS Y OTROS FORMA	ART. 118-I-B	\$62.00	Pieza	1.00	\$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS BITACORA	ART. 118-I-Q-I	\$195.00	pieza	1.00	\$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR	63-V-1-A	\$162.00	Unidad	1.00	\$162.00
					<b>\$13804.23</b>

**COS: 0.7 CUS: 1.4 SERVIDUMBRES FRONTAL: 3.0m LATERAL: POSTERIOR: 5.0m**

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

**DESCRIPCIÓN**

AMPLIACION HABITACIONAL POR 240.77M2 CONSISTE EN PRIMER NIVEL 111.84M2 SEGUNDO NIVEL 111.84M2 TERCER NIVEL 17.09M2, PERGOLADOS EN TERCER NIVEL 12.72M2, BARDEO 58.14ML, CISTERNA 5.00M3, COBRO DE HABILABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 240.77M2, PERGOLADOS 12.72M2, BARDEO 58.14ML, CISTERNA 5.00M3)

**OBSERVACIONES**

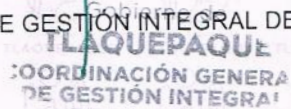
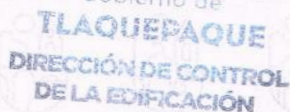
SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

*[Signature]*  
ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS  
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

**AUTORIZACIÓN**

*[Signature]*  
ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ

COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD



Rev: AFAI  
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 26-03-2019

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

