



**AL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE  
P R E S E N T E:**

En cumplimiento a lo establecido en el Capítulo XI, Artículo 87, fracción X, del Reglamento del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, es que me permito ocurrir a esta pleno para dar cabal cumplimiento a lo antes citado, el cual a continuación le presento:

**INFORME ANUAL OCTUBRE 2019 – SEPTIEMBRE 2020 DE LA  
COMISIÓN EDILICIA DE REGULARIZACIÓN DE PREDIOS**

<b>ACTIVIDADES</b>	<b>CANTIDAD</b>
Iniciativas presentadas y/o en preparación tanto de esta como de otras materias	10
Asistencia a Sesiones de Comisión	59
Solicitudes de información atendidas	92
Ciudadanos atendidos	308
Colonias Visitadas	138
Colonias visitadas con la dirección de Participación Ciudadana para Asambleas Vecinales y Renovación de Mesas Directivas	45





En esta materia, el año de 2019 ha sido de transiciones, sobre todo, porque a nivel federal el Instituto de Suelo Sustentable (INSUS) realizó un cambio de Delegado Estatal, ocurriendo esto a mediados de junio del 2019, y hasta el final del año, no se tuvo a un nuevo titular en este rango, lo que frenó un poco el ritmo en el trabajo que se ha realizado, pero no lo ha detenido, ya que se siguió con la presencia en las colonias. Hasta mediado del presente año se nos informó que el Instituto de Suelo Sustentable (INSUS) cuenta ya con un nuevo representante regional en la persona del Arquitecto Ernesto Padilla Aceves y se ha ya iniciado el contacto con él, para buscar reactivar los proyectos que permanecen pendientes y que representan una gran cantidad de expedientes en vías de regularización.

Se han continuado con las reuniones en la Comisión Municipal de Regularización (COMUR) y se ha tenido la firme visión de resolver este problema que lacera la certeza jurídica en la tenencia de la propiedad de la gente de este municipio.

Se han hecho entregas de escrituras y títulos de propiedad, tanto por parte de estas mencionadas autoridades federales, como por parte de las autoridades municipales, con la intención de que los habitantes de este municipio cuenten con la certeza jurídica de su patrimonio y que tengan la posibilidad de alcanzar, de esta forma, una mejor calidad de vida para ellos y sobre todo, para sus hijos.

Se han atendido a ciudadanos, tanto en las oficinas de Regiduría, como en las mismas colonias, con la intención de orientarlos acerca del procedimiento que se debe seguir en el camino de la Regularización de los terrenos y evitar que las personas, en su necesidad de resolver este problema, sean víctimas de los intereses de gente sin escrúpulos que puedan causar este daño.





El compromiso perdura y la determinación de seguir buscando las formas y los mecanismos para ayuda a la sociedad a resolver esta problemática es constante y mayor, por lo que se pretende, seguir con esta serie de acciones que reanudan en el beneficio social de los habitantes de nuestro municipio de San Pedro Tlaquepaque y ante todo, de cada una de las familias, que en ocasiones, se encuentran ante el serio problema de no tener la posibilidad de regularizar sus terrenos.

Sin más por el momento quedo a sus órdenes para cualquier duda o aclaración al respecto.

**ATENTAMENTE**

**MARIA ELOISA GAVIÑO HERNANDEZ**  
**REGIDORA PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE REGULARIZACIÓN DE PREDIOS**

