GOBIERNO DE
TLAQUEPAQUE

COMISIÓN MUNICIPAL DE REGULARIZACIÓN DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO.
"SEXTA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMUR"
San Pedro Tlaquepaque, Jalisco a 27 de noviembre del 2019.

ORDEN DE DÍA

1. Lista de asistencia.

2. Quórum legal para sesionar.

3. Lectura y aprobación del orden del día.

4. Lectura y en su caso aprobación del acta correspondiente a la quinta sesión ordinaria de COMUR, celebrada el pasado 18 de octubre del 2019.

5. Se da cuenta de 6 Dictámenes de Procedencia emitidos por la Procuraduría de Desarrollo Urbano (PRODEUR), de los siguientes fraccionamientos irregulares:
   a) Plan de Oriente
   b) Los Chinos
   c) El Mirador
   d) Nogales
   e) El Mirador II
   f) Jaguey (Lucano)

6. Análisis para especificar las reducciones fiscales por concepto de autorizaciones, aprobaciones, licencias, permisos, aportaciones, incorporaciones y certificaciones a los titulares de predios por concepto de regularización de los siguientes asentamientos humano, así como la aprobación para la elaboración del convenio respectivo, señalado en los artículos 11 fracción VI y 25 de la Ley de para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

   a) Plan de Oriente
   b) Nogales
   c) El Mirador
   d) Los Chinos

7. Inicio del procedimiento de regularización de los inmuebles susceptibles de ser incorporados al dominio público, a efecto de solicitar a la Procuraduría de Desarrollo Urbano, para que en caso de ser procedente emita el dictamen correspondiente.

EXPEDIENTE	NOMBRE	UBICACIÓN
PIT-HV-001	Calle Alba	Hacienda de Vidrio

8. Presentación de 5 expedientes para su estudio y análisis y resolución a efecto de ser turnados a la PRODEUR, y se emita el dictamen correspondiente, conforme a los artículos 19 y 20 de la Ley para la Regularización y titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, siendo estos:

Expediente	Asentamiento	Superficie Aprox.	Lotes aprox.	ubicación
PIT-A-002	RELOJERO	930.00 m2	4	Calle del Cobrero, del Mecánico, del Sol y av. De los artesanos. Colonia Artesanos, delegación López Cotilla

TLAQUEPAQUE

Expediente	Asentamiento	Superficie m2 Aprox.	Lotes aprox.	ubicación
PIT-D-001	Solidaridad iberoamericana #104	3,325.27	1	Av. Solidaridad Iberoamericana entre las calles Evangelio y Tres Carabelas, Colonia La Duraznera, Delegación san Martin de las Flores.
PIT-LC-001	Ramon Martínez # 50	180.080	1	Calle Ramón Martínez No. 50 colonia Manuel López Cotilla, Delegación López Cotilla
PIT-LV-001	Del Cobre #4331	69.369	1	Calle del Cobre 4331 colonia Lomas de la Victoria, agencia Loma Bonita

9. Presentación de 41 expedientes para el reconocimiento de titularidad, a efecto de que el dictamen sea publicado por tres días en los estrados de la Presidencia Municipal y una vez en la Gaceta, así como en las delegaciones correspondiente a cada uno de los predios que a continuación se señalan:

Acción Urbanística por objetivo Social	No. de Lotes
EL TRIUNFO	24
EL AGUACATE	13
EL REAL	02
LAS FLORES	01
VISTAS DEL CUATRO	01

10. Informe de las publicaciones de acreditación de titularidad.

11. Asuntos Varios.

12. Clausura de la Sesión.

MELN/2019*