



2018 - 2021

COORDINACION GENERAL DE DESARROLLO ECONOMICO Y COMBATE A LA DESIGUALDAD

Comité Técnico de Dictaminación del Centro Histórico  
TERCERA SESIÓN  
Acta Ordinaria No. 3  
Martes 22 de Enero 2019

En la Sala de Juntas de la Coordinación General de Desarrollo Económico y Combate a la Desigualdad ubicada en la calle Florida no. 188 colonia Centro en San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, siendo las 10:00 diez horas del día 22 de Enero del año 2019 previa convocatoria y citatorio girado a los miembros que Integran el Comité Técnico de Dictaminación del Centro Histórico, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 25 al 31 del Reglamento del Centro Histórico y Zonas Patrimoniales del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, se reunieron los miembros de dicho Comité con el objeto de celebrar su Sesión Ordinaria no. 03

PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. REGISTRO DE ASISTENCIA.

El Lic. Vicente García Magaña, Coordinador General de Desarrollo Económico y Combate a la Desigualdad, da la bienvenida a los asistentes y procede a formular la lista de asistencia siendo las 10:25 las diez horas con veinte y cinco minutos, de la que se desprende que se encontraban presentes o representados (8) ocho de los (11) once Miembros del Comité que lo integran. La siguiente fue la lista de asistencia:

COMITÉ TÉCNICO DE DICTAMINACIÓN DEL CENTRO HISTÓRICO

 Lic. Pedro Vicente Viveros Reyes JEFE DE GABINETE	 Lic. Salvador Ruiz Ayala SECRETARIO GENERAL
 Arq. Elisa Guadalupe Ruiz Limón DEPARTAMENTO DE IMAGEN URBANA	 Arq. Javier Omar Rosas Ríos DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN, Representado por el Lic. Carlos Alvarado Saucedo
 Arq. Carmen Susana Alcocer Lúa DIRECTOR DE GESTIÓN INTEGRAL DEL TERRITORIO	 Lic. José Alfredo Gaviño Hernández COORDINADOR GENERAL DE SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES
 Ing. Ignacio Aguilar Jiménez DIRECTOR DE PROTECCIÓN CIVIL Y BOMBEROS, Representado por el Lic. José Jaime Manzano Núñez, Director Operativo	 Dr. Hugo Fernando Rodríguez Martínez DIRECTOR DE PADRÓN Y LICENCIAS, Representado por el Lic. Miguel Ochoa Pulido, Jefe del Depto. De Anuncios





2018 - 2021






COORDINACION GENERAL DE DESARROLLO ECONOMICO Y COMBATE A LA DESIGUALDAD

Comité Técnico de Dictaminación del Centro Histórico

TERCERA SESIÓN

Acta Ordinaria No. 3

Martes 22 de Enero 2019

 Lic. Ana Lilliam Rosas Meza ENCARGADA DE DESPACHO DEL AREA DE TURISMO	 Lic. Vicente García Magaña COORDINADOR GENERAL DE DESARROLLO ECONOMICO Y COMBATE A LA DESIGUALDAD
 Arq. Iván Bandera Pulido JEFE DE INSPECTORES DE OBRAS PUBLICAS	 Lic. Jorge Martínez Sánchez DIRECTOR DEL AREA DE REGLAMENTOS, INSPECCION Y VIGILANCIA
 Lic. Bruno Alberto Macías Rodríguez ENCARGADO DE DESPACHO DEL CENTRO HISTORICO	

Las presentes firmas corresponden al Acta de la Tercera Sesión Ordinaria del Comité Técnico de Dictaminación del Centro Histórico, de fecha 22 de Enero 2019

Por lo anterior y al haber quórum legal, el Coordinador General de Desarrollo Económico y Combate a la Desigualdad, Lic. Vicente García Magaña declaró legalmente instalada la Sesión, siendo válidos los acuerdos tomados en el curso de la misma.

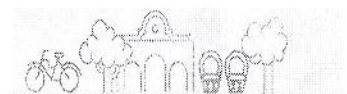
**PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: LECTURA, DISCUSIÓN Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.**

Acto seguido, el Coordinador General de Desarrollo Económico y Combate a la Desigualdad, Lic. Vicente García Magaña, dio lectura al Orden del Día;

**ORDEN DEL DÍA**

- 1.- Registro de Asistencia y verificación de Quórum legal
- 2.- Revisión de **05 (CINCO)** Expedientes de Obras Públicas:
  - Expediente 098 TLQ 1-01 E/2019 007
  - Expediente 098 TLQ 1-01 E/2019 008
  - Expediente 098 TLQ 1-01 E/2019 009
  - Expediente 098 TLQ 1-01 E/2019 023
  - Folio C.C. 0117 /2019
- 3.- Asuntos Varios
- 4.- Cierre de sesión

Concluida la lectura, pidió a los integrantes del Comité expresar en votación económica si era de aprobarse el Orden del Día y así lo hicieron, quedando aprobado por Unanimidad.







2018 - 2021

COORDINACION GENERAL DE DESARROLLO ECONOMICO Y COMBATE A LA DESIGUALDAD

Comité Técnico de Dictaminación del Centro Histórico

TERCERA SESIÓN

Acta Ordinaria No. 3

Martes 22 de Enero 2019

**SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: REVISIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE 03 (TRES) EXPEDIENTES.**

**DESAHOGO DEL ORDEN DEL DIA**

2.1 Expediente 098 TLQ 1-01 E/2019 007

Tema: SERVICIO TURISTICO (HOTEL) Y UN LOCAL COMERCIAL  
Dom: CALLE ALVARO OBREGON NO. 155 ENTRE DONATO GUERRA Y FLORIDA ZONA CENTRO  
**EXPEDIENTE:** APROBADO, RESPETANDO LAS INDICACIONES DE OBRAS PUBLICAS, SOLICITANDO DICTAMEN POR PARTE DE PROTECCION CIVIL Y BOMBEROS, ASI COMO, CONVENIO POR PARTE DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE /SERVICIO DE ESTACIONAMIENTO.

2.2 Expediente 098 TLQ 1-01 E/2019 008

Tema: REMODELACION CASA HABITACION  
Dom: CALLE CARRILLO PUERTO NO. 77 ENTRE MORELOS Y CONTITUCION ZONA CENTRO  
**EXPEDIENTE:** APROBADO, RESPETANDO LAS INDICACIONES POR PARTE DE OBRAS PUBLICAS

2.3 Expediente 098 TLQ 1-01 E/2019 009

Tema: CASA HABITACION  
Dom: CALLE PORVENIR NO. 223 ENTRE FRANCISCO DE MIRANDA Y ALFAREROS  
**EXPEDIENTE:** PENDIENTE (SE TURNARA OFICIO AL AREA DE INSPECCION Y VIGILANCIA CON INDICACIONES, ASIMISMO, PARA CONOCIMIENTO DEL JEFE DE GABINETE) PROYECTO PENDIENTE PARA SU ANALISIS.

2.4 Expediente 098 TLQ 1-01 E/2019 023

Tema: HOTEL RESTAURANTE Y LOCAL COMERCIAL  
Dom: CALLE PRISCILIANO SANCHEZ NO. 111 ENTRE CONSTITUCION Y DONATO GUERRA  
**EXPEDIENTE:** APROBADO, (SE REALIZARA UNA VISITA A PREDIO PARA ANALIZAR EL PROYECTO Y PROPORCIONAR SUGERENCIAS, RESPETANDO LAS INDICACIONES POR PARTE DE OBRAS PUBLICAS

2.5 Folio: C.C. 0117/2019

Tema: SOLICITA VISTO BUENO PARA COLOCACION DE VITRO PISO  
Dom: CALLE PROGRESO NO. 30-A PORTAL ENTRE JUAREZ E INDEPENDENCIA  
**EXPEDIENTE:** PENDIENTE (PROYECTO PARA SU ANALISIS)

**TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: ASUNTOS VARIOS**

3.1 Toma la palabra el Lic. Vicente García Magaña, Coordinador General de Desarrollo Económico y Combate a la Desigualdad, quien comparte a los presentes la situación del Inmueble Denominado "Casa Canela" ya que se procede a Demanda Penal por parte de la Delegación del INAH Jalisco, por el daño al predio Desafortunadamente.





2018 - 2021

COORDINACION GENERAL DE DESARROLLO ECONOMICO Y COMBATE A LA DESIGUALDAD

**Comité Técnico de Dictaminación del Centro Histórico**  
**TERCERA SESIÓN**  
**Acta Ordinaria No. 3**  
**Martes 22 de Enero 2019**

- 3.2 Asimismo, les informo que en reunión con la Familia Álvarez del Castillo, me compartieron los proyectos que se tienen a futuro, por lo que considero, factible se Dictamine Positivo el proyecto de Demolición de Predio ubicado en la (calle Progreso esquina con Reforma) para evitar alguna eventualidad a futuro, ya que están próximas las lluvias y considero peligroso para la Ciudadanía, ya que dicha finca se encuentra en Riesgo, solicitando la Dictaminación por parte de Protección Civil.
- 3.3 Se continua trabajando en el Manual al Ciudadano, con la finalidad de compartirlo con los Empresarios del Perímetro Protegido de Zona Centro para el mejoramiento de la Imagen del Municipio y logras que San Pedro Tlaquepaque sea más Atractivo para nuestros visitantes.
- 3.4 Toma la palabra el Arq. Jesús Iván Banderas Pulido, Jefe de Inspectores de Obras Públicas; quien expresa que la Galería "Casa Pericos" solicita el Visto Bueno del Comité Técnico para la elaboración de Mural Artístico en su fachada, por lo anterior, comparten los presentes que se considera factible dicha solicitud, por ser carácter Artístico.


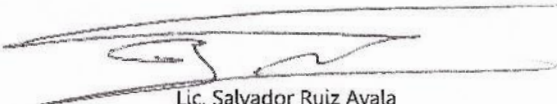


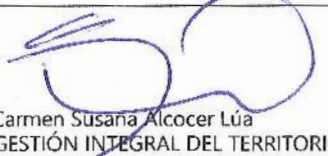

**CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: CIERRE DE SESION**

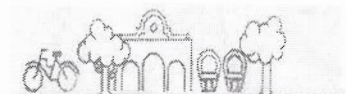
No habiendo más asuntos que tratar, el Coordinador General de Desarrollo Económico y Combate a la Desigualdad informó al Comité que al desahogar todos los puntos del Orden del Día, se daban por concluidos los trabajos de esta Tercera Sesión, siendo las 11:35 Once horas con treinta y cinco minutos

Tlaquepaque, Jalisco a 22 de Enero 2019

**FIRMA DE LOS ASISTENTES**

**COMITÉ TÉCNICO DE DICTAMINACIÓN DEL CENTRO HISTÓRICO**

 Lic. Pedro Vicente Viveros Reyes JEFE DE GABINETE	 Lic. Salvador Ruiz Ayala SECRETARIO GENERAL
 Arq. Elisa Guadalupe Ruiz Limón DEPARTAMENTO DE IMAGEN URBANA	 Arq. Javier Omar Rosas Ríos DIRECTOR DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN, Representado por el Lic. Carlos Alvarado Saucedo
 Arq. Carmen Susana Alcocer Lúa DIRECTOR DE GESTIÓN INTEGRAL DEL TERRITORIO	 Lic. José Alfredo Gaviño Hernández COORDINADOR GENERAL DE SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES







2018 - 2021

COORDINACION GENERAL DE DESARROLLO ECONOMICO Y COMBATE A LA DESIGUALDAD

Comité Técnico de Dictaminación del Centro Histórico

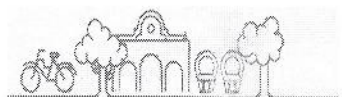
TERCERA SESIÓN

Acta Ordinaria No. 3

Martes 22 de Enero 2019

 <p>Ing. Ignacio Aguilar Jiménez DIRECTOR DE PROTECCIÓN CIVIL Y BOMBEROS, Representado por el Lic. José Jaime Manzano Núñez, Director Operativo</p>	 <p>Dr. Hugo Fernando Rodríguez Martínez DIRECTOR DE PADRÓN Y LICENCIAS, Representado por el Lic. Miguel Ochoa Pulido, Jefe del Depto. De Anuncios</p>
 <p>Lic. Ana Liliam Rosas Meza ENCARGADA DE DESPACHO DEL AREA DE TURISMO</p>	 <p>Lic. Vicente García Magaña COORDINADOR GENERAL DE DESARROLLO ECONÓMICO Y COMBATE A LA DESIGUALDAD</p>
 <p>Arq. Iván Bandera Pulido JEFE DE INSPECTORES DE OBRAS PUBLICAS</p>	<p>Lic. Jorge Martínez Sánchez DIRECTOR DEL AREA DE REGLAMENTOS, INSPECCION Y VIGILANCIA</p>
 <p>Lic. Bruno Alberto Macías Rodríguez ENCARGADO DE DESPACHO DEL CENTRO HISTORICO</p>	

Las presentes firmas corresponden al Acta de la Segunda Sesión Ordinaria del Comité Técnico de Dictaminación del Centro Histórico, de fecha 14 de Diciembre 2018.





2018 - 2021

COORDINACION GENERAL DE DESARROLLO ECONOMICO Y COMBATE A LA DESIGUALDAD

Comité Técnico de Dictaminación del Centro Histórico

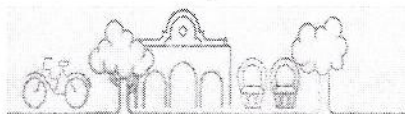
TERCERA SESIÓN ORDINARIA

Lista de Asistencia

MARTES 22 DE ENERO 2019

Titular:	Dependencia	Firma
Nombre: Elisa Ipe Ruiz Limón Cargo: <del>Imagen Urbana</del> Imagen Urbana	CBBC-DBIT	
Nombre: Jose Jaime Cargo: Manzano Nuñez Director Operativo	Protección Civil y Bomberos	
Nombre: Bruno Alberto Macías E. Cargo: Encargado de Despacho PROMERCIÓN CENTRO HISTÓRICO	DESARROLLO ECONÓM.	
Nombre: Vicente Viveros Cargo: Jefe de Gabinete	Presidencia	
Nombre: Vicente García Magaña Cargo: Desarrollo Económico	Desarrollo Económico	
Nombre: Ana Liliam Rosas Meza Cargo: Encargada del Área de Turismo	Turismo	

Las presentes firmas corresponden a la TERCERA SESIÓN ORDINARIA del Comité Técnico de Dictaminación del Centro Histórico, misma que se celebró el Martes 22 de Enero 2019





2018 - 2021

COORDINACION GENERAL DE DESARROLLO ECONOMICO Y COMBATE A LA DESIGUALDAD

Comité Técnico de Dictaminación del Centro Histórico

TERCERA SESIÓN ORDINARIA

Lista de Asistencia

MARTES 22 DE ENERO 2019

Titular:	Dependencia	Firma
Nombre: Jesus Ivan Banderas Cargo: Jefe de Inspeccion de Obras	Inspeccion de Obras Publicas	
Nombre: CARLOS ALVARO SANCHEZ Cargo: TECNICO ESPECIALIZADO	CONTROL DE LA EDIFICACION	
Nombre: Miguel Ochoa Polanco Cargo: Jefe de Depto. Anuncios 3311786573	Dirección de Radición y Licencias	
Nombre: Cargo:		
Nombre: Cargo:		
Nombre: Cargo:		
Nombre: Cargo:		

Las presentes firmas corresponden a la SEGUNDA SESION ORDINARIA del Comité Técnico de Dictaminación del Centro Histórico, misma que se celebró el viernes 14 de diciembre 2018

