



FECHA DE INGRESO: 21-03-2019  
FECHA DE DICTAMEN: 03-04-2019

**GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD**

**DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN**

Folio

**Nº 8167**

**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

**DENSIDAD**  
Densidad alta

**USO DEL PREDIO**  
CONSTRUCCIÓN COMERCIAL

**VIGENCIA**  
730 Días, 02-04-2021

**CLAVE**  
L-19490

**UBICACION DE LA OBRA**

**NOMBRE DEL PROPIETARIO** BECERRA DOMÍNGUEZ RAFAELA / MORENO CAMACHO LEOPOLDO  
**CALLE/NUMERO OFICIAL** AVENIDA COLÓN SUR NO, 6068 L-23

**COLONIA** SANTA MARIA TEQUEPEXPAN  
**ENTRE LA CALLE Y LA CALLE** INDEPENDENCIA COMONFORT

**PERITO DE OBRA**

**NOMBRE** ING. ROBERTO RENTERÍA LÓPEZ  
**REGISTRO** Fecha de Actualización 21-01-2019  
**DOMICILIO** TEOTIHUACAN NO. 2808  
**COLONIA** PINAR DE LA CALMA  
**MUNICIPIO** ZAPOPAN, JALISCO  
**TELEFONO** 3634-11-37  
**BITACORA** 1571

**DETALLES DE LA LICENCIA**

CONCEPTO	LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN INMUEBLE DE USO NO HABITACIONAL COMERCIO Y SERVICIOS DISTRICTAL	ART. 63 I-B-1-B	\$93.00	M2	148.59	\$13818.87
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO ALGIBE O CISTERNA PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL	ART. 63-III-F-1	\$50.00	m3	5.00	\$250.00
ESTACIONAMIENTOS, PISOS Y CONSTRUCCIONES NO PREVISTAS ESTACIONAMIENTOS DESCUBIERTOS	ART. 63-IV	\$19.00	M2	32.48	\$617.12
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS HABITABILIDAD BARDEO USO NO HABITACIONAL	ART. 63 VII-F	\$24.00	ML	15.22	\$365.28
FORMAS IMPRESAS Y OTROS FORMA	ARTICULO 71-X			1.00	\$1505.13
FORMAS IMPRESAS Y OTROS BITACORA	ART. 118-I-B	\$62.00	Pieza	1.00	\$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR	ART. 118-I-Q-I	\$195.00	pieza	1.00	\$195.00
	63-V-1-A	\$162.00	Unidad	1.00	\$162.00

**RECIBÍ**

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN  
HORA 12:45 FECHA 9-4-19  
NOMBRE Marco Polo Moreno  
FIRMA [Firma]

**\$16975.40**

**COS: 0.8 CUS: 2.4 SERVIDUMBRES FRONTAL: 5.0m LATERAL: POSTERIOR: 3.0m**

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

**DESCRIPCIÓN**

CONSTRUCCIÓN COMERCIAL DISTRICTAL POR 148.59M2 CONSISTE EN PRIMER NIVEL 86.45M2 SEGUNDO NIVEL 62.14M2, CISTERNA 5.00M3, ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO 32.48M2, BARDEO 15.22ML, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 148.59M2, CISTERNA 5.00M3, ESTACIONAMIENTO 32.48M2, BARDEO 15.22ML)

**OBSERVACIONES**

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

**AUTORIZACIÓN**

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS

DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ

COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

**TLAQUEPAQUE**  
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

**TLAQUEPAQUE**  
GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD



Gobierno de **TLAQUEPAQUE**

Rev: AFAI  
Cuant: 66A

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

COPIA