GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7702

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	AMPLIACION HABITACIONAL	365 Días, 30-01-2020	L-19171

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO: ACEVES CERVANTES HUGO JOEL / FLORES PADILLA ERICKA FAVIOLA

CALLE/NUMERO OFICIAL: PASEO MALVA REAL NO, 1085-104

COLONIA: FRACC. LA FLORESTA

ENTRE LA CALLE: TEXCOCO

Y LA CALLE: CARRETERA A ZAPOTLANEJO

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO		LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO	ALGIBE O CISTERNA PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL	ART. 63-III-F-1	$50.00	m3	10.00	$500.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA	ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00

$562.00

COS: 0.8 **CUS:** 1.6 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

AMPLIACIÓN HABITACIONAL CONSTRUCCIÓN DE CISTERNA POR 10.00M3

OBSERVACIONES

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GOMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE
COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 28-01-2019
FECHA DE DICTAMEN: 30-01-2019

TLAQUEPAQUE SAN PEDRO GOBIERNO 2018-2021 PAGADO 31 ENE 2019 HACIENDA MUNICIPAL

102037

COPIA

Gobierno de TLAQUEPAQUE

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7706

OBSERVACIONES

FOLIO NUMERO 7705 (1 DE 2) FOLIO NUMERO 7506 (2 DE 2) DE LICENCIA L-19181

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 30-01-2019
FECHA DE DICTAMEN: 30-01-2019

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

COPIA

Gobierno de TLAQUEPAQUE

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7705

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	CONSTRUCCIÓN COMERCIAL	730 Días, 29-01-2021	L-19181

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	GRUNPARK S.A. DE C.V.
CALLE/NUMERO OFICIAL	AVENIDA DEL CARMEN NO, 261 INT. 10
COLONIA	EXEJIDO LOS RANCHITOS
ENTRE LA CALLE	LA LLAVE
Y LA CALLE	EL TRIÁNGULO

PERITO DE OBRA

NOMBRE	ARQ. RODOLFO COVARRUBIAS ORNELAS
REGISTRO	Fecha de Actualización 01-03-2017
DOMICILIO	VIZCAYA 50 COTO BARCELONA
COLONIA	NUEVA GALICIA
MUNICIPIO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO
TELEFONO	36164942
BITACORA	1470

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLE DE USO NO HABITACIONAL	COMERCIO Y SERVICIOS	SERVICIOS A LA INDUSTRIA Y COMERCIO	ART. 63 I-B-1-E	$129.00	M2	556.50	$71788.50
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO	PATIO DE MANIOBRA			ART. 63-III-B	$8.00	M2	44.16	$353.28
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO	ALGIBE O CISTERNA PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL			ART. 63-III-F-1	$50.00	m3	10.00	$500.00
ESTACIONAMIENTOS, PISOS Y CONSTRUCCIONES NO PREVISTAS	ESTACIONAMIENTOS DESCUBIERTOS			ART. 63-IV	$19.00	M2	115.94	$2202.86
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS	BARDEO USO NO HABITACIONAL			ART. 63 VII-F	$24.00	ML	61.49	$1475.76
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			1.00	$7632.04
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$195.00	pieza	1.00	$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$162.00	Unidad	1.00	$162.00

$84371.44

COS: 0.8 **CUS:** 8.0 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 5.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCIÓN COMERCIAL SERVICIOS A LA INDUSTRIA Y AL COMERCIO POR 556.50M2 CONSISTE EN PLANTA BAJA 468.00M2 PRIMER NIVEL 88.50M2, ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO 115.94M2, PATIO DE MANIOBRAS 44.16M2, BARDEO 61.49ML, CISTERNA 10.00M3, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 556.50M2, ESTACIONAMIENTO 115.94M2, PATIO DE MANIOBRAS 44.16M2, BARDEO 61.49ML, CISTERNA 10.00M3)

Gobierno de TLAQUEPAQUE

DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE

COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE

COPIA

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7594

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	AMPLIACIÓN HABITACIONAL	730 Días, 09-01-2021	L-19102

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	CORTES MIRANDA MARÍA MARGARITA
CALLE/NUMERO OFICIAL	SAN MIGUEL (HABITACIONAL NO, 249)
COLONIA	LAS JUNTAS
ENTRE LA CALLE	CAMPESINO
Y LA CALLE	SAN ANTONIO

PERITO DE OBRA

NOMBRE	ARQ. MANUEL ESPINOSA NAVARRO
REGISTRO	Fecha de Actualización 13-01-2017
DOMICILIO	IGNACIO BORREGO 3837
COLONIA	HELIODORO HERNANDEZ LOZA
MUNICIPIO	GUADALAJARA, JALISCO
TELEFONO	3339523624
BITACORA	1410

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE GOBIERNO 2012-2015 PAGADO 15 ENE. 2019 HACIENDA MUNICIPAL

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL	DENSIDAD ALTA	UNIFAMILIAR	ART. 63 I-A-1-A	$24.00	M2	65.00	$1560.00
LICENCIAS PARA RECONSTRUCCIÓN, REESTRUCTURACIÓN, REMODELACIÓN O ADAPTACIÓN				ARTICULO 63-IX		M2	4.00	$28.80
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			1.00	$158.88
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$195.00	pieza	1.00	$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$162.00	Unidad	1.00	$162.00

Gobierno de TLAQUEPAQUE RECIBÍ DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN HORA ____ FECHA 21-enero-19 NOMBRE Margarita Cortés FIRMA Margarita Cortés M.

$2166.68

COS: 0.8 **CUS:** 1.6 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

AMPLIACIÓN HABITACIONAL POR 65.00M2 EN PLANTA ALTA, REMODELACIÓN EN PLANTA BAJA 4.00M2, COBRO DE HABITABILIDAD (AMPLIACIÓN 65.00M2, REMODELACIÓN 4.00M2)

OBSERVACIONES

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROBAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

TLAQUEPAQUE DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL

MLG56969

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 09-01-2019
FECHA DE DICTAMEN: 10-01-2019

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE

COPIA

FECHA DE INGRESO: 10-01-2019
FECHA DE DICTAMEN: 10-01-2019

GOBIERNO DE TLAQUEPAQUE

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7596

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL	730 Días, 09-01-2021	L-19107

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	VELEZ ORTIZ ANA MARIA
CALLE/NUMERO OFICIAL	PAISAJE DE LOS VALLES NO, 7304
COLONIA	FRACC. PAISAJES DEL TESORO
ENTRE LA CALLE	TUXTLA
Y LA CALLE	VISTA A LA CAMPIÑA

PERITO DE OBRA

NOMBRE	ARQ. ANTONIO IBARRA DE LIRA
REGISTRO	Fecha de Actualización 14-03-2017
DOMICILIO	HOSPITAL NO. 25-Z INT.4
COLONIA	EL RETIRO
MUNICIPIO	GUADALAJARA, JALISCO
TELEFONO	31263757
BITACORA	1405

MC65898

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE GOBIERNO 2012-2015 11 ENE. 2019 PAGADO TESORERIA MUNICIPAL

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL	DENSIDAD ALTA	PLURIFAMILIAR HORIZONTAL	ART. 63 I-A-1-B	$27.00	M2	209.35	$5652.45
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO	ALGIBE O CISTERNA PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL			ART. 63-III-F-1	$50.00	m3	2.50	$125.00
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS	DENSIDAD ALTA			ART. 63 VII-A	$20.00	ML	20.28	$405.60
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			1.00	$618.31
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$195.00	pieza	1.00	$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$162.00	Unidad	1.00	$162.00

Gobierno de TLAQUEPAQUE RECIBÍ DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN HORA 11:18 FECHA 23/01/19 NOMBRE Julieta Figueroa Delgado FIRMA

$7220.36

COS: 0.8 **CUS:** 1.6 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL POR 209.35M2 CONSISTE EN SÓTANO 12.48M2 PLANTA BAJA 93.71M2 PLANTA ALTA 93.71M2 2DO NIVEL 9.45M2, CISTERNA 2.50M3, BARDEO 20.28ML, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 209.35M2, CISTERNA 2.50M3, BARDEO 20.28ML)

OBSERVACIONES

NOTA: EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AUTORIZADO DEBERÁ TENER ESPECIAL CUIDADO PARA NO AFECTAR LA FLORA Y FAUNA QUE HABITA EL LUGAR, Y BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA PODRÁ TALAR ÁRBOLES O SUSTRAER MATERIAL GEOLÓGICO DEL LUGAR. DE IGUAL MANERA, LA PRESENTE LE OBLIGA A SALVAGUARDAR LOS RECURSOS HIDROLÓGICOS DE LA ZONA, Y POR TANTO, DEBERÁ ABSTENERSE DEL USO O EXPLOTACIÓN DE AGUAS NACIONALES SUPERFICIALES O DEL SUBSUELO, ASÍ COMO VERTER CUALQUIER TIPO DE DESECHO A LAS CUENCAS DE LA ZONA, LOS CUALES PODRÍAN GENERARSE CON MOTIVO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA AUTORIZADA.

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Rev: AFA
Cuant: GGA

COPIA

Gobierno de TLAQUEPAQUE

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7657

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	RECONSTRUCCIÓN COMERCIAL	730 Días, 20-01-2021	L-19108

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	ORTEGA GARCÍA ELUTERIO
CALLE/NUMERO OFICIAL	INDEPENDENCIA NO, 72
COLONIA	SAN MARTIN DE LAS FLORES DE AB
ENTRE LA CALLE	OGAZON
Y LA CALLE	PINO SAUREZ

PERITO DE OBRA

NOMBRE	ING. MARTIN JOSÉ LUIS SERRANO GUZMÁN
REGISTRO	Fecha de Actualización 10-01-2017
DOMICILIO	ZARAGOZA NO. 4
COLONIA	CABECERA MUNICIPAL
MUNICIPIO	TLAQUEPAQUE, JAL.
TELEFONO	36592923/3338083963/12841711
BITACORA	1402

MC657209

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE GOBIERNO 2017-2021 PAGADO 21 ENE. 2019 HACIENDA MUNICIPAL

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO		LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO	ALGIBE O CISTERNA PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL	ART. 63-III-F-1	$50.00	m3	10.00	$500.00
LICENCIA PARA DEMOLICIÓN		ARTICULO 63-VI		M2	204.21	$3737.04
LICENCIAS PARA RECONSTRUCCIÓN, REESTRUCTURACIÓN, REMODELACIÓN O ADAPTACIÓN		ARTICULO 63-IX		M2	204.21	$3737.04
HABITABILIDAD		ARTICULO 1-X			1.00	$797.41
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA	ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA	ART. 118-I-Q-I	$195.00	pieza	1.00	$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR	63-V-1-A	$162.00	Unidad	1.00	$162.00

Gobierno de TLAQUEPAQUE RECIBÍ DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN HORA 2:25 FECHA 22/Enero/19 NOMBRE Adriana Barrientos Navarro FIRMA

$9190.49

COS: 0.8 **CUS:** 2.4 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 5.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

RECONSTRUCCIÓN COMERCIAL BARRIAL POR 204.21M2 EN PLANTA BAJA, DEMOLICIÓN 204.21M2, CISTERNA 10.00M3, COBRO DE HABITABILIDAD (RECONSTRUCCIÓN 204.21M2, DEMOLICIÓN 204.21M2, CISTERNA 10.00M3)

OBSERVACIONES

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA
FECHA DE INGRESO: 10-01-2019
FECHA DE DICTAMEN: 21-01-2019

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

COPIA

Gobierno de TLAQUEPAQUE

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

№ 7664

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad media	RECONSTRUCCIÓN INDUSTRIAL	730 Días, 21-01-2021	L-19109

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	BEAS PÉREZ JOSÉ LUIS
CALLE/NUMERO OFICIAL	METALURGIA, 1492
COLONIA	FRAC. ALAMO INDUSTRIAL
ENTRE LA CALLE	CALDERA
Y LA CALLE	OLEODUCTO

PERITO DE OBRA

NOMBRE	ING. JOSÉ LUIS BEAS PÉREZ
REGISTRO	Fecha de Actualización 20-04-2016
DOMICILIO	ANGULO 1909
COLONIA	CIRC VALLARTA
MUNICIPIO	GUADALAJARA,JAL
TELEFONO	36154015
BITACORA	1414

MC657379

TLAQUEPAQUE 24 ENE. 2019 HACIENDA MUNICIPAL

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO		LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA PARA DEMOLICIÓN		ARTICULO 63-VI		M2	1065.56	$11827.72
LICENCIAS PARA RECONSTRUCCIÓN, REESTRUCTURACIÓN, REMODELACIÓN O ADAPTACIÓN		ARTICULO 63-IX		M2	1065.56	$11827.72
HABITABILIDAD		ARTICULO 71-X			1.00	$2365.55
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA	ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA	ART. 118-I-Q-I	$195.00	pieza	1.00	$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR	63-V-1-A	$162.00	Unidad	1.00	$162.00

$26439.99

COS: 0.8 **CUS:** 8.0 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 5.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

RECONSTRUCCIÓN INDUSTRIAL LIGERA POR 1,065.56M2 DEMOLICIÓN 1,065.56M2, COBRO DE HABITABILIDAD (RECONSTRUCCIÓN 1,065.56M2, DEMOLICIÓN 1,065.56M2)

OBSERVACIONES

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 10-01-2019
FECHA DE DICTAMEN: 22-01-2019

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE COPIA

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7621

CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad media	HABITABILIDAD HABITACIONAL		H-19113

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	ESPINOSA ÁLVAREZ JOSÉ ROGELIO
CALLE/NUMERO OFICIAL	CABAÑAS, 45-2
COLONIA	QUINTERO
ENTRE LA CALLE	REPÚBLICA DE CUBA
Y LA CALLE	

PERITO DE OBRA

NOMBRE	ING. EFRÉN HINOJOSA MUÑOZ
REGISTRO	Fecha de Actualización 01-03-2017
DOMICILIO	EMILIO CARRANZA NO. 55-A
COLONIA	CABECERA MUNICIPAL
MUNICIPIO	TLAQUEPAQUE, JAL.
TELEFONO	35628312/36591983/3331982608
BITACORA	318

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO		LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA	ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN REALIZADO POR CONTROL DE LA EDIFICACION	ART. 64-V	$531.00		1.00	$531.00

$593.00

COS: 0.7 **CUS:** 1.4 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 3.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

HABITABILIDAD HABITACIONAL POR 49.82 M2 EN PLANTA ALTA. LOS DERECHOS DE LA HABITABILIDAD FUERON CUBIERTOS CON LA LICENCIA L-15025

OBSERVACIONES

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE
COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 21-01-2019
FECHA DE DICTAMEN: 23-01-2019

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE
11 FEB 2019
PAGADO
HACIENDA MUNICIPAL

M020397

COPIA

Gobierno de TLAQUEPAQUE

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7663

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad media	CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL	730 Días, 21-01-2021	L-19114

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	PONCE RAMOS RAMÓN / TELLES DE PONCE AURORA
CALLE/NUMERO OFICIAL	PLAN DE GUADALUPE , 3395
COLONIA	FRAC. RESIDENCIAL REVOLUCION
ENTRE LA CALLE	BATALLA DE TORREÓN
Y LA CALLE	BATALLA DE CELAYA

PERITO DE OBRA

NOMBRE	ING. GABRIEL EUGENIO JAUREGUI RUÍZ
REGISTRO	Fecha de Actualización 05-11-2018
DOMICILIO	VALLE DE LOS ZENZONTLES 2617
COLONIA	JARDINES DEL VALLE
MUNICIPIO	ZAPOPAN, JALISCO
TELEFONO	31658455/3331376216
BITACORA	1413

M65-7266

TLAQUEPAQUE SAN PEDRO GOBIERNO 2018-21 22 ENE. 2019 HACIENDA MUNICIPAL

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL	DENSIDAD MEDIA	UNIFAMILIAR	ART. 63 I-A-2-A	$43.00	M2	149.53	$6429.79
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO	ALGIBE O CISTERNA PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL			ART. 63-III-F-1	$50.00	m3	2.80	$140.00
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS	DENSIDAD MEDIA			ART. 63 VII-B	$20.00	ML	13.30	$266.00
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			1.00	$683.58
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$195.00	pieza	1.00	$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$162.00	Unidad	1.00	$162.00

Gobierno de TLAQUEPAQUE RECIBÍ DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN HORA 14:20 FECHA 22 Enero 2019 NOMBRE Carlos Ponce Tellez FIRMA

$7938.37

COS: 0.8 **CUS:** 1.6 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL POR 149.53M2 CONSISTE EN PLANTA BAJA 71.28M2 PLANTA ALTA 78.25M2, CISTERNA 2.80M3, BARDEO 13.30ML, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 149.53M2, CISTERNA 2.80M3, BARDEO 13.30ML)

OBSERVACIONES

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GOMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 21-01-2019
FECHA DE DICTAMEN: 23-01-2019

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

COPIA

Gobierno de TLAQUEPAQUE

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7598

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	LICENCIA DE RUPTURA	90 Días, 21-04-2019	L-19124

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	EVANGELISTA FRANCO EUTIMIO / HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ CLAUDIA JOSEFINA
CALLE/NUMERO OFICIAL	RÍO APOZOLCO (FRACCIÓN A NO, 446)
COLONIA	EL VERGEL
ENTRE LA CALLE	RÍO TUITO
Y LA CALLE	RÍO VERDE

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
RUPTURAS	AUTORIZACIÓN PARA ROMPER PAVIMENTO PARA INSTALACIÓN DE CUALQUIER NATURALEZA	RUPTURA CUALQUIER USO	ADOQUÍN	ART. 66 II-A-4	$54.00	ML	12.00	$648.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00

$710.00

COS: 0.8 **CUS:** 1.6 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

LICENCIA DE RUPTURA POR 12.00ML EN ADOQUIN CONSISTE EN 6.00ML PARA TOMA DE AGUA Y 6.00ML PARA DESCRAGA DE ALBAÑAL

OBSERVACIONES

ES RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO REALIZAR LA TOTALIDAD DE LA OBRA CON SUS PROPIOS RECURSOS Y SOLICITAR LA SUSPENSIÓN EN OBRAS PÚBLICAS DURANTE LA EJECUCIÓN Y GARANTIZAR LA BUENA REALIZACIÓN DE LA MISMA.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE
COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 21-01-2019
FECHA DE DICTAMEN: 21-01-2019

TLAQUEPAQUE 01 FEB 2019 PAGADO HACIENDA MUNICIPAL

M020381

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE

COPIA

FECHA DE INGRESO: 21-01-2019
FECHA DE DICTAMEN: 28-01-2019

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7688

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	CONSTRUCCIÓN COMERCIAL	730 Días, 27-01-2021	L-19132

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	HERNÁNDEZ VALENCIA FELIPE
CALLE/NUMERO OFICIAL	CAMINO A LA CALERILLA NO, 1147
COLONIA	SAN SEBASTIANITO
ENTRE LA CALLE	PEDRO MORENO
Y LA CALLE	20 DE NOVIEMBRE

PERITO DE OBRA

NOMBRE	ARQ. MIGUEL ENRIQUE RIOS AUDELO
REGISTRO	Fecha de Actualización 18-01-2019
DOMICILIO	STA LUCIA NO.274
COLONIA	TEPEYAC
MUNICIPIO	ZAPOPAN, JAL
TELEFONO	35854227/35852150
BITACORA	1442

TLAQUEPAQUE PAGADO HACIENDA MUNICIPAL M020224

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLE DE USO NO HABITACIONAL	COMERCIO Y SERVICIOS	REGIONAL	ART. 63 I-B-1-D	$127.00	M2	1686.13	$214138.51
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO	ALGIBE O CISTERNA PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL			ART. 63-III-F-1	$50.00	m3	20.00	$1000.00
ESTACIONAMIENTOS, PISOS Y CONSTRUCCIONES NO PREVISTAS	ESTACIONAMIENTOS CUBIERTOS			ART. 63-V	$1.00	M2	5016.50	$5016.50
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS	BARDEO USO NO HABITACIONAL			ART. 63 VII-F	$24.00	ML	41.07	$985.68
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			1.00	$22114.07
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$195.00	pieza	1.00	$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$162.00	Unidad	1.00	$162.00

$243673.76

COS: 0.8 **CUS:** 2.4 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 5.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCIÓN COMERCIAL REGIONAL POR 1,686.13M2 CONSISTE EN SÓTANO 479.73M2 PLANTA BAJA 425.70M2 PRIMER NIVEL 425.70M2 SEGUNDO NIVEL 355.00M2, CISTERNA 20.00M3, BARDEO 41.07ML, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 79.00M2, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 1,686.13M2, CISTERNA 20.00M3, BARDEO 41.07ML, ESTACIONAMIENTO 79.00M2)

OBSERVACIONES

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO, CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Rev. AFAI
Cuant. GGA

COPIA

Gobierno de TLAQUEPAQUE

FECHA DE INGRESO: 21-01-2019
FECHA DE DICTAMEN: 21-01-2019

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio
Nº 7655

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	CONSTRUCCIÓN COMERCIAL	730 Días, 20-01-2021	L-19133

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	GRUNPARK S.A. DE C.V.
CALLE/NUMERO OFICIAL	AVENIDA DEL CARMEN NO, 261 INT 9
COLONIA	EXEJIDO LOS RANCHITOS
ENTRE LA CALLE	LA LLAVE
Y LA CALLE	EL TRIÁNGULO

PERITO DE OBRA

NOMBRE	ING. MARCO ANTONIO MABARAK GARCIA
REGISTRO	Fecha de Actualización 28-08-2018
DOMICILIO	NEBULOSA 2975 1-A
COLONIA	JARDINES DEL BOSQUE
MUNICIPIO	GUADALAJARA, JAL.
TELEFONO	31228330
BITACORA	1403

MC657207

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE 21 ENE. 2019 HACIENDA MUNICIPAL

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLE DE USO NO HABITACIONAL	COMERCIO Y SERVICIOS	SERVICIOS A LA INDUSTRIA Y COMERCIO	ART. 63 I-B-1-E	$129.00	M2	889.22	$114709.38
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO	PATIO DE MANIOBRA			ART. 63-III-B	$8.00	M2	44.29	$354.32
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO	ALGIBE O CISTERNA PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL			ART. 63-III-F-1	$50.00	m3	10.00	$500.00
ESTACIONAMIENTOS, PISOS Y CONSTRUCCIONES NO PREVISTAS	ESTACIONAMIENTOS DESCUBIERTOS			ART. 63-IV	$19.00	M2	62.50	$1187.50
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			1.00	$11675.12
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$195.00	pieza	1.00	$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$162.00	Unidad	1.00	$162.00

Gobierno de TLAQUEPAQUE RECIBÍ
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN
HORA 13:50 FECHA 22/01/19
NOMBRE SANDRA FRANCO
FIRMA

$128845.32

COS: 0.8 **CUS:** 8.0 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 5.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m
NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCIÓN COMERCIAL SERVICIOS A LA INDUSTRIA Y AL COMERCIO POR 889.22M2 CONSISTE EN PLANTA BAJA 795.95M2 PLANTA ALTA 93.27M2, ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO 62.50M2, PATIO DE MANIOBRAS 44.29M2, CISTERNA 10.00M3, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 889.22M2, ESTACIONAMIENTO 62.50M2, PATIO DE MANIOBRAS 44.29M2, CISTERNA 10.00M3)

OBSERVACIONES

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO, CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS	ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN	COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Rev: AFAI
Cuant: GGA

COPIA

Gobierno de TLAQUEPAQUE

Rev: AFAI
Cuent: GGA
FECHA DE INGRESO: 21-01-2019
FECHA DE DICTAMEN: 21-01-2019

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio Nº 7654

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	CONSTRUCCIÓN COMERCIAL	730 Días, 20-01-2021	L-19134

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	GRUNPARK S.A. DE C.V.
CALLE/NUMERO OFICIAL	AVENIDA DEL CARMEN NO, 276 INT 17 Y 18
COLONIA	EXEJIDO LOS RANCHITOS
ENTRE LA CALLE	AVENIDA LA LLAVE
Y LA CALLE	EL TRIÁNGULO

PERITO DE OBRA

NOMBRE	ING. BETZABE AVIÑA ROJAS
REGISTRO	Fecha de Actualización 19-02-2018
DOMICILIO	AV. TEPEYAC 5131-155
COLONIA	RESIDENCIAL MOCTEZUMA
MUNICIPIO	ZAPOPAN, JALISCO
TELEFONO	3312802128
BITACORA	1404

MC057208

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE 2015 2018 ENE. 2019 HACIENDA MUNICIPAL

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLE DE USO NO HABITACIONAL	COMERCIO Y SERVICIOS	DISTRITAL	ART. 63 I-B-1-B	$93.00	M2	1398.63	$130072.59
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO	PATIO DE MANIOBRA			ART. 63-III-B	$8.00	M2	93.03	$744.24
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO	ALGIBE O CISTERNA PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL			ART. 63-III-F-1	$50.00	m3	10.00	$500.00
ESTACIONAMIENTOS, PISOS Y CONSTRUCCIONES NO PREVISTAS	ESTACIONAMIENTOS DESCUBIERTOS			ART. 63-IV	$19.00	M2	119.26	$2265.94
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS	BARDEO USO NO HABITACIONAL			ART. 63 VII-F	$24.00	ML	18.00	$432.00
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			1.00	$13401.48
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$195.00	pieza	1.00	$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$162.00	Unidad	1.00	$162.00

Gobierno de TLAQUEPAQUE
RECIBÍ
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN
HORA 12:47 FECHA 23/01/19
NOMBRE SANDRA FRANCO
FIRMA

$147835.25

COS: 0.8 **CUS:** 8.0 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 5.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCIÓN COMERCIAL DISTRITAL POR 1,398.63M2 EN PLANTA BAJA, ESTACIONAMIENTO 119.26M2, PATIO DE MANIOBRAS 93.03M2, BARDEO 18.00ML, CISTERNA 10.00M3, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 1,398.63M2, ESTACIONAMIENTO 119.26M2, PATIO DE MANIOBRAS 93.03M2, BARDEO 18.00ML, CISTERNA 10.00M3)

OBSERVACIONES

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

COPIA

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por sí o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7656

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	LICENCIA DE RUPTURA	90 Días, 21-04-2019	L-19140

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO TORRES GARCIA MARÍA TERESA

CALLE/NUMERO OFICIAL ALFREDO PISTACHE TORRES NO, 328

COLONIA SANTIBAÑEZ

ENTRE LA CALLE LA GARITA

Y LA CALLE EDUCACIÓN

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
RUPTURAS	AUTORIZACIÓN PARA ROMPER PAVIMENTO PARA INSTALACIÓN DE CUALQUIER NATURALEZA	RUPTURA CUALQUIER USO	ASFALTO	ART. 66 II-A-2	$54.00	ML	6.00	$324.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00

$386.00

COS: 0.8 **CUS:** 1.6 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

LICENCIA DE RUPTURA POR 6.00ML EN ASFALTO PARA TOMA DE AGUA

OBSERVACIONES

ES RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO REALIZAR LA TOTALIDAD DE LA OBRA CON SUS PROPIOS RECURSOS Y SOLICITAR LA SUSPENSIÓN EN OBRAS PÚBLICAS DURANTE LA EJECUCIÓN Y GARANTIZAR LA BUENA REALIZACIÓN DE LA MISMA.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

TLAQUEPAQUE DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 21-01-2019
FECHA DE DICTAMEN: 21-01-2019

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE GOBIERNO 2018-2021 PAGADO 27 ENE. 2019 HACIENDA MUNICIPAL

Gobierno de TLAQUEPAQUE RECIBÍ
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN
HORA 1:00 PM FECHA 31 Enero 2019
NOMBRE Maria Teresa Torres Garcia
FIRMA Maria Teresa Torres G.

M0200 95

COPIA

Gobierno de TLAQUEPAQUE

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7649

CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	HABITABILIDAD HABITACIONAL		H-19142

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	GUTIÉRREZ HERNÁNDEZ LOURDES
CALLE/NUMERO OFICIAL	DELEGADOS NO, 2818
COLONIA	FRANCISCO SILVA ROMERO
ENTRE LA CALLE	DIPUTADOS
Y LA CALLE	PRESIDENTES

PERITO DE OBRA

NOMBRE	ARQ. MANUEL ESPINOSA NAVARRO
REGISTRO	Fecha de Actualización 13-01-2017
DOMICILIO	IGNACIO BORREGO 3837
COLONIA	HELIODORO HERNANDEZ LOZA
MUNICIPIO	GUADALAJARA, JALISCO
TELEFONO	3339523624
BITACORA	1180

TLAQUEPAQUE 30 ENE. 2019 PAGADO HACIENDA MUNICIPAL

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO		LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA	ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN REALIZADO POR CONTROL DE LA EDIFICACION	ART. 64-V	$531.00		1.00	$531.00

$593.00

COS: 0.8 **CUS:** 1.6 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

HABITABILIDAD HABITACIONAL POR 89.53M2 CONSISTE EN 23.05 M2 EN PLANTA BAJA Y 66.48 M2 EN PLANTA ALTA. LOS DERECHOS DE LA HABITABILIDAD FUERON CUBIERTOS CON LAS LICENCIAS L-17875 Y L-17463

OBSERVACIONES

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 21-01-2019
FECHA DE DICTAMEN: 29-01-2019

M0 30187

COPIA

Gobierno de TLAQUEPAQUE

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

FECHA DE INGRESO: 22-01-2019
FECHA DE DICTAMEN: 23-01-2019

Gobierno de TLAQUEPAQUE
GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio
Nº 7679

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	CONSTRUCCIÓN COMERCIAL	730 Días, 22-01-2021	L-19152

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	GONZÁLEZ REA MA.JESÚS
CALLE/NUMERO OFICIAL	EL TRIANGULO, 250-L28
COLONIA	EXEJIDO LOS RANCHITOS
ENTRE LA CALLE	LA LLAVE
Y LA CALLE	EL POTRERITO

PERITO DE OBRA

NOMBRE	ING. RAFAEL SALAZAR LOZANO
REGISTRO	Fecha de Actualización 14-08-2018
DOMICILIO	ISLA AUSTRALIA 2679
COLONIA	PARQUES DE LA VICTORIA
MUNICIPIO	SAN PEDRO TLAQUEPAQUE
TELEFONO	3331894239
BITACORA	1424

MC57307

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE 2012-2015 23 ENE. 2019 HACIENDA MUNICIPAL

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLE DE USO NO HABITACIONAL	COMERCIO Y SERVICIOS	DISTRITAL	ART. 63 I-B-1-B	$93.00	M2	443.04	$41202.72
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO	PATIO DE MANIOBRA			ART. 63-III-B	$8.00	M2	26.50	$212.00
ESTACIONAMIENTOS, PISOS Y CONSTRUCCIONES NO PREVISTAS	ESTACIONAMIENTOS DESCUBIERTOS			ART. 63-IV	$19.00	M2	82.50	$1567.50
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS	BARDEO USO NO HABITACIONAL			ART. 63 VII-F	$24.00	ML	10.10	$242.40
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			1.00	$4322.46
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$195.00	pieza	1.00	$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$162.00	Unidad	1.00	$162.00

Gobierno de TLAQUEPAQUE
RECIBÍ
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN
HORA 1:00 PM FECHA 25/01/19
NOMBRE Sandra Franco Cuilla
FIRMA

$47966.08

COS: 0.8 **CUS:** 2.4 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 5.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m
NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCIÓN COMERCIAL DISTRITAL POR 443.04M2 EN PLANTA BAJA, 82.50M2 DE ESTACIONAMIENTO, 26.50M2 DE PATIO DE MANIOBRAS, 10.10ML DE BARDEO, COBRO DE HABITABILIDAD DE (CONSTRUCCIÓN COMERCIAL DISTRITAL POR 443.04M2 EN PLANTA BAJA, 82.50M2 DE ESTACIONAMIENTO, 26.50M2 DE PATIO DE MANIOBRAS, 10.10ML DE BARDEO).

OBSERVACIONES

OBRA NO INICIADA

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARÁ ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE
COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

COPIA

Gobierno de TLAQUEPAQUE

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7675

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	CONSTRUCCIÓN COMERCIAL	730 Días, 21-01-2021	L-19156

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	ESPERANZA ECKHAUS GIL
CALLE/NUMERO OFICIAL	BELEN NO, 73
COLONIA	ARROYO DE LAS FLORES
ENTRE LA CALLE	VIDRIO
Y LA CALLE	CUYUCUATA

PERITO DE OBRA

NOMBRE	ARQ. RUBEN TORRES PEREZ
REGISTRO	Fecha de Actualización 08-06-2018
DOMICILIO	LOMAS ARANDAS SUR 196-203
COLONIA	LOMA DORADA
MUNICIPIO	TONALA, JALISCO
TELEFONO	15247626 / 3310825751
BITACORA	1357

HACIENDA MUNICIPAL 25 ENE. 2019 PAGADO TLAQUEPAQUE

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLE DE USO NO HABITACIONAL	COMERCIO Y SERVICIOS	BARRIAL Y VECINAL	ART. 63 I-B-1-A	$61.00	M2	1752.74	$106917.14
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO	ALGIBE O CISTERNA PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL			ART. 63-III-F-1	$50.00	m3	20.00	$1000.00
ESTACIONAMIENTOS, PISOS Y CONSTRUCCIONES NO PREVISTAS	ESTACIONAMIENTOS DESCUBIERTOS			ART. 63-IV	$19.00	M2	46.49	$883.31
LICENCIA PARA DEMOLICIÓN				ARTICULO 63-VI		M2	178.52	$3266.92
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			1.00	$11206.74
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$195.00	pieza	1.00	$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$162.00	Unidad	1.00	$162.00

$123693.11

COS: 0.8 **CUS:** 2.4 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 5.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCIÓN COMERCIAL BARRIAL POR 1,752.74M2 CONSISTE EN PLANTA BAJA 1,404.34M2 PLANTA ALTA 348.40M2, ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO 46.49M2, CISTERNA 20.00M3, DEMOLICIÓN 178.52M2, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 1,752.74M2, ESTACIONAMIENTO 46.49M2, CISTERNA 20.00M3, DEMOLICIÓN 178.52M2)

OBSERVACIONES

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GOMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA
FECHA DE INGRESO: 22-01-2019
FECHA DE DICTAMEN: 22-01-2019

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE

COPIA

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

№ 7648

ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad media	ALINEAMIENTO COMERCIAL VECINAL		A-19167

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	NAVARRO MÁRQUEZ EPIGMENIO
CALLE/NUMERO OFICIAL	BATALLA DE TORREÓN NO, 3179
COLONIA	FRAC. RESIDENCIAL REVOLUCION
ENTRE LA CALLE	PLAN DE LA SOLEDAD
Y LA CALLE	PLAN DE VALLADOLID

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
ALINEAMIENTOS	INMUEBLES DE USO NO HABITACIONAL	COMERCIO Y SERVICIOS	VECINAL	ART. 64-I-B-1-A	$36.00	ML	37.00	$1332.00
DESIGNACIÓN DE NÚMERO OFICIAL	INMUEBLES DE USO NO HABITACIONAL	COMERCIOS Y SERVICIOS	VECINAL	ART. 64-II-B-1-A	$141.00	UNIDAD	1.00	$141.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00

$1535.00

COS: 0.7 **CUS:** 1.4 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 3.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

ALINEAMIENTO COMERCIAL POR 37.00 ML. ASIGNACIÓN DE UN NUMERO OFICIAL.

OBSERVACIONES

CUANDO EL USO DEL PREDIO SEA DISTINTO AL HABITACIONAL UNIFAMILIAR DEBERA TRAMITAR DICTAMEN DE TRAZO, USO Y DESTINOS PREVIOS. ESTE DOCUMENTO NO ACREDITA LA PROPIEDAD.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTION INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE
COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: PFM

FECHA DE INGRESO: 25-01-2019
FECHA DE DICTAMEN: 28-01-2019

Gobierno de TLAQUEPAQUE
RECIBÍ
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN
HORA
FECHA 5 Febrero/19
NOMBRE Estefan Montero Villa
FIRMA

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE
PAGADO
HACIENDA MUNICIPAL

M020151

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7599

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	REMODELACIÓN HABITACIONAL	365 Días, 21-01-2020	L-19022

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	CASTILLO OROZCO ELBA LETICIA
CALLE/NUMERO OFICIAL	SAN LUCAS EVANGELISTA NO, 4009
COLONIA	FRAC. LOMAS DE SAN MIGUEL
ENTRE LA CALLE	SAN PABLO APOSTOL
Y LA CALLE	AVENIDA SAN MIGUEL ARCANGEL

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO		LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIAS PARA RECONSTRUCCIÓN, REESTRUCTURACIÓN, REMODELACIÓN O ADAPTACIÓN		ARTICULO 63-IX		M2	21.96	$177.88
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA	ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00

$239.88

COS: 0.8 **CUS:** 1.6 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

REMODELACIÓN HABITACIONAL POR 21.96M2

OBSERVACIONES

OBRA NO INICIADA
VERIFICADOR: JAIME JIMÉNEZ VÁZQUEZ

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALÍA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE
COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 14-12-2018
FECHA DE DICTAMEN: 21-01-2019

Gobierno de TLAQUEPAQUE
RECIBÍ
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN
HORA ____ FECHA ____
NOMBRE Elba Leticia Castillo
FIRMA

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE GOBIERNO 2012-2015
PAGADO
22 ENE. 2019
HACIENDA MUNICIPAL

NC05726

Gobierno de TLAQUEPAQUE
COPIA

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7589

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	HABITABILIDAD HABITACIONAL		H-19023

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	CONSTRUCTORA GOPE S.A. DE C.V.
CALLE/NUMERO OFICIAL	LIBERTAD, 280
COLONIA	SAN MARTIN DE LAS FLORES DE AB
ENTRE LA CALLE	ALLENDE
Y LA CALLE	SAN FRANCISCO

PERITO DE OBRA

NOMBRE	ING. OSCAR FRANCISCO GONZÁLEZ PÉREZ
REGISTRO	Fecha de Actualización 06-03-2017
DOMICILIO	TULUM 4361
COLONIA	JARDINES DEL SOL
MUNICIPIO	ZAPOPAN, JALISCO
TELEFONO	36155424
BITACORA	1545

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE GOBIERNO 2012-2015 PAGADO 21 ENE. 2019 HACIENDA MUNICIPAL

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO		LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA	ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN REALIZADO POR CONTROL DE LA EDIFICACION	ART. 64-V	$531.00		1.00	$531.00

$593.00

COS: .8 **CUS:** 1.6 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.00 **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.00

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

HABITABILIDAD HABITACIONAL DE 4 CASAS DE LOS LOTES 1,2,3,6 POR UNA SUP. TOTAL DE 331.12 M2 CADA CASA TIENE 82.78M2 (41.42M2 PB Y 41.36M2 PA) LOS DERECHOS DE LA HABITABILIDAD FUERON CUBIERTOS CON LA LICENCIA L-10022

OBSERVACIONES

OBRA REALIZADA CONFORME AL PLANO AUTORIZADO
VERIFICADIÓN JAIME JIMÉNEZ VÁZQUEZ

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARÁ ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 14-12-2018
FECHA DE DICTAMEN: 09-01-2019

Gobierno de TLAQUEPAQUE RECIBÍ
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN
HORA 12:20 FECHA 25/1/2019
NOMBRE OSCAR GONZALEZ
FIRMA

MC 05720

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE

COPIA

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7567

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	LICENCIA DE BARDEO	365 Días, 08-01-2020	L-19024

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO REYES AUBERT HUMBERTO

CALLE/NUMERO OFICIAL SALVADOR CASILLAS TOSTADO NO, 34

COLONIA SOLIDARIDAD

ENTRE LA CALLE ROBERTO NERI

Y LA CALLE ORO GRANDE

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO		LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS	BARDEO USO NO HABITACIONAL	ART. 63 VII-F	$24.00	ML	139.67	$3352.08
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA	ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00

$3414.08

COS: 0.8 **CUS:** 2.4 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 5.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

LICENCIA DE BARDEO POR 139.67ML

OBSERVACIONES

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 14-12-2018
FECHA DE DICTAMEN: 08-01-2019

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE GOBIERNO MUNICIPAL PAGADO HACIENDA MUNICIPAL

MC656695

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE

COPIA

FECHA DE INGRESO: 17-12-2018
FECHA DE DICTAMEN: 28-01-2019

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7689

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	CONSTRUCCION HABITACIONAL	730 Días, 27-01-2021	L-19031

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO RIZO DÍAZ ENRIQUE

CALLE/NUMERO OFICIAL CIRCUITO PAISAJE DE TORMENTA NO, 1588

COLONIA FRACC. PAISAJES DEL TESORO

ENTRE LA CALLE

Y LA CALLE

PERITO DE OBRA

NOMBRE ING. RAUL ABELARDO AGUAYO MARROQUIN

REGISTRO Fecha de Actualización 29-05-2017

DOMICILIO PEÑA DE TAPALPA 11-C, COTO 4

COLONIA BOSQUES DE SANTA ANITA

MUNICIPIO TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JAL

TELEFONO 31884048

BITACORA 1443

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL	DENSIDAD ALTA	PLURIFAMILIAR HORIZONTAL	ART. 63 I-A-1-B	$27.00	M2	186.40	$5032.80
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO	ALGIBE O CISTERNA PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL			ART. 63-III-F-1	$50.00	m3	5.00	$250.00
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS	DENSIDAD ALTA			ART. 63 VII-A	$20.00	ML	26.30	$526.00
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			1.00	$580.88
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$195.00	pieza	1.00	$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$162.00	Unidad	1.00	$162.00

$6808.68

COS: 0.8 **CUS:** 1.6 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL POR 186.40M2 CONSISTE EN PLANTA BAJA 94.00M2 PRIMER NIVEL 92.40M2, BARDEO 26.30ML, CISTERNA 5.00M3, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 186.40M2, BARDEO 26.30ML, CISTERNA 5.00M3)

OBSERVACIONES

NOTA: EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AUTORIZADO DEBERÁ TENER ESPECIAL CUIDADO PARA NO AFECTAR LA FLORA Y FAUNA QUE HABITA EL LUGAR, Y BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA PODRÁ TALAR ÁRBOLES O SUSTRAER MATERIAL GEOLÓGICO DEL LUGAR. DE IGUAL MANERA, LA PRESENTE LE OBLIGA A SALVAGUARDAR LOS RECURSOS HIDROLÓGICOS DE LA ZONA, Y POR TANTO, DEBERÁ ABSTENERSE DEL USO O EXPLOTACIÓN DE AGUAS NACIONALES SUPERFICIALES O DEL SUBSUELO, ASÍ COMO VERTER CUALQUIER TIPO DE DESECHO A LAS CUENCAS DE LA ZONA. LOS CUALES PODRÍAN GENERARSE CON MOTIVO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA AUTORIZADA.

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Rev.: AFAI
Cuant.: GGA

COPIA

Gobierno de TLAQUEPAQUE

FECHA DE INGRESO: 17-12-2018
FECHA DE DICTAMEN: 28-01-2019

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7695

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL	730 Días, 27-01-2021	L-19032

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	RIZO DÍAZ ENRIQUE
CALLE/NUMERO OFICIAL	PAISAJES DE TORMENTA NO, 1617
COLONIA	FRACC. PAISAJES DEL TESORO
ENTRE LA CALLE	TUXTLA
Y LA CALLE	VISTA A LA CAMPIÑA

PERITO DE OBRA

NOMBRE	ING. RAUL ABELARDO AGUAYO MARROQUIN
REGISTRO	Fecha de Actualización 29-05-2017
DOMICILIO	PEÑA DE TAPALPA 11-C, COTO 4
COLONIA	BOSQUES DE SANTA ANITA
MUNICIPIO	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JAL
TELEFONO	31884048
BITACORA	1441

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE GOBIERNO 2015-2018 PAGADO 30 ENE. 2019 HACIENDA MUNICIPAL

M02082

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL	DENSIDAD ALTA	PLURIFAMILIAR HORIZONTAL	ART. 63 I-A-1-B	$27.00	M2	168.00	$4536.00
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO	ALGIBE O CISTERNA PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL			ART. 63-III-F-1	$50.00	m3	5.00	$250.00
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS	DENSIDAD ALTA			ART. 63 VII-A	$20.00	ML	13.00	$260.00
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			1.00	$504.60
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$195.00	pieza	1.00	$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$162.00	Unidad	1.00	$162.00

$5969.60

COS: 0.8 **CUS:** 1.6 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL POR 168.00M2 CONSISTE EN PLANTA BAJA 84.00M2 PRIMER NIVEL 84.00M2, BARDEO 13.00ML, CISTERNA 5.00M3, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓ 168.00M2, BARDEO 13.00ML, CISTERNA 5.00M3)

OBSERVACIONES

NOTA: EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AUTORIZADO DEBERÁ TENER ESPECIAL CUIDADO PARA NO AFECTAR LA FLORA Y FAUNA QUE HABITA EL LUGAR, Y BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA PODRÁ TALAR ÁRBOLES O SUSTRAER MATERIAL GEOLÓGICO DEL LUGAR. DE IGUAL MANERA, LA PRESENTE LE OBLIGA A SALVAGUARDAR LOS RECURSOS HIDROLÓGICOS DE LA ZONA, Y POR TANTO, DEBERÁ ABSTENERSE DEL USO O EXPLOTACIÓN DE AGUAS NACIONALES SUPERFICIALES O DEL SUBSUELO, ASÍ COMO VERTER CUALQUIER TIPO DE DESECHO A LAS CUENCAS DE LA ZONA, LOS CUALES PODRÍAN GENERARSE CON MOTIVO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA AUTORIZADA.

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO, CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

TLAQUEPAQUE DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Rey: AFA
Cuant: GCA

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

COPIA

Gobierno de TLAQUEPAQUE

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7677

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL	730 Días, 20-01-2021	L-19039

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO RODRIGUEZ GALLEGOS KARINA
CALLE/NUMERO OFICIAL DE LA CALZADA, 28

COLONIA SANTA MARIA TEQUEPEXPAN
ENTRE LA CALLE LAS FLORES
Y LA CALLE ZARAGOZA

PERITO DE OBRA

NOMBRE ING. MARTIN JOSÉ LUIS SERRANO GUZMÁN
REGISTRO Fecha de Actualización 10-01-2017
DOMICILIO ZARAGOZA NO. 4
COLONIA CABECERA MUNICIPAL
MUNICIPIO TLAQUEPAQUE, JAL.
TELEFONO 36592923/3338083963/12841711
BITACORA 1430

MC657308

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE GOBIERNO 2012-2015 PAGADO 23 ENE. 2019 HACIENDA MUNICIPAL

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL	DENSIDAD ALTA	UNIFAMILIAR	ART. 63 I-A-1-A	$24.00	M2	107.48	$2579.52
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO	ALGIBE O CISTERNA PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL			ART. 63-III-F-1	$50.00	m3	10.00	$500.00
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			1.00	$307.96
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$195.00	pieza	1.00	$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$162.00	Unidad	1.00	$162.00

Gobierno de TLAQUEPAQUE
RECIBÍ
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN
HORA 14:30 FECHA 25/01/19
NOMBRE Edgar Yuen Trigo
FIRMA

$3806.48

COS: 0.8 **CUS:** 1.6 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m
NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL POR 107.48M2 CONSISTE EN PLANTA BAJA 53.74M2 PLANTA ALTA 53.74M2, CISTERNA 10.00M3, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 107.48M2, CISTERNA 10.00M3)

OBSERVACIONES

OPBRA INICIADA AVANCE 20%
VERIFICADOR: JAIME JIMÉNEZ VÁZQUEZ

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALÍA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE
COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 17-12-2018
FECHA DE DICTAMEN: 21-01-2019

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE

COPIA

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7678

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL	730 Días, 21-01-2021	L-19040

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	RODRIGUEZ GALLEGOS MARIA ELENA
CALLE/NUMERO OFICIAL	DE LA CALZADA NO, 26
COLONIA	SANTA MARIA TEQUEPEXPAN
ENTRE LA CALLE	LAS FLORES
Y LA CALLE	ZARAGOZA

PERITO DE OBRA

NOMBRE	ING. MARTIN JOSÉ LUIS SERRANO GUZMÁN
REGISTRO	Fecha de Actualización 10-01-2017
DOMICILIO	ZARAGOZA NO. 4
COLONIA	CABECERA MUNICIPAL
MUNICIPIO	TLAQUEPAQUE, JAL.
TELEFONO	36592923/3338083963/12841711
BITACORA	1416

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE 23 ENE. 2019 HACIENDA MUNICIPAL

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL	DENSIDAD ALTA	UNIFAMILIAR	ART. 63 I-A-1-A	$24.00	M2	107.48	$2579.52
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO	ALGIBE O CISTERNA PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL			ART. 63-III-F-1	$50.00	m3	10.00	$500.00
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			1.00	$307.96
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$195.00	pieza	1.00	$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$162.00	Unidad	1.00	$162.00

Gobierno de TLAQUEPAQUE RECIBÍ DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN HORA 11:31 FECHA 25/01/19 NOMBRE Edgar Vicente Trigo FIRMA

$3806.48

COS: 0.8 **CUS:** 1.6 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL POR 107.48M2 CONSISTE EN PLANTA BAJA 53.74M2 PLANTA ALTA 53.74M2, CISTERNA 10.00M3, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 107.48M2, CISTERNA 10.00M3)

OBSERVACIONES

OBRA INICIADA
VERIFICADOR: JAIME JIMÉNEZ VÁZQUEZ

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GOMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 17-12-2018
FECHA DE DICTAMEN: 22-01-2019

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE

COPIA

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7625

CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	HABITABILIDAD HABITACIONAL		H-19052

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	DE LA CRUZ MARTÍNEZ MIGUEL
CALLE/NUMERO OFICIAL	RELOJEROS, 1427
COLONIA	ARTESANOS
ENTRE LA CALLE	PAPELEROS
Y LA CALLE	PINTORES

PERITO DE OBRA

NOMBRE	ARQ. HUGO MURUA FERREIRA
REGISTRO	Fecha de Actualización 18-12-2017
DOMICILIO	PERIFÉRICO SUR 949
COLONIA	EL BRISEÑO
MUNICIPIO	ZAPOPAN, JALISCO
TELEFONO	36846623
BITACORA	961

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO		LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA	ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN REALIZADO POR CONTROL DE LA EDIFICACION	ART. 64-V	$531.00		1.00	$531.00

$593.00

COS: 0.8 **CUS:** 1.6 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

HABITABILIDAD HABITACIONAL POR 188.07 M2 DESCRIPCION: 86.02M2 EN PLANTA BAJA 102.05M2 EN PLANTA ALTA. LOS DERECHOS DE LA HABITABILIDAD FUERON CUBIERTOS CON LA LICENCIA L-17142.

OBSERVACIONES

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE
COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: PFM

FECHA DE INGRESO: 18-12-2018
FECHA DE DICTAMEN: 23-01-2019

TLAQUEPAQUE 31 ENE. 2019 PAGADO HACIENDA MUNICIPAL

M020259

COPIA

Gobierno de TLAQUEPAQUE

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7591

ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	ALINEAMIENTO HABITACIONAL		A-19057

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	MARQUEZ NUÑO HUMBERTO
CALLE/NUMERO OFICIAL	HACIENDA SAN JOAQUIN, 3653
COLONIA	FRAC. HACIENDA SAN PEDRO
ENTRE LA CALLE	CONSTITUCION DE 1917
Y LA CALLE	

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
ALINEAMIENTOS	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL	DENSIDAD ALTA	PLURIFAMILIAR HORIZONTAL	ART. 64-I-A-1-B	$16.00	ML	8.00	$128.00
DESIGNACIÓN DE NÚMERO OFICIAL	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL	DENSIDAD ALTA	PLURIFAMILIAR HORIZONTAL	ART. 64-II-A-1-B	$54.00	UNIDAD	1.00	$54.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00

$244.00

COS: 0.8 **CUS:** 1.6 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

ALINEAMIENTO HABITACIONAL POR 8.00 ML. ASIGNACION DE UN NUMERO OFICIAL.

OBSERVACIONES

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GOMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE
COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: PFM

FECHA DE INGRESO: 19-12-2018
FECHA DE DICTAMEN: 10-01-2019

Gobierno de TLAQUEPAQUE
RECIBÍ
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN
HORA 10:10am FECHA
NOMBRE
FIRMA

TLAQUEPAQUE SAN PEDRO GOBIERNO 2012-2015
PAGADO
11 ENE. 2019
HACIENDA MUNICIPAL

MC656883

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE

COPIA

FECHA DE INGRESO: 21-12-2018
FECHA DE DICTAMEN: 21-12-2018

Gobierno de TLAQUEPAQUE

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7565

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	730 Días, 20-12-2020	L-19074

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	HOGARES DE LOS FRESNOS S.A. DE C.V.
CALLE/NUMERO OFICIAL	AVENIDA PATRIA NO, 3009 ETAPA, 4
COLONIA	FRACC. VILLA DEL PRADO
ENTRE LA CALLE	LUCAS VALDIVIA GARCÍA
Y LA CALLE	RIVERA

TESORERÍA MUNICIPAL PAGADO 21 DIC. 2018 TLAQUEPAQUE, JAL. Nº 723059

PERITO DE OBRA

NOMBRE	ARQ. MAURICIO BELTRAN TORRES
REGISTRO	Fecha de Actualización 17-02-2017
DOMICILIO	LOPE DE VEGA 255-A
COLONIA	BARRERA
MUNICIPIO	GUADALAJARA, JALISCO
TELEFONO	36162434
BITACORA	1362

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL	DENSIDAD ALTA	PLURIFAMILIAR HORIZONTAL	ART. 63 I-A-1-B	$26.00	M2	2899.84	$75395.84
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO	ALGIBE O CISTERNA PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL			ART. 63-5-III-1	$48.00	m3	77.50	$3720.00
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS	DENSIDAD ALTA			ART. 63 VII-A	$19.00	ML	335.41	$6372.79
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			2899.84	$7539.58
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$59.50	Pieza	1.00	$59.50
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$187.50	pieza	1.00	$187.50
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$156.00	Unidad	1.00	$156.00

Gobierno de TLAQUEPAQUE RECIBÍ DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN HORA 14:30 FECHA 22 ENE 2019 NOMBRE VERONICA DEORO GANDARA FIRMA

$93431.21

COS: 0.8 **CUS:** 1.6 hab. 2.4 com. SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m hab. 5.0m com. **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.00

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN POR 31 VIVIENDAS POR UNA SUP. TOTAL DE 2,899.84M2, DESCRIPCIÓN: SON 30 VIVIENDAS PROTOTIPO RECOLETA CADA CASA TIENE 93.28M2 (46.64M2 PLANTA BAJA Y 46.64M2 PLANTA ALTA, BARDEO POR 10.60ML.) 1 VIVIENDA PROTOTIPO FLORESTA POR 101.44M2 (50.72M2 EN PLANTA BAJA Y 50.72M2 EN PLANTA ALTA, BARDEO POR 17.41 ML.) BARDEO TOTAL DE LAS 31 CASAS POR 335.41 ML. HABITABILIDAD POR 2,899.84M2, CISTERNA POR 77.50 M3.

OBSERVACIONES

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Rev: CAS
Cuant: GGA

Gobierno de TLAQUEPAQUE

COPIA

Gobierno de TLAQUEPAQUE

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE
RECIBÍ
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN
HORA 10:36 FECHA 16/01/19
NOMBRE Guillermo Lozano
FIRMA

Folio
No. 7597

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	LICENCIA DE RUPTURA	90 Días, 10-04-2019	L-19077

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO CENTENA CONSTRUCCIONES GTB, S.A. DE C.V.
CALLE/NUMERO OFICIAL CAMINO REAL A COLIMA NO, 357

COLONIA FRAC. LA BELLA
ENTRE LA CALLE
Y LA CALLE

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE GOBIERNO 2012-2015
PAGADO
11 ENE. 2019
HACIENDA MUNICIPAL

PERITO DE OBRA

NOMBRE ARQ. LUIS LEONARDO ZEA CHOY
REGISTRO Fecha de Actualización 14-03-2017
DOMICILIO AGUSTIN YAÑEZ 2812
COLONIA ARCOS SUR
MUNICIPIO GUADALAJARA, JAL
TELEFONO 36154241/3333494792
BITACORA 1409

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
CONSTRUCCIONES DE INFRAESTRUCTURA O INSTALACIONES ESPECIALES EN LA VÍA PUBLICA	LÍNEAS OCULTAS	COMUNICACIÓN (TELEFONÍA, TELEVISIÓN POR CABLE, INTERNET, ETC.)		CADA CONDUCTO POR METRO LINEAL, EN ZANJA HASTA DE 50 CENTI-METROS DE ANCHO. ART. 64-III-1-A	$17.00	ML	36.96	$628.32
RUPTURAS	AUTORIZACIÓN PARA ROMPER PAVIMENTO PARA INSTALACIÓN DE CUALQUIER NATURALEZA	RUPTURA CUALQUIER USO	CONCRETO HIDRÁULICO	ART. 66 II-A-3	$78.00	ML	36.96	$2882.88
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00

$3573.20

COS: **CUS:** SERVIDUMBRES **FRONTAL:** **LATERAL:** **POSTERIOR:**

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

LICENCIA DE RUPTURA EN CONCRETO POR 36.96ML, COBRO DE INFRAESTRUCTURA POR 36.96ML PARA COMUNICACIONES.

OBSERVACIONES

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 07-01-2019
FECHA DE DICTAMEN: 10-01-2019

M165921

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE

COPIA

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7582

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad media	RECONSTRUCCIÓN HABITACIONAL	365 Días, 08-01-2020	L-19080

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	RAMÍREZ DE LA FUENTE ANDRÉS
CALLE/NUMERO OFICIAL	EMILIO CARRANZA, 384
COLONIA	COLONIAL TLAQUEPAQUE
ENTRE LA CALLE	REPÚBLICA DE BRASIL
Y LA CALLE	REPÚBLICA DE GUATEMALA

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO		LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA PARA DEMOLICIÓN		ARTICULO 63-VI		M2	39.25	$506.33
LICENCIAS PARA RECONSTRUCCIÓN, REESTRUCTURACIÓN, REMODELACIÓN O ADAPTACIÓN		ARTICULO 63-IX		M2	39.25	$506.33
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA	ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00

$1074.66

COS: 0.7 **CUS:** 1.4 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.00 MTS

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

RECONSTRUCCIÓN HABITACIONAL POR 39.25M2, DEMOLICIÓN 39.25M2.

OBSERVACIONES

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

TLAQUEPAQUE
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

TLAQUEPAQUE
COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 07-01-2019
FECHA DE DICTAMEN: 08-01-2019

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE GOBIERNO 2012-2015
PAGADO
09 ENE. 2019
HACIENDA MUNICIPAL

MC65714

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE

COPIA

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7576

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	AMPLIACION HABITACIONAL	730 Días, 07-01-2021	L-19081

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO RODRÍGUEZ GONZÁLEZ NAHUM RUBÉN / AGUILAR TORRES CLAUDIA RUBI

CALLE/NUMERO OFICIAL SANTA ROCIO NO, 4168-39

COLONIA FRAC. PARQUES DEL PALMAR

ENTRE LA CALLE SANTA ANGELA

Y LA CALLE SANTA MARGARITA

PERITO DE OBRA

NOMBRE ARQ. J. GUADALUPE GONZÁLEZ CENTENO

REGISTRO Fecha de Actualización 21-02-2017

DOMICILIO NARANJO 2164

COLONIA MARCELINO GARCIA BARRAGAN

MUNICIPIO ZAPOPAN, JAL

TELEFONO 31155670

BITACORA 1422

MG56925

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE 2012-2015

11 ENE. 2019

HACIENDA MUNI

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL	DENSIDAD ALTA	PLURIFAMILIAR HORIZONTAL	ART. 63 I-A-1-B	$27.00	M2	107.00	$2889.00
LICENCIAS PARA RECONSTRUCCIÓN, REESTRUCTURACIÓN, REMODELACIÓN O ADAPTACIÓN				ARTICULO 63-IX		M2	39.98	$323.84
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			1.00	$321.29
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$195.00	pieza	1.00	$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$162.00	Unidad	1.00	$162.00

Gobierno de TLAQUEPAQUE RECIBI DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN HORA 1:30 FECHA 11/01/19 NOMBRE J. RAE GUEZ FIRMA

$3953.13

COS: 0.8 **CUS:** 1.6 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

AMPLIACIÓN HABITACIONAL POR 107.00M2 CONSISTE EN PLANTA BAJA 30.12M2 PALNTA ALTA 76.88M2, REMODELACIÓN EN PLANTA BAJA 39.98M2, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCI 107.00M2, REMOELACIÓN 39.98M2)

OBSERVACIONES

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 07-01-2019
FECHA DE DICTAMEN: 08-01-2019

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE

COPIA

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7659

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	CONSTRUCCIÓN EQUIPAMIENTO	730 Días, 20-01-2021	L-19098

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO DESARROLLADORA BOSQUES DEL ENCINO S.A. DE C.V.

CALLE/NUMERO OFICIAL CARRETERA A LOS ALTOS, 3615

COLONIA RESIDENCIAL EL ROBLE

ENTRE LA CALLE EL ROBLE

Y LA CALLE

PERITO DE OBRA

NOMBRE ING. JUAN GUILLERMO SITTEN SOTELO

REGISTRO Fecha de Actualización 02-08-2018

DOMICILIO BOULEVARD JARDÍN REAL CASA 22

COLONIA JARDÍN REAL

MUNICIPIO ZAPOPAN, JALISCO

TELEFONO 38052850

BITACORA 1428

TLAQUEPAQUE PAGADO TESORERIA MUNICIPAL

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLE DE USO NO HABITACIONAL	EQUIPAMIENTO Y OTROS	EQUIPAMIENTO	ART. 63 I-B-4-A	$17.00	M2	143.92	$2446.64
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			1.00	$244.67
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$195.00	pieza	1.00	$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$162.00	Unidad	1.00	$162.00

$3110.31

COS: 0.8 **CUS:** 2.4 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 5.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCIÓN EQUIPAMIENTO BARRIAL POR 143.92M2 EN PLANTA BAJA, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 143.92M2)

OBSERVACIONES

OBRA NO INICIADA
VERIFICADOR: JAIME JIMÉNEZ VÁZQUEZ

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GOMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 09-01-2019
FECHA DE DICTAMEN: 21-01-2019

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE COPIA

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

№ 7653

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	CONSTRUCCIÓN EQUIPAMIENTO	730 Días, 20-01-2021	L-19099

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO DESARROLLADORA BOSQUES DEL ENCINO S.A. DE C.V.

CALLE/NUMERO OFICIAL PEDRO MORENO NO, 240

COLONIA RESIDENCIAL EL ROBLE

ENTRE LA CALLE EL ROBLE

Y LA CALLE

PERITO DE OBRA

NOMBRE ING. JUAN GUILLERMO SITTEN SOTELO

REGISTRO Fecha de Actualización 02-08-2018

DOMICILIO BOULEVARD JARDÍN REAL CASA 22

COLONIA JARDÍN REAL

MUNICIPIO ZAPOPAN, JALISCO

TELEFONO 38052850

BITACORA 1401

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLE DE USO NO HABITACIONAL	EQUIPAMIENTO Y OTROS	EQUIPAMIENTO	ART. 63 I-B-4-A	$17.00	M2	143.92	$2446.64
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			1.00	$244.67
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$195.00	pieza	1.00	$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$162.00	Unidad	1.00	$162.00

$3110.31

COS: 0.8 **CUS:** 2.4 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 5.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCIÓN EQUIPAMIENTO BARRIAL POR 143.92M2 EN PLANTA BAJA. COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 143.92M2)

OBSERVACIONES

OBRA NO INICIADA
VERIFICADOR: JAIME JIMÉNEZ VÁZQUEZ

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE
COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 09-01-2019
FECHA DE DICTAMEN: 21-01-2019

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7572

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	DEMOLICIÓN COMERCIAL	365 Días, 08-01-2020	L-18884

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO CORPORATIVO INTERNACIONAL HAMER, S.A. DE C.V.
CALLE/NUMERO OFICIAL COMONFORT NO, 239 Y 237

COLONIA SANTA MARIA TEQUEPEXPAN
ENTRE LA CALLE PERIFERICO SUR MANUEL GOMEZ MORIN
Y LA CALLE INDEPENDENCIA

PERITO DE OBRA

NOMBRE ARQ. RODOLFO COVARRUBIAS ORNELAS
REGISTRO Fecha de Actualización 01-03-2017
DOMICILIO VIZCAYA 50 COTO BARCELONA
COLONIA NUEVA GALICIA
MUNICIPIO TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO
TELEFONO 36164942
BITACORA 1421

MC05278X

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO		LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA PARA DEMOLICIÓN		ARTICULO 63-VI		pieza	642.04	$17912.92
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS	BARDEO USO NO HABITACIONAL	ART. 63 VII-F	$24.00	ML	33.71	$809.04
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA	ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA	ART. 118-I-Q-I	$195.00	pieza	1.00	$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR	63-V-1-A	$162.00	Unidad	1.00	$162.00

$19140.96

COS: 0.8 **CUS:** 2.4 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 5.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m
NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN
DEMOLICIÓN COMERCIAL DISTRITAL POR 642.04M2, DEMOLICIÓN DE BARDEO POR 33.71ML

OBSERVACIONES
OBRA NO INICIADA

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE
COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

TLAQUEPAQUE GOBIERNO 2012-2015
ENE. 2019

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 21-11-2018
FECHA DE DICTAMEN: 08-01-2019

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE

COPIA

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7570

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL	730 Días, 07-01-2021	L-18899

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES SAN CARLOS S.A. DE C.V.

CALLE/NUMERO OFICIAL AVENIDA SAN BLAS NO, 2453

COLONIA FRAC. PARQUES SANTA CRUZ DEL V

ENTRE LA CALLE SAN CARLOS

Y LA CALLE SAN ANTONIO

PERITO DE OBRA

NOMBRE ING. GEORGINA GARCIA FIGUEROA

REGISTRO Fecha de Actualización 18-01-2017

DOMICILIO AV. MEXICO 2554

COLONIA LADRON DE GUEVARA

MUNICIPIO GUADALAJARA,JAL

TELEFONO 36151717 EXT: 2040 Y 2042

BITACORA 1372

MC65377

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE 2019 HACIENDA MUNICIPAL

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL	DENSIDAD ALTA	PLURIFAMILIAR HORIZONTAL	ART. 63 I-A-1-B	$27.00	M2	89.38	$2413.26
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS	DENSIDAD ALTA			ART. 63 VII-A	$20.00	ML	21.45	$429.00
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			1.00	$284.23
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$195.00	pieza	1.00	$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$162.00	Unidad	1.00	$162.00

Gobierno de TLAQUEPAQUE RECIBÍ DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN HORA 12:15 pm FECHA 25/Enero/19 NOMBRE Carlos A. Chavez Solano FIRMA

$3545.49

COS: 0.8 **CUS:** 1.6 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL POR 89.38M2 CONSISTE EN PLANTA BAJA 45.04M2 PLANTA ALTA 44.34M2, BARDEO 21.45ML, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 89.38M2, BARDEO 21.45ML)

OBSERVACIONES

IBRA INICIADA AL 100%

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 26-11-2018
FECHA DE DICTAMEN: 08-01-2019

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE

COPIA

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7480

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	CONSTRUCCIÓN COMERCIAL	730 Días, 06-12-2020	L-18927

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	SOLORZANO IÑÍGUEZ JAÍME HUMBERTO
CALLE/NUMERO OFICIAL	DEL CANAL ORIENTE (PLANTA BAJA L-1 NO. 123, L-2 NO,121 L-3 NO, 119 L-4 NO, 117 PLANTA ALTA L-5 NO,123-A L-6 NO,121-A L-7 NO,119-A L-8 NO, 117-A)
COLONIA	FRACC. LA LLAVE
ENTRE LA CALLE	AV. SAN BLAS
Y LA CALLE	AVENIDA DE LA LLAVE

PERITO DE OBRA

NOMBRE	ING. JOSÉ JAVIER ZEPEDA CARMONA
REGISTRO	Fecha de Actualización 16-01-2017
DOMICILIO	JUÁREZ NO. 34
COLONIA	CABECERA MUNICIPAL
MUNICIPIO	TLAQUEPAQUE, JAL.
TELEFONO	3639-95-80/36348862
BITACORA	1375

Mc. 723834

TESORERÍA MUNICIPAL PAGADO 21 DIC. 2018 TLAQUEPAQUE, JAL.

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLE DE USO NO HABITACIONAL	COMERCIO Y SERVICIOS	DISTRITAL	ART. 63 I-B-1-B	$89.50	M2	343.18	$30714.61
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO	ALGIBE O CISTERNA PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL			ART. 63-5-III-1	$48.00	m3	15.00	$720.00
LICENCIA DE ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO PARA USOS NO HABITACIONALES				ART. 63-IV	$18.00	M2	120.00	$2160.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$59.50	Pieza	1.00	$59.50
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$187.50	pieza	1.00	$187.50
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$156.00	Unidad	1.00	$156.00

Gobierno de TLAQUEPAQUE RECIBÍ DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN HORA _____ FECHA _____ NOMBRE _____ FIRMA _____

$33997.61

COS: 0.8 **CUS:** 2.4 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 5.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCIÓN COMERCIAL DISTRITAL POR 343.18M2 CONSISTE EN PLANTA BAJA 165.51M2 PLANTA ALTA 165.51M2 2DO NIVEL 12.16M2, CISTERNA 15.00M3, ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO 120.00M2, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 343.18M2, CISTERNA 15.00M3, ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO 120.00M2)

OBSERVACIONES

OBRA INICIADA
VERIFICADOR: JAIME JIMÉNEZ VÁZQUEZ

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALÍA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

TLAQUEPAQUE DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 30-11-2018
FECHA DE DICTAMEN: 07-12-2018

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE

COPIA

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7697

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	AMPLIACIÓN HABITACIONAL	730 Días, 21-01-2021	L-18941

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO MIRANDA MARTÍNEZ LEOPOLDO

CALLE/NUMERO OFICIAL JARDINES DE LOS SAUCES , 810-21

COLONIA JARDINES DE MIRAFLORES

ENTRE LA CALLE JARDINES NUEVA ESPAÑA

Y LA CALLE

PERITO DE OBRA

NOMBRE ING. JOSÉ JAVIER ZEPEDA CARMONA

REGISTRO Fecha de Actualización 16-01-2017

DOMICILIO JUÁREZ NO. 34

COLONIA CABECERA MUNICIPAL

MUNICIPIO TLAQUEPAQUE, JAL.

TELEFONO 3639-95-80/36348862

BITACORA 1439

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL	DENSIDAD ALTA	PLURIFAMILIAR HORIZONTAL	ART. 63 I-A-1-B	$27.00	M2	27.86	$752.22
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			1.00	$75.23
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$195.00	Pieza	1.00	$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$162.00	Unidad	1.00	$162.00

$1246.45

COS: 0.8 **CUS:** 1.6 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

AMPLIACIÓN HABITACIONAL POR 27.86M2 CONSISTE EN PLANTA BAJA 13.10M2 PRIMER NIVEL 14.76M2, COBRO DE HABITABILIDAD (AMPLIACIÓN POR 27.86M2)

OBSERVACIONES

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE
COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 04-12-2018
FECHA DE DICTAMEN: 22-01-2019

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE GOBIERNO 2018-2021 30 SEP 2021 MUNICIPAL

No 20226

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE

COPIA

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7527

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	LICENCIA DE MOTIVO DE INGRESO	365 Días, 18-12-2019	L-18942

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO GRUPO INMOBILIARIO BECKMANN. S.A. DE C. V.

CALLE/NUMERO OFICIAL CAMINO AL ITESO, 8499- 2, 3 y 4

COLONIA PARQUE INDUSTRIAL DEL BOSQUE

ENTRE LA CALLE SIERRA DE MAZAMITLA

Y LA CALLE

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO		LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
CONSTRUCCION MOTIVOS DE INGRESO	CONSTRUCCIÓN DE MOTIVO DE INGRESO POR ML	ART. 63-III-I-1	$73.00		4.50	$328.50
CONSTRUCCION MOTIVOS DE INGRESO	CONSTRUCCIÓN DE MOTIVO DE INGRESO POR M2	ART. 63-III-H-1	$118.00		6.90	$814.20
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA	ART. 118-I-B	$59.50	Pieza	1.00	$59.50

$1202.20

COS: 0.8 **CUS:** 8.0 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 5.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

LICENCIA DE MOTIVO DE INGRESO POR 6.90M2 EN PLANTA BAJA (CASETA), 4.50ML (PLUMA)

OBSERVACIONES

OBRA NO INICIADA
VERIFICADOR: JAIME JIMÉNESZ VÁZQUEZ

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GOMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE
COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 04-12-2018
FECHA DE DICTAMEN: 18-12-2018

Gobierno de TLAQUEPAQUE
RECIBÍ
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN
HORA 9:30 FECHA 17/07/19
NOMBRE Edgar Vergara Ruiz Esparza
FIRMA

ML 65579

TLAQUEPAQUE GOBIERNO 2018-2021 PAGADO HACIENDA MUNICIPAL

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE

COPIA

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7573

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	AMPLIACIÓN COMERCIAL	730 Días, 07-01-2021	L-18946

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO RAMOS JIMÉNEZ JUAN

CALLE/NUMERO OFICIAL CAPULIN (COMERCIAL NO, 282)

COLONIA LAS HUERTAS

ENTRE LA CALLE GUANABANA

Y LA CALLE MORA

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLE DE USO NO HABITACIONAL	COMERCIO Y SERVICIOS	DISTRITAL	ART. 63 I-B-1-B	$93.00	M2	33.61	$3125.73
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00

$3187.73

COS: 0.8 **CUS:** 2.4 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 5.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

AMPLIACION COMERCIAL DISTRITAL POR 33.61M2 EN PLANTA BAJA

OBSERVACIONES

OBRA NO INICIADA
VERIFICADOR: JAIME JIMÉNEZ NANDO

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GOMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE
COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 05-12-2018
FECHA DE DICTAMEN: 08-01-2019

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE
HACIENDA MUNICIPAL

M020399

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE

COPIA

FECHA DE DICTAMEN: 22-01-2019

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7676

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	AMPLIACIÓN HABITACIONAL	730 Días, 21-01-2021	L-18952

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	DE ANDA CONSTANTINO HUMBERTO / MORENO PÉREZ GEMA ARACELI
CALLE/NUMERO OFICIAL	BAHÍA DE TODOS LOS SANTOS, 2889-77
COLONIA	FRAC. PARQUES DE SANTA MARIA
ENTRE LA CALLE	BAHÍA DE LOS PELICANOS
Y LA CALLE	BAHÍA DE LA CONCEPCIÓN

PERITO DE OBRA

NOMBRE	ARQ. MANUEL ESPINOSA NAVARRO
REGISTRO	Fecha de Actualización 13-01-2017
DOMICILIO	IGNACIO BORREGO 3837
COLONIA	HELIODORO HERNANDEZ LOZA
MUNICIPIO	GUADALAJARA, JALISCO
TELEFONO	3339523624
BITACORA	1417

MCG 9326

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE GOBIERNO 2012-2015 PAGADO 23 ENE. 2019 HACIENDA MUNICIPAL

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL	DENSIDAD ALTA	PLURIFAMILIAR HORIZONTAL	ART. 63 I-A-1-B	$27.00	M2	71.55	$1931.85
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS	DENSIDAD ALTA			ART. 63 VII-A	$20.00	ML	9.80	$196.00
LICENCIAS PARA RECONSTRUCCIÓN, REESTRUCTURACIÓN, REMODELACIÓN O ADAPTACIÓN				ARTICULO 63-IX		M2	26.60	$215.46
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			1.00	$234.35
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$195.00	pieza	1.00	$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$162.00	Unidad	1.00	$162.00

25/01/19 RECIBI ORIGINAL

$2996.66

COS: 0.8 **CUS:** 1.6 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

AMPLIACIÓN HABITACIONAL POR 71.55M2 CONSISTE EN PLANTA BAJA 14.00M2 PLANTA ALTA 57.55M2, REMODELACIÓN EN PLANTA BAJA 26.60M2, BARDEO 9.80ML, COBRO DE HABITABILIDAD (AMPLIACIÓN 71.55M2, REMODELACIÓN 26.60M2, BARDEO 9.80ML)

OBSERVACIONES

OBRA NO INICIADA
VERIFICADOR: JAIME JIMÉNEZ VÁZQUEZ

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO, CUALQUIER ANOMALÍA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

Los Propietarios Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

FECHA DE INGRESO: 06-12-2018

COPIA

Gobierno de TLAQUEPAQUE

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7583

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL	730 Días, 08-01-2021	L-18953

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO LÓPEZ LEÓN JOSÉ LUIS / GONZÁLEZ ROSALES ROSA MARÍA
CALLE/NUMERO OFICIAL AVENIDA ANTONIO ÁLVAREZ ESPARZA NO, 109

COLONIA LAS LIEBRES
ENTRE LA CALLE ADOLFO LÓPEZ MATEOS
Y LA CALLE EMILIANO ZAPATA

PERITO DE OBRA

NOMBRE ARQ. VÍCTOR DAVID GUTIÉRREZ GAMIÑO
REGISTRO Fecha de Actualización 13-01-2017
DOMICILIO SANTA ANGELINA 415
COLONIA RINCONADA LA PROVIDENCIA
MUNICIPIO TONALÁ, JALISCO
TELEFONO 3312867916
BITACORA 1393

M020225

TLAQUEPAQUE HACIENDA MUNICIPAL PAGADO

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL	DENSIDAD ALTA	UNIFAMILIAR	ART. 63 I-A-1-A	$24.00	M2	76.56	$1837.44
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS	DENSIDAD ALTA			ART. 63 VII-A	$20.00	ML	2.40	$48.00
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			1.00	$188.55
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$195.00	pieza	1.00	$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$162.00	Unidad	1.00	$162.00

$2492.99

COS: 0.8 **CUS:** 1.6 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m
NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCION HABITACIONAL POR 76.56M2 CONSISTE EN PLANTA BAJA 33.78M2 PLANTA ALTA 42.78M2, BARDEO 2.40ML, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 76.56M2, BARDE 2.40ML)

OBSERVACIONES

OBRA NO INICIADA
VERIFICADOR: JAIME JIMÉNEZ VÁZQUEZ

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALÍA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERA DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 06-12-2018
FECHA DE DICTAMEN: 09-01-2019

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7453

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad media	LICENCIA DE RUPTURA	90 Días, 07-03-2019	L-18954

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	AVILA ZERMEÑO HECTOR ARMANDO / VALENZUELA VELÁZQUEZ MARÍA GUADALUPE Y CONDUEÑO
CALLE/NUMERO OFICIAL	MÉXICO NO, 150
COLONIA	ZONA CENTRO
ENTRE LA CALLE	TONALA
Y LA CALLE	ZARAGOZA

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
RUPTURAS	AUTORIZACIÓN PARA ROMPER PAVIMENTO PARA INSTALACIÓN DE CUALQUIER NATURALEZA	RUPTURA CUALQUIER USO	ASFALTO	ART. 66 II-A-2	$52.00	ML	6.00	$312.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$59.50	Pieza	1.00	$59.50

$371.50

COS: .8 **CUS:** 2.4 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 5.00 **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.00

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

LICENCIA DE RUPTURA EN ASFALTO POR 6.00ML PARA DESCARGA DE ALBAÑAL.

OBSERVACIONES

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE
COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 06-12-2018
FECHA DE DICTAMEN: 07-12-2018

Gobierno de TLAQUEPAQUE
RECIBÍ
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN
HORA _____ FECHA _____
NOMBRE _____
FIRMA _____

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE GOBIERNO 2012-2015
PAGADO
14 DIC. 2018
HACIENDA MUNICIPAL

MC65654

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE

COPIA

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7694

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	AMPLIACIÓN HABITACIONAL	365 Días, 29-01-2020	L-18967

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO ISLAS BELTÁN RAMÓN

CALLE/NUMERO OFICIAL JUAN DE LA BARRERA NO, 5103

COLONIA LAS JUNTAS

ENTRE LA CALLE AGUSTÍN MELGAR

Y LA CALLE JIMÉNEZ

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL	DENSIDAD ALTA	UNIFAMILIAR	ART. 63 I-A-1-A	$24.00	M2	20.60	$494.40
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00

$556.40

COS: 0.8 **CUS:** 1.6 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

AMPLIACIÓN HABITACIONAL POR 20.60M2 EN PRIMER NIVEL

OBSERVACIONES

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALÍA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARÁ ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE
COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 07-12-2018
FECHA DE DICTAMEN: 29-01-2019

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE GOBIERNO 2018-2021 PAGADO 30 ENE. 2019 HACIENDA MUNICIPAL

M032167

COPIA

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE

Rev: AFAI
Cuant: GGA

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio
Nº 7494

FECHA DE INGRESO: 10-12-2018
FECHA DE DICTAMEN: 13-12-2018

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	CONSTRUCCIÓN COMERCIAL	730 Días, 12-12-2020	L-18971

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	INMUEBLES MARCO POLO S.A. DE C.V.
CALLE/NUMERO OFICIAL	SALVADOR OROZCO LORETO NO, 1319
COLONIA	LAS HUERTAS
ENTRE LA CALLE	CAPULIN
Y LA CALLE	CIRUELA

HACIENDA MUNICIPAL PAGADO 28 DIC 2018 DE TLAQUEPAQUE

PERITO DE OBRA

NOMBRE	ING. FERNANDO GARCÍA ACEVES
REGISTRO	Fecha de Actualización 02-05-2017
DOMICILIO	ALCAMO 2840
COLONIA	PRADOS PROVIDENCIA
MUNICIPIO	GUADALAJARA, JALISCO
TELEFONO	3331068523
BITACORA	1392

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLE DE USO NO HABITACIONAL	COMERCIO Y SERVICIOS	BARRIAL Y VECINAL	ART. 63 I-B-1-A	$58.50	M2	2479.80	$145068.30
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO	ALGIBE O CISTERNA PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL			ART. 63-5-III-1	$48.00	m3	55.00	$2640.00
LICENCIA DE ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO PARA USOS NO HABITACIONALES				ART. 63-IV	$18.00	M2	1023.96	$18431.28
LICENCIA PARA DEMOLICIÓN				ARTICULO 63-VI		M2	77.90	$1367.15
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS	BARDEO USO NO HABITACIONAL			ART. 63 VII-F	$23.00	ML	51.32	$1180.36
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			1.00	$16868.71
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$59.50	Pieza	1.00	$59.50
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$187.50	pieza	1.00	$187.50
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$156.00	Unidad	1.00	$156.00

$185958.80

COS: 0.8 **CUS:** 2.4 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 5.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCIÓN COMERCIAL BARRIAL POR 2479.80M2 (PLANTA BAJA POR 1232.95, PLANTA ALTA 1225.09M2 Y SEGUNDO NIVEL POR 21.76M2), ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO POR 1023.96M2, CISTERNA POR 55.00M3, DEMOLICION POR 77.90M2, DEMOLICION DE MURO POR 51.32ML, HABITABILIDAD CONSTRUCCION COMERCIAL POR 2479.80M2, ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO POR 1023.96M2, CISTERNA POR 55.00M3, DEMOLICION POR 77.90M2, DEMOLICION DE MURO POR 51.32ML

OBSERVACIONES

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE DIRECCIÓN DE CONTROL

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE

COPIA

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7624

CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	HABITABILIDAD HABITACIONAL		H-18982

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	CISNEROS GONZÁLEZ IRMA
CALLE/NUMERO OFICIAL	ISLA MEZCALA, 4951-18
COLONIA	FRACC. MIRADOR DEL TESORO
ENTRE LA CALLE	VISTA AL ATARDECER
Y LA CALLE	VISTA A LA CATEDRAL

PERITO DE OBRA

NOMBRE	ING. JOSÉ OSCAR CASTELLANOS RODRÍGUEZ
REGISTRO	Fecha de Actualización 02-02-2017
DOMICILIO	PALMERA 714
COLONIA	PARAISOS DEL COLLI
MUNICIPIO	ZAPOPAN
TELEFONO	31800447 / 31800764
BITACORA	467

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE GOBIERNO 2012-2015 PAGADO 21 ENE. 2019 HACIENDA MUNICIPAL

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO		LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA	ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN REALIZADO POR CONTROL DE LA EDIFICACION	ART. 64-V	$531.00		1.00	$531.00

$593.00

COS: 0.8 **CUS:** 1.6 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

HABITABILIDAD HABITACIONAL POR 234.44 M2 CONSISTE EN 64.20 M2 EN SOTANO 89.48 M2 EN PLANTA BAJA Y 65.99 M2 EN PLANTA ALTA Y 34.77 M2 EN SEGUNDO NIVEL. LOS DERECHOS DE LA HABITABILIDAD FUERON CUBIERTOS CON LA LICENCIA L-15491

OBSERVACIONES

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: PFM

FECHA DE INGRESO: 11-12-2018
FECHA DE DICTAMEN: 23-01-2019

MC65494

COPIA

Gobierno de TLAQUEPAQUE

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7611

ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	ALINEAMIENTO HABITACIONAL		A-18985

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	GARCÍA CHAVEZ PEDRO ANTONIO / GONZÁLEZ PÉREZ MARGARITA
CALLE/NUMERO OFICIAL	RÍO LERMA NO, 481
COLONIA	LOMA BONITA EJIDAL
ENTRE LA CALLE	AHUEHUETES
Y LA CALLE	ROBLES

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
ALINEAMIENTOS	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL	DENSIDAD ALTA	UNIFAMILIAR	ART. 64-I-A-1-A	$11.00	ML	10.23	$112.53
DESIGNACIÓN DE NÚMERO OFICIAL	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL	DENSIDAD ALTA	UNIFAMILIAR	ART. 64-II-A-1-A	$36.00	UNIDAD	1.00	$36.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00

$210.53

COS: 0.8 **CUS:** 1.6 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

ALINEAMIENTO HABITACIONAL POR 10.23 ML. ASIGNACIÓN DE UN NÚMERO OFICIAL.

OBSERVACIONES

CUANDO EL USO DEL PREDIO SEA DISTINTO AL HABITACIONAL UNIFAMILIAR DEBERA TRAMITAR DICTAMEN DE TRAZO, USO Y DESTINOS PREVIOS. ESTE DOCUMENTO NO ACREDITA LA PROPIEDAD.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE
COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: PFM

FECHA DE INGRESO: 11-12-2018
FECHA DE DICTAMEN: 22-01-2019

Gobierno de TLAQUEPAQUE
RECIBÍ
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN
HORA 10:55 FECHA 23/01/19
NOMBRE Margarita Gonzalez P.
FIRMA Margarita Glez P.

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE
PAGADO
24 ENE. 2019
HACIENDA MUNICIPAL

M 657346

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7658

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	AMPLIACION HABITACIONAL	730 Días, 20-01-2021	L-18986

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	VARGAS GUTIÉRREZ NANCY ELIZABETH
CALLE/NUMERO OFICIAL	ROSALES , 414
COLONIA	LOS MESEROS
ENTRE LA CALLE	PRIVADA HIDALGO
Y LA CALLE	HELIOTROPO

PERITO DE OBRA

NOMBRE	ING. JOSÉ JAVIER ZEPEDA CARMONA
REGISTRO	Fecha de Actualización 16-01-2017
DOMICILIO	JUÁREZ NO. 34
COLONIA	CABECERA MUNICIPAL
MUNICIPIO	TLAQUEPAQUE, JAL.
TELEFONO	3639-95-80/36348862
BITACORA	1407

MC657332

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE 2018-2021 HACIENDA MUNICIPAL 2019

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL	DENSIDAD ALTA	UNIFAMILIAR	ART. 63 I-A-1-A	$24.00	M2	38.28	$918.72
LICENCIAS PARA RECONSTRUCCIÓN, REESTRUCTURACIÓN, REMODELACIÓN O ADAPTACIÓN				ARTICULO 63-IX		M2	5.88	$42.34
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			1.00	$96.11
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$195.00	pieza	1.00	$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$162.00	Unidad	1.00	$162.00

$1476.17

COS: 0.8 **CUS:** 1.6 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

AMPLIACIÓN HABITACIONAL POR 38.28M2 EN PLANTA ALTA, REMODELACIÓN EN PLANTA BAJA 5.88M2, COBRO DE HABITABILIDAD (AMPLIACIÓN 38.28M2, REMODELACIÓN 5.88M2)

OBSERVACIONES

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE DIRECCIÓN DE CONTROL

Gobierno de TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 12-12-2018
FECHA DE DICTAMEN: 21-01-2019

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE COPIA

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7651

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	CONSTRUCCION HABITACIONAL	730 Días, 20-01-2021	L-19020

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	SALINAS VALENTINEZ CONSUELO
CALLE/NUMERO OFICIAL	SAN ANTONIO NO, 440 Y 440-A
COLONIA	LA GUADALUPANA
ENTRE LA CALLE	TILMA
Y LA CALLE	AVENIDA DE LAS ROSAS

PERITO DE OBRA

NOMBRE	ARQ. MIGUEL ANGEL SÁNCHEZ ACERO
REGISTRO	Fecha de Actualización 27-01-2017
DOMICILIO	MEZQUITAN 876
COLONIA	LA NORMAL
MUNICIPIO	GUADALAJARA, JALISCO
TELEFONO	36130582/3317081707
BITACORA	1429

MG57423

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE 1824 - 2018 - 2021 PAGADO 24 ENE. 2019 HACIENDA MUNICIPAL

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL	DENSIDAD ALTA	UNIFAMILIAR	ART. 63 I-A-1-A	$24.00	M2	308.00	$7392.00
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO	ALGIBE O CISTERNA PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL			ART. 63-III-F-1	$50.00	m3	20.00	$1000.00
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS	DENSIDAD ALTA			ART. 63 VII-A	$20.00	ML	27.40	$548.00
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			1.00	$894.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$195.00	pieza	1.00	$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$162.00	Unidad	1.00	$162.00

$10253.00

COS: 0.8 **CUS:** 1.6 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL DE 2 VIVIENDAS POR 308.00M2 CONSISTE EN PLANTA BAJA 159.50M2 PLANTA ALTA 148.50M2, BARDEO 27.40ML, CISTERNA 20.00M3, CADA UNA 154.00M2 PB 79.75M2 PA 74.25M2, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 308.00M2, BARDEO 27.40M2, CISTERNA 20.00M3)

OBSERVACIONES

OBRA NO INICIADA
VERIFICADOR: JAIME JIMÉNEZ VÁZQUEZ

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA
FECHA DE INGRESO: 14-12-2018
FECHA DE DICTAMEN: 21-01-2019

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

COPIA

Gobierno de TLAQUEPAQUE

DIRECCIÓN DE CONTROL
DE LA EDIFICACIÓN

Folio
2685

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad media	AMPLIACIÓN HABITACIONAL	730 Días, 11-11-2018	L-15025

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO ESPINOSA ÁLVAREZ JOSÉ ROGELIO
CALLE/NUMERO OFICIAL CABAÑAS, 45-2

COLONIA QUINTERO
ENTRE LA CALLE REPÚBLICA DE CUBA
Y LA CALLE

Gobierno de TLAQUEPAQUE
RECIBÍ
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN
HORA 12:50 FECHA 14 NOV 2016
NOMBRE JOSE ROGELIO ESPINOSA ALVAREZ
FIRMA

PERITO DE OBRA

NOMBRE ING. EFRÉN HINOJOSA MUÑOZ
REGISTRO Fecha de Actualización 12-01-2016
DOMICILIO EMILIO CARRANZA NO. 55-A
COLONIA CABECERA MUNICIPAL
MUNICIPIO TLAQUEPAQUE, JAL.
TELEFONO 35628312/36591983/3331982608
BITACORA 318

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL	DENSIDAD MEDIA	UNIFAMILIAR	ART. 63 I-A-2-A	$24.87	M2	49.82	$1239.02
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X		M2	49.82	$124.05
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$55.00	Pieza	1.00	$55.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$173.00	pieza	1.00	$173.00

$1591.07

COS: 0.700 **CUS:** 1.400 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.00MTS
NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN
AMPLIACIÓN HABITACIONAL POR 49.82M2 CONSISTE EN PLANTA ALTA, HABITABILIDAD 49.82M2

OBSERVACIONES

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RÍOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN
Gobierno de TLAQUEPAQUE
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD
Gobierno de TLAQUEPAQUE
COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 09-11-2016
FECHA DE DICTAMEN: 11-11-2016

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE
PAGADO
14 NOV. 2016
HACIENDA MUNICIPAL
108892

Gobierno de TLAQUEPAQUE

El causante al tramitar la licencia, adquiere la obligación de permitir el libre acceso a personal de Obras Públicas durante horas hábiles al lugar donde se ejecuta la obra.
IMPORTANTE VER EL REVERSO

COPIA

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio
Nº 7534

Cuant GGA
FECHA DE INGRESO: 31-01-2018
FECHA DE DICTAMEN: 30-01-2018

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD
TLAQUEPAQUE

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio
Nº 7698

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL	730 Días, 29-01-2021	L-17979

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO CERVANTES MORALES GUILLERMINA
CALLE/NUMERO OFICIAL TUXTLA , 1401

COLONIA FRACC. PAISAJES DEL TESORO
ENTRE LA CALLE PROLONGACIÓN SIERRA DE TAPALPA
Y LA CALLE

PERITO DE OBRA

NOMBRE ARQ. ROMÁN IGNACIO HURTADO MONTELONGO
REGISTRO Fecha de Actualización 22-02-2017
DOMICILIO 20 DE NOVIEMBRE 325-6
COLONIA EL CAPULLO
MUNICIPIO ZAPOPAN, JALISCO
TELEFONO 33643664
BITACORA 1164

M02035

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL	DENSIDAD ALTA	PLURIFAMILIAR HORIZONTAL	ART. 63 I-A-1-B	$27.00	M2	184.27	$4975.29
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO	ALGIBE O CISTERNA PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL			ART. 63-III-F-1	$50.00	m3	5.00	$250.00
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS	DENSIDAD ALTA			ART. 63 VII-A	$20.00	ML	15.88	$317.60
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			1.00	$554.29
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$195.00	pieza	1.00	$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$162.00	Unidad	1.00	$162.00

$6516.18

COS: 0.800 **CUS:** 1.600 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.00 MTS **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.00MTS
NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL POR 184.27M2 (PLANTA BAJA POR 88.03M2, PRIMER NIVEL POR 84.09M2 Y SEGUNDO NIVEL POR 12.15M2), CISTERNA POR 5.00M3, BARDEO POR 15.88ML COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCION 184.27M2 CISTERNA 5.00M3, BARDEO 15.88ML).

OBSERVACIONES

OBRA NO INICIADA
VERIFICADOR: DANIEL MUÑOZ NANDO
NOTA: EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AUTORIZADO DEBERÁ TENER ESPECIAL CUIDADO PARA NO AFECTAR LA FLORA Y FAUNA QUE HABITA EL LUGAR, Y BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA PODRÁ TALAR ÁRBOLES O SUSTRAER MATERIAL GEOLÓGICO DEL LUGAR. DE IGUAL MANERA, LA PRESENTE LE OBLIGA A SALVAGUARDAR LOS RECURSOS HIDROLÓGICOS DE LA ZONA, Y POR TANTO, DEBERÁ ABSTENERSE DEL USO O EXPLOTACIÓN DE AGUAS NACIONALES SUPERFICIALES O DEL SUBSUELO, ASÍ COMO VERTER CUALQUIER TIPO DE DESECHO A LAS CUENCAS DE LA ZONA, LOS CUALES PODRÍAN GENERARSE CON MOTIVO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA AUTORIZADA.

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO, CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARÁ ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Rev. AFAI

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio 7054

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	CONSTRUCCIÓN COMERCIAL	730 Días, 18-09-2020	L-18580

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO HURTADO VALLEJO JOSÉ DE JESÚS Y CONDUEÑA
CALLE/NUMERO OFICIAL 18 DE MARZO NO, 165

COLONIA SAN PEDRITO
ENTRE LA CALLE POZA RICA
Y LA CALLE PETROLEOS MÉXICANOS

PERITO DE OBRA

NOMBRE ING. JOSÉ IGNACIO LÓPEZ DEL RÍO
REGISTRO Fecha de Actualización 14-08-2017
DOMICILIO AV. IMPERIO SUR 49
COLONIA LA EXPERIENCIA
MUNICIPIO ZAPOPAN, JAL
TELEFONO 3312323414
BITACORA 1290

MC65306

PAGADO 24 SEP. 2018 TLAQUEPAQUE HACIENDA MUNICIPAL

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCION	INMUEBLE DE USO NO HABITACIONAL	COMERCIO Y SERVICIOS	DISTRITAL	ART. 63 I-B-1-B	$89.50	M2	360.00	$32220.00
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICION DE MUROS	BARDEO USO NO HABITACIONAL			ART. 63 VII-F	$23.00	ML	8.00	$184.00
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			1.00	$3240.40
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$59.50	Pieza	1.00	$59.50
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$187.50	pieza	1.00	$187.50
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$156.00	Unidad	1.00	$156.00

Gobierno de TLAQUEPAQUE RECIBÍ DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN HORA 13:45 FECHA 24/SET/18 NOMBRE FIRMA

$36047.40

COS: 0.8 **CUS:** 2.4 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 5.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m
NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCIÓN COMERCIAL DISTRITAL POR 360.00M2 CONSISTE EN PLANTA BAJA 180.00M2 PLANTA ALTA 180.00M2, DEMOLICIÓN BARDEO 8.00ML, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 360.00M2, DEMOLICIÓN BARDEO 8.00ML)

OBSERVACIONES

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GOMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTION INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 19-09-2018
FECHA DE DICTAMEN: 19-09-2018

COPIA

Gobierno de TLAQUEPAQUE

El causante al tramitar la licencia adquiere la obligación de permitir el libre acceso a personal de Gestión Integral de la Ciudad durante horas hábiles al lugar donde se ejecuta la obra
IMPORTANTE VER EL REVERSO

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio 7244

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL	730 Días, 28-10-2020	L-18634

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO BARAJAS LÓPEZ ULISES

CALLE/NUMERO OFICIAL PASEO DE LA SERENATA NO, 4920-1

COLONIA FRAC. BALCONES DE SANTA MARIA

ENTRE LA CALLE

Y LA CALLE

PERITO DE OBRA

NOMBRE ARQ. RAMÓN ROBLES FIGUEROA

REGISTRO Fecha de Actualización 08-02-2018

DOMICILIO AV. PATRIA 1957 T-B INT. 10

COLONIA VALLARTA COUNTRY

MUNICIPIO GUADALAJARA, JALISCO

TELEFONO 3322550620

BITACORA 1331

MC65578

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE GOBIERNO 2015-2018 PAGADO 01 NOV. 2018 HACIENDA MUNICIPAL

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL	DENSIDAD ALTA	PLURIFAMILIAR HORIZONTAL	ART. 63 I-A-1-B	$26.00	M2	139.28	$3621.28
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO	ALGIBE O CISTERNA PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL			ART. 63-5-III-1	$48.00	m3	1.20	$57.60
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS	DENSIDAD ALTA			ART. 63 VII-A	$19.00	ML	2.00	$38.00
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			1.00	$371.69
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$59.50	Pieza	1.00	$59.50
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$187.50	pieza	1.00	$187.50
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$156.00	Unidad	1.00	$156.00
								$4491.57

Gobierno de TLAQUEPAQUE RECIBÍ DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN HORA 11:34 FECHA 9/11/18 Alexia G. C

COS: 0.8 **CUS:** 1.6 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL POR 139.28M2 CONSISTE EN PLANTA BAJA 75.25M2 PLANTA ALTA 64.03M2, CISTERNA 1.20M3, BARDEO 2.00ML, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 139.28M2, CISTERNA 1.20M3, BARDEO 2.00ML)

OBSERVACIONES

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTION INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 01-10-2018
FECHA DE ENTREGA: 29-10-2018

COPIA

Gobierno de TLAQUEPAQUE

El usuario al recibir la licencia adquiere la obligación de permitir el libre acceso a personal de Gestión Integral de la Ciudad durante horas hábiles al lugar donde se ejecuta la obra

IMPORTANTE VER EL REVERSO

GESTIÓN INTEGRAL
DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL
DE LA EDIFICACIÓN

HACIENDA MUNICIPAL PAGADO 10 DIC 2018 DE TLAQUEPAQUE, JAL.

LIC. 682492

Folio
Nº 7357

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad media	LICENCIA DE RUPTURA	90 Días, 20-02-2019	L-18671

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	COPPEL S.A. DE C.V.
CALLE/NUMERO OFICIAL	CARRETERA A CHAPALA, 4000
COLONIA	FRAC. ALAMO INDUSTRIAL
ENTRE LA CALLE	PASEO DE LA CADENA
Y LA CALLE	BARROTERAN

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
RUPTURAS	AUTORIZACIÓN PARA ROMPER PAVIMENTO PARA INSTALACIÓN DE CUALQUIER NATURALEZA	RUPTURA CUALQUIER USO	CONCRETO HIDRÁULICO	ART. 66 II-A-3	$75.00	ML	95.00	$7125.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$59.50	Pieza	1.00	$59.50

$7184.50

COS: 0.8 **CUS:** 2.4 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 5.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

LICENCIA DE RUPTURA EN CONCRETO PARA TOMA DE AGUA POTABLE POR 95.00ML

OBSERVACIONES

OBRA NO INICIADA
VERIFICADOR: JAIME JIMÉNEZ VÁZQUEZ

ES RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO REALIZAR LA TOTALIDAD DE LA OBRA CON SUS PROPIOS RECURSOS Y SOLICITAR LA SUSPENSIÓN EN OBRAS PÚBLICAS DURANTE LA EJECUCIÓN Y GARANTIZAR LA BUENA REALIZACIÓN DE LA MISMA.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE
COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 10-10-2018
FECHA DE DICTAMEN: 22-11-2018

Gobierno de TLAQUEPAQUE
RECIBÍ
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN
HORA 11:25 FECHA 08/01/19
NOMBRE Manuel S. Barreto Ramos
FIRMA

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE
COPIA

FECHA DE INGRESO: 15-10-2018
FECHA DE DICTAMEN: 09-11-2018

GOBIERNO DE TLAQUEPAQUE
GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

TLAQUEPAQUE
PAGADO
14 ENE 2019
TESORERIA MUNICIPAL

Folio
Nº 7586

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad media	CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL	730 Días, 08-01-2021	L-18684

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	GONZÁLEZ JIMÉNEZ ARMANDO
CALLE/NUMERO OFICIAL	VISTA A LA HONDONADA NO, 1743
COLONIA	FRAC. CERRO DEL TESORO
ENTRE LA CALLE	DEL FARALLON
Y LA CALLE	VISTA A LA CAMPIÑA

PERITO DE OBRA

NOMBRE	ARQ. CRISTOBAL MORAN DE LEON
REGISTRO	Fecha de Actualización 14-11-2018
DOMICILIO	VOLCAN OSULUTAN 55-31
COLONIA	HUENTITAN EL BAJO
MUNICIPIO	GUADALAJARA, JALISCO
TELEFONO	3311744889
BITACORA	1312

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL	DENSIDAD MEDIA	UNIFAMILIAR	ART. 63 I-A-2-A	$43.00	M2	219.87	$9454.41
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO	ALGIBE O CISTERNA PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL			ART. 63-III-F-1	$50.00	m3	3.20	$160.00
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDIOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS	DENSIDAD MEDIA			ART. 63 VII-B	$20.00	ML	20.20	$404.00
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			1.00	$1001.85
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$195.00	pieza	1.00	$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$162.00	Unidad	1.00	$162.00

Gobierno de TLAQUEPAQUE
RECIBÍ
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN
HORA 8:18 FECHA 17/07/19
NOMBRE Tomás Ramos Ilo V.
FIRMA

$11439.26

COS: 0.7 **CUS:** 1.4 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 3.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL POR 219.87M2 CONSISTE EN PLANTA BAJA 102.26M2 PLANTA ALTA 96.10M2 2DO NIVEL 21.51M2, CISTERNA 3.20M3, BARDEO 20.20ML, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 219.87M2, CISTERNA 3.20M3, BARDEO 20.20ML)

OBSERVACIONES

OBRA NO INICIADA VERIFICADOR: JAIME JIMÉNEZ NOTA: EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AUTORIZADO DEBERÁ TENER ESPECIAL CUIDADO PARA NO AFECTAR LA FLORA Y FAUNA QUE HABITA EL LUGAR, Y BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA PODRÁ TALAR ÁRBOLES O SUSTRAER MATERIAL GEOLÓGICO DEL LUGAR. DE IGUAL MANERA, LA PRESENTE LE OBLIGA A SALVAGUARDAR LOS RECURSOS HIDROLÓGICOS DE LA ZONA, Y POR TANTO, DEBERÁ ABSTENERSE DEL USO O EXPLOTACIÓN DE AGUAS NACIONALES SUPERFICIALES O DEL SUBSUELO, ASÍ COMO VERTER CUALQUIER TIPO DE DESECHO A LAS CUENCAS DE LA ZONA, LOS CUALES PODRÍAN GENERARSE CON MOTIVO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA AUTORIZADA.

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE
COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por sí o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Rev: AFAI
Cuant: GGA

Gobierno de TLAQUEPAQUE

COPIA

FECHA DE INGRESO: 15-10-2018
FECHA DE DICTAMEN: 09-11-2018

GOBIERNO DE TLAQUEPAQUE
COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

PAGADO 14 ENE 2019

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio
Nº 7587

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad media	CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL	730 Días, 08-01-2021	L-18686

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	GONZÁLEZ JIMÉNEZ ARMANDO
CALLE/NUMERO OFICIAL	VISTA A LA HONDONADA, 1739
COLONIA	FRAC. CERRO DEL TESORO
ENTRE LA CALLE	DEL FARALLON
Y LA CALLE	VISTA A LA CAMPIÑA

PERITO DE OBRA

NOMBRE	ARQ. CRISTOBAL MORAN DE LEON
REGISTRO	Fecha de Actualización 14-11-2018
DOMICILIO	VOLCAN OSULUTAN 55-31
COLONIA	HUENTITAN EL BAJO
MUNICIPIO	GUADALAJARA, JALISCO
TELEFONO	3311744889
BITACORA	1311

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL	DENSIDAD MEDIA	UNIFAMILIAR	ART. 63 I-A-2-A	$43.00	M2	210.22	$9039.46
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO	ALGIBE O CISTERNA PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL			ART. 63-III-F-1	$50.00	m3	3.20	$160.00
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS	DENSIDAD MEDIA			ART. 63 VII-B	$20.00	ML	21.30	$426.00
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			1.00	$962.55
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$195.00	pieza	1.00	$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$162.00	Unidad	1.00	$162.00

Gobierno de TLAQUEPAQUE
RECIBI
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN
HORA 13:20 FECHA 17/01/19
NOMBRE Tomas Ramos Ruiz
FIRMA

$11007.01

COS: 0.7 **CUS:** 1.4 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 3.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL 210.22M2 CONSISTE EN PLANTA BAJA 97.21M2 PLANTA ALTA 93.29M2 2DO NIVEL 19.72M2, CISTERNA 3.20M3, BARDEO 21.30ML, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 210.22M2, CISTERNA 3.20M3, BARDEO 21.30ML)

OBSERVACIONES

OBRA NO INICIADA VERIFICADOR: JAIME JIMÉNEZ
NOTA: EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AUTORIZADO DEBERÁ TENER ESPECIAL CUIDADO PARA NO AFECTAR LA FLORA Y FAUNA QUE HABITA EL LUGAR, Y BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA PODRÁ TALAR ÁRBOLES O SUSTRAER MATERIAL GEOLÓGICO DEL LUGAR. DE IGUAL MANERA, LA PRESENTE LE OBLIGA A SALVAGUARDAR LOS RECURSOS HIDROLÓGICOS DE LA ZONA, Y POR TANTO, DEBERÁ ABSTENERSE DEL USO O EXPLOTACIÓN DE AGUAS NACIONALES SUPERFICIALES O DEL SUBSUELO, ASÍ COMO VERTER CUALQUIER TIPO DE DESECHO A LAS CUENCAS DE LA ZONA, LOS CUALES PODRÍAN GENERARSE CON MOTIVO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA AUTORIZADA.

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO, CUALQUIER ANOMALÍA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GOMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE
COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL

COPIA

Rev: ATA
Cuant: CGA

Rev: AFAI
Capt: GGA
FECHA DE INGRESO: 16-11-2018
FECHA DE DICTAMEN: 08-01-2019

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD
TLAQUEPAQUE

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio
Nº 7579

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	AMPLIACIÓN HABITACIONAL	730 Días, 06-12-2020	L-18726

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	GARCÍA LEPE FRANCISCA
CALLE/NUMERO OFICIAL	FLOR DE AZAHAR NO, 233
COLONIA	LA GUADALUPANA
ENTRE LA CALLE	FRANCISCO I MADERO
Y LA CALLE	SAN ANTONIO

PERITO DE OBRA

NOMBRE	ING. JOSÉ JAVIER ZEPEDA CARMONA
REGISTRO	Fecha de Actualización 16-01-2017
DOMICILIO	JUÁREZ NO. 34
COLONIA	CABECERA MUNICIPAL
MUNICIPIO	TLAQUEPAQUE, JAL.
TELEFONO	3639-95-80/36348862
BITACORA	1374

MC65722

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE 1821 HACIENDA MUNICIPAL 09 ENE. 2019

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL	DENSIDAD ALTA	UNIFAMILIAR	ART. 63 I-A-1-A	$24.00	M2	112.69	$2704.56
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS	DENSIDAD ALTA			ART. 63 VII-A	$20.00	ML	6.47	$129.40
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS	DENSIDAD ALTA			ART. 63 VII-A	$20.00	ML	6.47	$129.40
LICENCIAS PARA RECONSTRUCCIÓN, REESTRUCTURACIÓN, REMODELACIÓN O ADAPTACIÓN				ARTICULO 63-IX		M2	4.20	$30.24
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			1.00	$299.36
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	2.00	$124.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$195.00	pieza	1.00	$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$162.00	Unidad	1.00	$162.00

$3773.96

COS: 0.8 **CUS:** 1.6 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

AMPLIACIÓN HABITACIONAL POR 112.69M2 CONSISTE EN PLANTA BAJA 14.02M2 PLANTA ALTA 98.67M2, DEMOLICIÓN DE BARDEO 6.47ML, REMODELACIÓN EN PLANTA BAJA 4.20M2, BARDEO 6.47ML, COBRO DE HABITABILIDAD (CONSTRUCCIÓN 112.69M2, DEMOLICIÓN DE BARDEO 6.47ML, REMODELACIÓN EN PLANTA BAJA 4.20M2, BARDEO 6.47ML)

OBSERVACIONES

OBRA NO INICIADA
VERIFICADOR: JAIME JIMÉNEZ VÁZQUEZ

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARÁ ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Los Directores de Control de la Edificación y Coordinador General de Gestión Integral de la Ciudad, o sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE

COPIA

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio Nº 7575

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	AMPLIACION HABITACIONAL	730 Días, 07-01-2021	L-18774

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	QUIRINO RAMÍREZ ESMERALDA / FIGUEROA ESPARZA ALEJANDRO
CALLE/NUMERO OFICIAL	CIRCUITO LOS OLIVOS NO, 841-10
COLONIA	FRACC. PEDREGAL DEL BOSQUE
ENTRE LA CALLE	PERIFERICO SUR
Y LA CALLE	PROLONGACIÓN MANUEL LÓPEZ COTILLA

PERITO DE OBRA

NOMBRE	ARQ. EDGAR GONZALEZ RAMIREZ
REGISTRO	Fecha de Actualización 18-10-2018
DOMICILIO	AVENIDA LOS MAESTROS 252
COLONIA	ALCALDE BARRANQUITAS
MUNICIPIO	GUADALAJARA, JALISCO
TELEFONO	38533906 / 3310402929
BITACORA	1352

Gobierno de TLAQUEPAQUE
RECIBÍ
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN
HORA 13:06 FECHA 18/ENERO/2019
NOMBRE EDGAR GONZALEZ R.
FIRMA

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL	DENSIDAD ALTA	PLURIFAMILIAR HORIZONTAL	ART. 63 I-A-1-B	$27.00	M2	41.73	$1126.71
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			1.00	$112.68
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$195.00	pieza	1.00	$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$162.00	Unidad	1.00	$162.00

$1658.39

COS: 0.8 **CUS:** 1.6 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

AMPLIACIÓN HABITACIONAL POR 41.73M2 CONSISTE EN PLANTA BAJA 20.47M2 PLANTA ALTA 21.26M2, COBRO DE HABITABILIDAD (AMPLIACIÓN 41.73M2)
NO APLICA SERVIDUMBRE FRONTAL EN BASE AL ART.81 RCT

OBSERVACIONES

OBRA INICIADA, PATIO TECHADO 50%
VERIFICADOR: JAIME JIMÉNEZ

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GOMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE
COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE GOBIERNO 2012-2015
PAGADO
15 ENE. 2019
TESORERIA MUNICIPAL
M 056968

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 30-10-2018
FECHA DE DICTAMEN: 08-01-2019

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE

COPIA

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7566

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	LICENCIA DE BARDEO	365 Días, 08-01-2020	L-18779

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO OCEGUEDA GONZÁLEZ RAFAEL
CALLE/NUMERO OFICIAL PUERTO DE TAMPICO NO, 284

COLONIA SAN PEDRITO
ENTRE LA CALLE AVENIDA POZA RICA
Y LA CALLE FRANCISCO SARABIA

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO		LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS	DENSIDAD ALTA	ART. 63 VII-A	$20.00	ML	94.18	$1883.60
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA	ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00

$1945.60

COS: 0.8 **CUS:** 1.6 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m
NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN
LICENCIA DE BARDEO POR 94.18ML

OBSERVACIONES
OBRA NO INICIADA
VERIFICADOR: JAIME JIMÉNEZ VÁZQUEZ

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE
COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 01-11-2018
FECHA DE DICTAMEN: 08-01-2019

SAN PEDRITO TLAQUEPAQUE 2018-2021
PAGADO
08 ENE 2019
HACIENDA MUNICIPAL

MC656668

COPIA

Gobierno de TLAQUEPAQUE

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

FECHA DE INGRESO: 09-11-2018
FECHA DE DICTAMEN: 08-01-2019

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio
Nº 7574

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	AMPLIACIÓN COMERCIAL	730 Días, 07-01-2021	L-18830

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	GUTIERREZ AGREDA MARCO ANTONIO
CALLE/NUMERO OFICIAL	DEL MUSICO (LOCAL 1 NO. 1555, LOCAL 2 NO. 1557, LOCAL 3 NO. 1559, LOCAL 4 NO. , 1561
COLONIA	ARTESANOS
ENTRE LA CALLE	AVENIDA ARTESANOS
Y LA CALLE	PERIFERICO

PERITO DE OBRA

NOMBRE	ING. JOSÉ JAVIER ZEPEDA CARMONA
REGISTRO	Fecha de Actualización 16-01-2017
DOMICILIO	JUÁREZ NO. 34
COLONIA	CABECERA MUNICIPAL
MUNICIPIO	TLAQUEPAQUE, JAL.
TELEFONO	3639-95-80/36348862
BITACORA	1346

MC 656791

TLAQUEPAQUE 10 ENE. 2019 HACIENDA MUNICIPAL

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLE DE USO NO HABITACIONAL	COMERCIO Y SERVICIOS	DISTRITAL	ART. 63 I-B-1-B	$93.00	M2	204.75	$19041.75
ESTACIONAMIENTOS, PISOS Y CONSTRUCCIONES NO PREVISTAS	ESTACIONAMIENTOS DESCUBIERTOS			ART. 63-IV	$19.00	M2	52.50	$997.50
LICENCIA PARA DEMOLICIÓN				ARTICULO 63-VI		M2	40.48	$1086.89
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS	BARDEO USO NO HABITACIONAL			ART. 63 VII-F	$24.00	ML	30.80	$739.20
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			1.00	$2186.54
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$195.00	pieza	1.00	$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$162.00	Unidad	1.00	$162.00

$24470.88

COS: 0.8 **CUS:** 8.0 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 5.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

AMPLIACIÓN COMERCIAL DISTRITAL POR 204.75M2 EN PLANTA BAJA, DEMOLICIÓN DE BARDEO 30.80ML, DEMOLICIÓN 40.48ML, ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO 52.50M2, COBRO DE HABITABILIDAD (AMPLIACIÓN 204.75M2, DEMOLICIÓN BARDEO 30.80ML, DEMOLICIÓN 40.48M2, ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO 52.50M2)

OBSERVACIONES

OBRA INICIADA, AVANCE 40%
VERIFICADOR: JAIME JIMÉNEZ VÁZQUEZ

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GOMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación de inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Rev: AFAI
Cuant: GGA

Gobierno de TLAQUEPAQUE

COPIA

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7671

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	AMPLIACIÓN HABITACIONAL	365 Días, 22-01-2020	L-18845

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO VÁZQUEZ CERNA JUAN JOSÉ

CALLE/NUMERO OFICIAL VISTA A LA CATEDRAL NO, 3024

COLONIA FRACC. MIRADOR DEL TESORO

ENTRE LA CALLE VISTA A LA CAMPIÑA

Y LA CALLE ISLA MEZCALA

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS	DENSIDAD ALTA			ART. 63 VII-A	$20.00	ML	5.00	$100.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
CONSTRUCCIÓN POR METRO CUADRADO / ELEMENTOS DECORATIVOS (MARQUESINAS).	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL	DENSIDAD ALTA	PLURIFAMILIAR HORIZONTAL	63-III-C	$27.00	M2	4.50	$121.50

$283.50

COS: 0.8 **CUS:** 1.6 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

AMPLIACIÓN HABITACIONAL POR 4.50M2 EN MARQUESINA, BARDEO 5.00ML

OBSERVACIONES

OBRA INICIADA 70%. VERIFICADOR: JAIME JIMÉNEZ

NOTA: EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AUTORIZADO DEBERÁ TENER ESPECIAL CUIDADO PARA NO AFECTAR LA FLORA Y FAUNA QUE HABITA EL LUGAR, Y BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA PODRÁ TALAR ÁRBOLES O SUSTRAER MATERIAL GEOLÓGICO DEL LUGAR. DE IGUAL MANERA, LA PRESENTE LE OBLIGA A SALVAGUARDAR LOS RECURSOS HIDROLÓGICOS DE LA ZONA, Y POR TANTO, DEBERÁ ABSTENERSE DEL USO O EXPLOTACIÓN DE AGUAS NACIONALES SUPERFICIALES O DEL SUBSUELO, ASÍ COMO VERTER CUALQUIER TIPO DE DESECHO A LAS CUENCAS DE LA ZONA, LOS CUALES PODRÍAN GENERARSE CON MOTIVO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA AUTORIZADA.

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALÍA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

TLAQUEPAQUE DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 13-11-2018
FECHA DE DICTAMEN: 22-01-2019

TLAQUEPAQUE PAGADO HACIENDA MUNICIPAL

M020345

COPIA

Gobierno de TLAQUEPAQUE

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7578

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	AMPLIACIÓN HABITACIONAL	365 Días, 08-01-2020	L-18855

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	MARTÍNEZ RAMÍREZ GUILLERMO
CALLE/NUMERO OFICIAL	CERRO DE LAS CAMPANAS NO, 145
COLONIA	FRAC. EL CERRO
ENTRE LA CALLE	CALPULALPAN
Y LA CALLE	CARBONERA

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL	DENSIDAD ALTA	UNIFAMILIAR	ART. 63 I-A-1-A	$24.00	M2	39.70	$952.80
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00

$1014.80

COS: 0.8 **CUS:** 1.6 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

AMPLIACIÓN HABITACIONAL POR 39.70M2 EN PLANTA BAJA

OBSERVACIONES

OBRA NO INICIADA
VERIFICADOR: JAIME JIMÉNEZ VÁZQUEZ

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO, CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARÁ ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE
COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 14-11-2018
FECHA DE DICTAMEN: 08-01-2019

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Gobierno de TLAQUEPAQUE

COPIA

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7577

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	LICENCIA DE BARDEO	365 Días, 07-12-2019	L-18856

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO RAMÍREZ PALOMINO JUAN MANUEL / MÉRITO AVALOS JULIA

CALLE/NUMERO OFICIAL ANDADOR JUAN PATRICIO MORLETE NO, 553

COLONIA MIRAVALLE

ENTRE LA CALLE JUAN JOSÉ SEGURA

Y LA CALLE RETORNO JOSÉ OBREGON

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO		LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS	DENSIDAD ALTA	ART. 63 VII-A	$20.00	ML	16.10	$322.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA	ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00

$384.00

COS: 0.8 **CUS:** 1.6 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 2.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

LICENCIA DE BARDEO POR 16.10ML

OBSERVACIONES

OBRA NO INICIADA
VERIFICADOR: JAIME JIMÉNEZ VÁZQUEZ

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE
DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Gobierno de TLAQUEPAQUE
COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Rev: AFAI
Cuant: GGA

FECHA DE INGRESO: 15-11-2018
FECHA DE DICTAMEN: 07-12-2018

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE GOBIERNO 2018-2021
PAGADO
10 ENE. 2019
HACIENDA MUNICIPAL

MC656783

Gobierno de TLAQUEPAQUE

COPIA

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

FECHA DE INGRESO: 21-11-2018
FECHA DE DICTAMEN: 08-01-2019

GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Folio

Nº 7569

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
Densidad alta	CONSTRUCCIÓN COMERCIAL COMERCIAL	730 Días, 07-01-2021	L-18881

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	MALDONADO PÉREZ ALEJANDRO Y CONDUEÑOS
CALLE/NUMERO OFICIAL	ALTOS HORNOS NO, 1450 Y 1454
COLONIA	FRAC. ALAMO INDUSTRIAL
ENTRE LA CALLE	CALDERA
Y LA CALLE	CHIMENEA

PERITO DE OBRA

NOMBRE	ARQ. AGUSTIN AMADOR DURAN
REGISTRO	Fecha de Actualización 09-06-2017
DOMICILIO	LOMA TAMAZULA NORTE 7982
COLONIA	LOMA DORADA
MUNICIPIO	TONALA, JALISCO
TELEFONO	36367610
BITACORA	1380

ML657163

SAN PEDRO TLAQUEPAQUE GOBIERNO 2012-2015 PAGADO 18 ENE. 2019 HACIENDA MUNICIPAL

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO				LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICIÓN	CANT.	TOTAL
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	INMUEBLE DE USO NO HABITACIONAL	COMERCIO Y SERVICIOS	CENTRAL	ART. 63 I-B-1-C	$104.00	M2	4833.91	$502726.64
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO	PATIO DE MANIOBRA			ART. 63-III-B	$8.00	M2	226.04	$1808.32
LICENCIA DE ESTRUCTURAS Y ANTENAS (EXCEDENCIA DE ALTURA)				ART. 63-IV	$1.00	M2	250.79	$250.79
LICENCIA PARA DEMOLICIÓN				ARTICULO 63-VI		M2	5289.08	$158672.40
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X			1.00	$66345.82
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA			ART. 118-I-B	$62.00	Pieza	1.00	$62.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA			ART. 118-I-Q-I	$195.00	pieza	1.00	$195.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN MAYOR			63-V-1-A	$162.00	Unidad	1.00	$162.00

Gobierno de TLAQUEPAQUE RECIBÍ DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN HORA 11:50 FECHA 21/01/19 NOMBRE Rosa Velazquez FIRMA

$730222.97

COS: 0.8 **CUS:** 2.4 SERVIDUMBRES **FRONTAL:** 5.0m **LATERAL:** **POSTERIOR:** 3.0m

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCIÓN

CONSTRUCCIÓN COMERCIAL CENTRAL POR 4833.91M2 (PLANTA BAJA POR 4649.01M2 Y PLANTA ALTA POR 184.90M2), ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO POR 250.79, PATIO DE MANIOBRAS POR 226.04M2, DEMOLICION POR 5289.08M2 (PLANTA BAJA POR 4632.52M2 Y PLANTA ALTA POR 656.56M2), HABITABILIDAD DE CONSTRUCCIÓN POR 4833.91M2, ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO POR 250.79, PATIO DE MANIOBRAS POR 226.04M2, DEMOLICION POR 5289.08M2.

OBSERVACIONES

OBRA INICIADA
VERIFICADOR: JAIME JIMÉNEZ VÁZQUEZ

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACIÓN

ARQ. JAVIER OMAR ROSAS RIOS
DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE COORDINACIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD

Gobierno de TLAQUEPAQUE DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Los Directores Responsables de Obra, los propietarios y/o poseedores de los inmuebles en que se verifiquen las obras autorizadas, ya sea por si o a través de sus representantes, están obligados a permitir la verificación e inspección por parte del personal debidamente identificado de las dependencias competentes del municipio, a fin de que constaten el debido cumplimiento de las autorizaciones y/o licencias respectivas, así como del marco legal vigente.

Rev: AFAJ
Cuant: GGA

COPIA

Gobierno de TLAQUEPAQUE