TLAQUEPAQUE

1.- Presentación de asistentes por parte del C. **C.P. José Alejandro Ramos Rosas**, Tesorero Municipal, en funciones de Secretario del Consejo, habiéndose contado con la presencia de los CC. **Lic. Mirna Citlalli Amaya de Luna** Presidenta Municipal Interina, en funciones de Presidenta del Consejo Técnico Catastral Municipal, **Lic. Juan David García Camarena**, representante titular y **Lic. Víctor Hugo García Aguilar** como suplente de la Sindicatura del Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque, **Lic. Omar Jahaziel Castañeda González**, representante titular de la Asociación Mexicana de Profesionales Inmobiliarios de Guadalajara, A.C., **Dr. Salvador Núñez Cárdenas**, representante titular del Consejo Municipal de Desarrollo Rural Sustentable de San Pedro Tlaquepaque, **Arq. José de Jesús Velásquez Sotomayor** representante titular del Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco, A.C., **Ing. José Castellanos González** representante titular y **Ing. Sergio Llamas M.** representante suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, **Ing. Felipe de Jesús Martínez,** representante titular del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, **Ing. Ignacio Avalos Abundis,** representante titular y el **Arq. Sergio Alberto Bravo González**, representante suplente de la Dirección de Catastro. Declarándose el quórum correspondiente, dándole validez a los acuerdos que en este Consejo se aprueben.

2.-El C. C.P. José Alejandro Ramos Rosas Secretario del Consejo declaro completo el quórum necesario para continuar con la reunión de acuerdo con la lista de asistencia, por lo que solicitó a los asistentes que procedieran a su presentación personal informando de su nombre y dependencia, organismo o institución que representan y que se señala al principio de esta acta.

3.-Palabras de bienvenida de la C. Lic. Mirna Citlalli Amaya de Luna Presidenta Municipal Interina en su carácter de Presidenta del Consejo, se procedió a realizar la exposición y motivos de la reunión, para dar cumplimiento por lo dispuesto en el artículo 23 de la Ley de Catastro Municipal que es formar el Consejo Técnico Catastral, para la determinación de los valores catastrales para el ejercicio 2018.

4.-El Ing. Ignacio Avalos Abundis, Director de Catastro, procedió a explicar el procedimiento de la elaboración y publicación de las Tablas de Valores Catastrales, comentó que las propuestas de incrementos en los valores unitarios y de construcción de las zonas catastrales están basados en a) inflación anual b) equipamiento e infraestructura en las zonas c) investigación de valores reales en el mercado de operaciones de compra venta de oferta de bienes inmuebles, a los que se les van haciendo el estudio correspondiente para homologar y comparar el valor de estos con los valores catastrales vigentes; Se cedió la palabra al Arq. Sergio Alberto Bravo González representante suplente de la Dirección de Catastro, él cual presento un audiovisual con la fundamentación legal para la elaboración de las Tablas de Valores Catastrales.

Pasa a la pagina 3

TLAQUEPAQUE

5.-Se puso a consideración de los consejeros la propuesta del calendario de reuniones los martes y jueves, quedando aprobado por unanimidad.

6.- La C. Lic. Mirna Citlalli Amaya de Luna, Presidenta Municipal Interina en su carácter de Presidente del Consejo, procedió a tomar protesta de los integrantes del Consejo Técnico Catastral Municipal.

7.-La presidenta del Consejo Técnico Lic. Mirna Citlalli Amaya de Luna, dio por terminada la reunión siendo las 10:45 hrs. y se citó para la próxima reunión el día 19 de abril del presente año a las 17:00 hrs., en las oficinas de la Dirección de Catastro Municipal.

C. Lic. Mirna Citlalli Amaya de Luna
Presidenta Municipal Interina y
Presidenta del Consejo Técnico Catastral

C.P. José Aiejandro Ramos Rosas
Tesorero Municipal en su carácter de
Secretario del Consejo Técnico Catastral

Lic. Juan David García Camarena
Síndico Municipal del Ayuntamiento
de San Pedro Tlaquepaque

Lic. Víctor Hugo García Aguilar.
Representante titular de la Sindicatura
del Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque

L.C.P. David Mendoza Pérez
Representante titular de la
Dirección de Ingresos

Lic. Mario Herrera Conteras.
Representante Titular de la Cámara Nacional de
Comercio Servicios y Turismo de San Pedro Tlaquepaque

Lic. Romualdo Sandoval Fernández
Representante Titular del Colegio de Notarios del
Estado de Jalisco.

C. Gabino Ramírez Escobar
Representante Titular de la Asociación de
Empresarios del Periférico Sur de Guadalajara A.C.

Pasa a la pagina 4

TLAQUEPAQUE

Lic. Georgina Ochoa López
Representante Titular de la Asociación Mexicana de
Profesionales Inmobiliarios de Guadalajara A.C.

Lic. Omar Jahaziel Castañeda González
Representante Titular de la Asociación Mexicana de
Profesionales Inmobiliarios de Guadalajara, A.C.

Dr. Salvador Núñez Cárdenas.
Representante Titular del Consejo Municipal de
Desarrollo Rural Sustentable de San Pedro Tlaquepaque.

Ing. Gerardo Valencia Linares.
Representante Titular del
Instituto Mexicano de Valuación de Jalisco, A.C.
Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco A.C.

Arq. José de Jesús Velázquez Sotomayor
Consejo Intergrupal de Valuadores del
Estado de Jalisco A.C.

Lic. Emigdio López Gulliver
Representante Titular del Consejo de Colaboración
Municipal de San Pedro Tlaquepaque.

Ing. José Castellanos González
Representante Titular de la Cámara
Mexicana de la Industria de la Construcción.

Ing. Guillermo PartidaAceves
Representante Titular de la Dirección
Desarrollo Económico Municipal.

Ing. Mario Alberto Esquivel Torres
Representante Titular del Colegio de Ingenieros
Civiles del Estado de Jalisco

Ing. Felipe de Jesús Martínez
Representante Suplente del Colegio de Ingenieros
Civiles del Estado de Jalisco.

Ing. Ignacio Avalos Abundis
Representante Titular de la Dirección de Catastro

Arq. Sergio Alberto Bravo González
Representante Suplente de la Dirección de Catastro

Pagina Final

Integrantes del Consejo Técnico de Catastro Municipal (2018)

Presidente Municipal Interina (Presidenta del Consejo Técnico Catastral Municipal)
Titular: Lic. Mirna Citlalli Amaya de Luna
Suplente: C.P. José Alejandro Ramos Rosas

Tesorería Municipal (Secretario del Consejo Técnico Catastral Municipal)
Titular: C.P. José Alejandro Ramos Rosas
Suplente: L.C.P. David Mendoza Pérez

Síndico del H. Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque
Titular: Lic. Juan David García Camarena
Suplente: Lic. Víctor Hugo García Aguilar
Correo: hugingq@hotmail.com

Dirección de Catastro
Titular: Ing. Ignacio Avalos Abundis.
Suplente: Arq. Sergio Alberto Bravo González.

Cámara Nacional de Comercio Servicios y Turismo de San Pedro Tlaquepaque
Titular: Mtro. Leopoldo Rene Lara Flores
Suplente: Lic. Mario Herrera Contreras
Correo: asistentedirección@canacotlaquepaque.com

Colegio de Notarios del Estado de Jalisco
Presidente: Lic. Adrián Talamantes Lobato
Titular: Lic. Romualdo Sandoval Fernández.
Correo: secretaria@notariosjalisco.com

Asociación Mexicana de Profesionales Inmobiliarios de Guadalajara, A.C.
Presidente: Lic. Georgina Ochoa Lopez.
Titular: Lic. Omar Jahaziel Castañeda González.
Suplente: omar@castinmobiliaria.com

Asociación de Empresarios del Periférico Sur de Guadalajara A.C.
Presidente: C. Gabino Ramírez Escobar
Titular: Arq. Eduardo Martínez Béjar
Suplente: marbearq@yahoo.com.mx

CONSEJEROS

Integrantes del Consejo Técnico de Catastro Municipal (2018)

Consejo Municipal de Desarrollo Rural Sustentable de San Pedro Tlaquepaque

Titular: Dr. Salvador Núñez Cárdenas
Suplente: agropecuariotlaquepaque@gmail.com

Instituto Mexicano de Valuación de Jalisco, A.C. y Colegio e Instituto de Valuadores de Jalisco, A.C.

Presidente: Ing. Gerardo Valencia Linares
Titular: Lic. Alejandra Lopez García.
Suplente:

Consejo Intergrupal de Valuadores del Estado de Jalisco, A.C.

Presidente: Ing. Jorge Bayardo Borrego
Titular: Arq. José de Jesús Velázquez Sotomayor
Suplente: arq_velazquez@hotmail.com

Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco

Presidente: Ing. Armando Brenez Moreno
Titular: Ing. Mario Alberto Esquivel Torres
Suplente: marioesquivelt@hotmail.com

Desarrollo Económico Municipal

Presidente Lic. Carolina Corona González
Titular Lic. Guillermo Partida Aceves
Suplente

TLAQUEPAQUE

Calendario de Reuniones del Consejo Tecnico de Catastro Municipal para el Estudio de Tablas de Valores Unitarios para el Año 2019

Acciones	Fecha	Hora	Lugar
Reunion de Integracion	17-abr-18	10:00	Salon Sesion Cabildo
Primera Reunión - Parametros Generales	19-abr-18	17:00	Dirección de Catastro
Segunda Reunión - Estudio de Zonas	24-abr-18	17:00	Dirección de Catastro
Tercera Reunión - Estudio de Zonas	26-abr-18	17:00	Dirección de Catastro
Cuarta Reunión - Estudio de Zonas	03-may-18	17:00	Dirección de Catastro
Quinta Reunión - Estudio de Zonas	08-may-18	17:00	Dirección de Catastro
Sexta Reunión - Estudio de Zonas	11-may-18	17:00	Dirección de Catastro
Septima Reunión - Estudio de Zonas	15-may-18	17:00	Dirección de Catastro
Octava Reunión - Estudio de Zonas	17-may-18	17:00	Dirección de Catastro