

**ACTA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO MUNICIPAL DE
DESARROLLO ECONOMICO (COMDE)
Administración 2018 - 2021**

En la sede de la Coordinador General de Desarrollo Económico y Combate a la Desigualdad en San Pedro Tlaquepaque siendo las 13:05 horas del día 31 de Agosto de 2021, en la finca marcada con el No. 188 de la calle Florida de zona Centro de San Pedro Tlaquepaque, se realizó la sesión del Consejo Municipal de Desarrollo Económico (COMDE) conforme al siguiente Orden del Día:

- I Palabras de bienvenida por el Secretario Ejecutivo del Consejo Municipal de Desarrollo Económico "COMDE"
- II Lista de asistencia, verificación del quórum legal y declaratoria de establecimiento de la asamblea;
- III Aprobación del Orden del Día
- IV Presentación del proyecto de inversión de la Empresa: "MASTER CHOICE S.A. DE C.V."
- V Asuntos varios.
- VI Clausura.

Conforme a la convocatoria fechada el 27 de Agosto de 2021, recibida en tiempo y forma por cada uno de los integrantes del COMDE, se procede al desahogo de lo siguiente:

Punto I del Orden del Día;

El Secretario Ejecutivo del COMDE Lic. Vicente García Magaña en representación de la Lic. Betsabe Dolores Almaguer Esparza Presidenta Municipal Interina y Presidenta del Consejo Municipal de Desarrollo Económico (COMDE) da la bienvenida a los presentes;

Punto II del Orden del Día;

El Secretario Ejecutivo del COMDE Lic. Vicente García Magaña toma asistencia de los presentes y en representación de la Lic. Betsabe Dolores Almaguer Esparza Presidenta Municipal Interina, Presidenta del "COMDE" y Regidora Presidente de la Comisión de Planeación Socioeconómica y Urbana "presente".



CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO ECONOMICO
2ª SESION ORDINARIA DEL "COMDE"
31 DE AGOSTO DEL 2021

Lic. Diana Magdalena Luz León en representación de Lic. José Hugo Leal Moya Síndico Municipal del Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque, "presente".

C. Silbia Cazarez Reyes regidora representante de la Comisión de Desarrollo Agropecuario, "presente".

C. Irma Yolanda Reynoso Mercado representante de la Fracción Movimiento Ciudadano, "presente".

Lic. José Luis Sandoval Torres representante del Partido Acción Nacional de la Comisión de Promoción Económica, "presente".

Lic. Esmeralda Andrade García en representación de la Lic. Daniela Elizabeth Chávez Estrada representante Del Partido Verde Ecologista De México, "presente".

Lic. Blanca Cecilia Vázquez Valencia en representación del Coordinador General de Desarrollo Económico y Combate a la desigualdad, "presente".

C. Rubén Castañeda Moya representante del Partido Independiente, "presente".

Arq. Juan Antonio Naranjo Hernández en representación del Arq. Ricardo Robles Gómez Coordinador General de Gestión Integral de la Ciudad, "presente".

Lic. Alma Janette Chávez López representante del Partido Movimiento de Regeneración Nacional (Morena), "presente".

Lic. Carolina Corona González en representación del Lic. Eduardo Vaqueiro Cabo representante de la Asociación de Empresarios del Periférico Sur, "presente".

Lic. Gabriel Venegas Pérez Presidente de la CANACO Tlaquepaque, "presente".

Dra. Jarumy Rosas Arellano en representación del Lic. Ricardo Villanueva Lomelí Rector De La Universidad De Guadalajara (UDEG), "presente".

Dr. Manuel Flores Robles en representación del Dr. Luis Arriaga Valenzuela



CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO ECONOMICO
2ª SESION ORDINARIA DEL "COMDE"
31 DE AGOSTO DEL 2021

Rector Instituto Tecnológico de Estudios Superiores de Occidente (ITESO)
,"presente".

Arq. Jorge Suarez Navarro Presidente de la Asociación de Parques Industriales de Jalisco, "presente".

Lic. José Ignacio Ron Ramírez en representación del Mtro. Ernesto Sánchez Proal Secretario de Promoción Económica del Estado de Jalisco, "presente".

Estando presentes 16 de 18 integrantes del COMDE, como consta en la lista de asistencia así como grabación de la reunión virtual y verificando quórum legal se declara el establecimiento de la asamblea;

Punto III del Orden del Día; el Secretario Ejecutivo del COMDE Lic. Vicente García Magaña somete a aprobación el Orden del Día.

Se aprobó por unanimidad del Pleno.

Punto IV del Orden del Día; el Lic. Vicente García Magaña Secretario Ejecutivo del Consejo da lectura del fundamento legal para la otorgación de incentivos municipal, se menciona lo correspondiente a el Artículo 18 de la Ley de Ingresos del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, para el Ejercicio Fiscal 2021; el Artículo 3, 5 y 7 del Reglamento Municipal para el Fomento y Promoción del Desarrollo Económico; y presenta el proyecto de inversión de ampliación de oficinas administrativas y bodegas de centro de distribución; con ubicación en la calle Magallanes N° 1155, en la Colonia Santa Anita, C.P. 45600, en San Pedro Tlaquepaque, Jalisco de la Empresa "MASTER CHOICE S.A. DE C.V." La empresa nombró como su representante legal y Administrador General Único al C. Felipe Coronado Magaña, que se acredita con el Testimonio de la Escritura Pública número 6615 de fecha 7 de Agosto de 1992, pasada ante la fe del Notario Público número 7 el Lic. Salvador Guillermo Plaza Arana de la Ciudad de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, por lo tanto cuenta con facultades para el otorgamiento del presente convenio, manifestando bajo protesta de decir Verdad que dichas facultades NO le han sido revocadas. La empresa declara una fecha estimada de arranque de la ejecución del proyecto: del 24 Agosto 2021 y fecha estimada de operación del proyecto: 1 de Marzo 2022. Con una inversión total estimada de \$174'000,000.00/100 (Ciento setenta y cuatro millones de pesos 00/100m.n.). Declara contratación de 158 empleos directos (70% a personas preferentemente del Municipio de San Pedro Tlaquepaque)

Expuesto lo anterior se somete al COMDE la aprobación del incentivo por reducción temporal en el pago de Negocios Jurídicos una reducción del 30 % y en

Alma Janette Chavez Lopez

Handwritten signatures and initials in blue and green ink on the right margin.



Licencia de construcción una reducción temporal del 35 % en el ejercicio fiscal 2021. El Lic. Vicente García Magaña solicita a miembros del COMDE si tienen a bien hacer algún comentario al respecto de esta propuesta de incentivo.

Comentarios:

Arq. Juan Antonio Naranjo Hernández comento lo siguiente "me parece que está bien estudiado el tema creo que se ha llevado muy bien en este proceso, a medida que Ahí que checar bien los números sean los que están declarando, que ya están debidamente bien revisados, por lo cual me parece es una muy buena motivación por parte de Desarrollo Económico de San Pedro Tlaquepaque el poder incentivar a las empresas de esta manera, gracias y estoy de acuerdo".

Lic. Gabriel Venegas Pérez comento; "es de suma importancia, no solamente para la Cámara de Comercio sino también para el propio municipio de Tlaquepaque, el incentivar y atraer a este tipo de empresas en este punto estamos hablando de 158 nuevos empleos, Caray!! En esta época, ahorita es aplaudible que todo este tipo de empresa le quiera seguir apostando al municipio de Tlaquepaque, por esto y tu trabajo Vicente felicidades, yo creo que en la Cámara estamos votando a favor de esta propuesta, que como bien dice el arquitecto Jorge Suarez muy bien presentada y estamos a favor de seguir incentivando a estas empresas que le sigue apostando al municipio de Tlaquepaque como mayor números de empleos para el mismo entonces a favor, Muchas gracia".

C. Rubén Castañeda Moya; dice "muchas gracias Vicente y de mi parte tengo el gusto de vivir a un costado, muy cerca de esta empresa me costa del mucho movimiento que tiene y pues a mí en lo particular me parece que es una gran inversión. Le viene a dar a Tlaquepaque un gran crecimiento y desarrollo económico y por su puesto beneficio directo para todos los empleados que se van a contratar, estamos a favor".

Se somete a aprobación del pleno los incentivos mencionados con antelación los cuales **son aprobados por unanimidad de los integrantes asistentes.**

Punto V del Orden del Día; el Lic. Vicente García Magaña Secretario Ejecutivo del Consejo pregunta si se tiene un asunto por compartir;

Comentarios:

Dr. Manuel Flores Robles menciona "sé que el municipio ofrece proyectos y programas, pero algunas inversiones de pequeñas empresas no llegan a los criterios que establecen en el Consejo; poner sobre la mesa del consejo la

Alma Janette Chavez Lopez

[Handwritten signatures and initials in blue and green ink]

[Large handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom of the page]



consideración de esquemas de apoyo ya que son circunstancias diferentes; entonces conocer cómo podemos apoyar a estos sistemas de afectados por situación de la pandemia; el sector más vulnerable que se ha afectado, al que se le puede ofrecer algún tipo de opción, otro tema importante el que quisiera compartirles el próximo 6 y 7 de septiembre de la próxima semana tenemos acá en el ITESO un evento anual que se llama Emplearte y tiene este año el tema de la digitalización una línea importante para todas las empresas; el emigrar el transitar a los esquemas digitales a veces desconocidos o incluso para los trabajadores y las modalidades de los empleos remotos que pudiéramos invitarles a participar vía remota también, como las conferencias que se van a llevar a cabo, si las podemos compartir, la dirección electrónica del programa y las pudieran conocer las y los miembros del Consejo y las personas que estuvieran interesadas, está completamente abierto al público y creo que es interesante; como conclusión de la academia al desarrollo económico muchas gracias".

Lic. Vicente García Magaña: claro que si Manuel por supuesto y muy agradecido con la generosa oferta que participemos, desde luego que sí, creo que uno de los esquemas que tenemos ahorita y nos dará la oportunidad en cuanto les presentemos esta nuevas estrategias para acercar más la posibilidad de empleo dentro de este portal que tenemos en empleos Tlaquepaque ahí estamos implementando algunas otra herramientas y si tenemos algunos programas que son muy necesarios fortalecer con la opinión de este consejo que esta dirigidos a los emprendedores y a los auto empleados, estamos hablando de oficios no es un tema de empresas con el perfil que bien lo mencionas pero si son unidades económicas activas y que aquí si tendríamos a bien presentarles a ustedes una propuesta de agenda de cómo fortalecer a estos pequeños, micro y emprendedores y que podamos sumar a la academia desde luego con toda la expertis y con toda la posibilidad de que bajemos información y podamos dotar de herramientas a los ciudadanos para ir fortaleciendo su actividad económica; en lo que concierne al Emplearte me parece una idea sensacional estamos muy felices que lo van a llevar a cabo, cuenten como todo el apoyo de nosotros para poder participar y actuar en la agenda que ustedes ya tiene para el evento, veo que ya está la liga en el chat que nos acaba de compartir Manuel para que tomemos nota por favor de la liga de emplearte.iteso.mx o bien nosotros la vamos aguardar y se las haremos llegar a cada uno de los integrantes de este Consejo.


Lic. Carolina Corona: Felicitar la labor que realizan en cuanto a la atracción de inversiones al Municipio, propongo compartir la información de las empresas que se establecen en Tlaquepaque, indistintamente de su petición de incentivos fiscales.

Lic. Vicente García Magaña: Con gusto compartiremos en las próximas sesiones la información de las empresas que invierten en Tlaquepaque.



CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO ECONOMICO
2ª SESION ORDINARIA DEL "COMDE"
31 DE AGOSTO DEL 2021


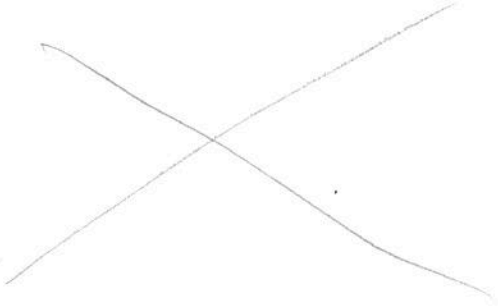

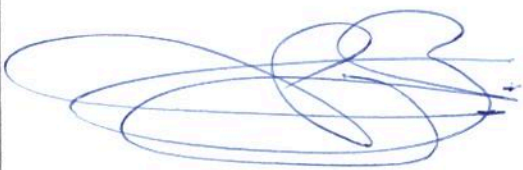
Punto VI del Orden del Día; el Lic. Vicente García Magaña Secretario Ejecutivo del "COMDE" siendo las 13:46 hrs, da por clausurada la sesión del Consejo Municipal de Desarrollo Económico. Firmando la presente acta los que en ella asistieron.

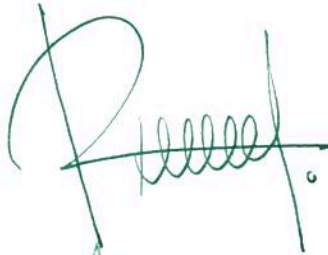
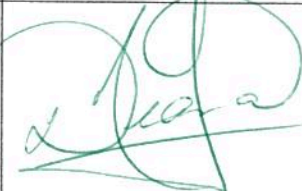
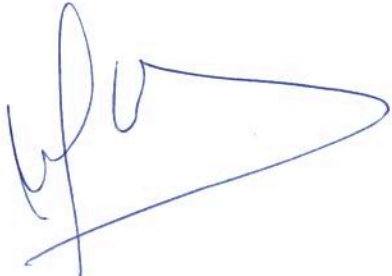

NOMBRE	FIRMA
<p>LIC. VICENTE GARCIA MAGAÑA en representación de la LIC. BETSABE DOLORES ALMAGUER ESPARZA Presidenta Municipal Interina, Presidenta del "COMDE" y Regidora Presidente de la Comisión de Planeación Socioeconómica y Urbana</p>	
<p>C. SILBIA CAZAREZ REYES Regidora Representante de la Comisión de Desarrollo Agropecuario</p>	
<p>C. IRMA YOLANDA REYNOSO MERCADO Representante de la Fracción Movimiento Ciudadano</p>	
<p>LIC. JOSÉ LUIS SANDOVAL TORRES Representante del Partido Acción Nacional (Promoción Económica)</p>	



<p>LIC. ESMERALDA ANDRADE GARCÍA en representación de la LIC. DANIELA ELIZABETH CHAVEZ ESTRADA Representante del Partido Verde Ecologista de México</p>	
<p>C. RUBÉN CASTAÑEDA MOYA Representante del Partido Independiente</p>	
<p>LIC. ALMA JANETTE CHÁVEZ LÓPEZ Representante del Partido Movimiento de Regeneración Nacional (Morena)</p>	<p>Alma Janette Chavez Lopez</p>
<p>LIC. BLANCA CECILIA VÁZQUEZ VALENCIA en representación del LIC. VICENTE GARCIA MAGAÑA Coordinador General de Desarrollo Económico y Combate a la Desigualdad y Secretario Ejecutivo del COMDE</p>	
<p>LIC. JOSÉ ALEJANDRO RAMOS ROSAS Tesorero Municipal del Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque</p>	



<p>DR. MANUEL FLORES ROBLES en representación del DR. LUIS ARRIAGA VALENZUELA Rector Instituto Tecnológico de Estudios Superiores de Occidente (ITESO)</p>	
<p>MA. DE PILAR NUÑEZ HERNÁNDEZ Representante del Sector Artesanal</p>	
<p>LIC. JOSE IGNACIO RON RAMIREZ En representación del MTRO. ERNESTO SÁNCHEZ PROAL Secretario de Promoción Económica del Estado de Jalisco.</p>	
<p>ARQ. JORGE SUAREZ NAVARRO Presidente de la Asociación de Parques Industriales de Jalisco</p>	

<p>ARQ. RICARDO ROBLES GÓMEZ Coordinador General de Gestión Integral de la Ciudad</p>	
<p>LIC. DIANA MAGDALENA LUZ LEÓN en representación del LIC. JOSÉ HUGO LEAL MOYA Síndico Municipal del Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque</p>	
<p>LIC. CAROLINA CORONA GONZÁLEZ en representación del LIC. EDUARDO VAQUEIRO CABO Representante de la Asociación de Empresarios del Periférico Sur</p>	
<p>LIC. GABRIEL VENEGAS PERÉZ Presidente de la CANACO Tlaquepaque</p>	
<p>DRA. JARUMY ROSAS ARELLANO en representación del LIC. RICARDO VILLANUEVA LOMELI Rector de la Universidad de Guadalajara (UDEG)</p>	