



# COMISIÓN MUNICIPAL DE REGULARIZACIÓN DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO.

## “COMUR”

### OCTAVA REUNIÓN

En el Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, a los 12 días del mes de febrero del 2018, siendo las 11:33 once treinta y tres horas, en el lugar que ocupa la Dirección de Regularización de Predios del H. Ayuntamiento finca marcada con el No. 7 calle Reforma de San Pedro Tlaquepaque del estado de Jalisco, se procedió a la celebración de la sexta reunión de la Comisión Municipal de Regularización (COMUR) y de conformidad al art. 10 fracción II y III de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos del Estado de Jalisco, la Mtra. Gilda Gildo Godoy, Directora de Regularización de Predios y Secretaria Técnica de la COMUR convocó a los integrantes de la Comisión; Irma Dolores Mendoza Moreno, Comisionada suplente de Procuraduría de Desarrollo Urbano de Estado de Jalisco; Síndico Municipal, Lic. Juan David García Camarena; Secretario del Ayuntamiento Mtro. José Luis Salazar Martínez, Regidor Edgar Ricardo Ríos de Loza por la fracción de PRI, el Regidor Adenawer González Fierros por la fracción de PAN, Regidor Miguel Silva Ramírez representante de la fracción de MC, Daniela Elizabeth Chávez del Partido Verde, el Regidor Alfredo Fierros del Partido de Morena, y el Ing. Ignacio Ávalos Abundis director general de Catastro Municipal.

#### Iniciamos tomando lista de asistencia:

Mtra. Gilda Gildo Godoy  
Secretario Técnico de la COMUR

Presente

Irma Dolores Mendoza Moreno  
Suplente de Procuraduría de Desarrollo  
Urbano de Estado de Jalisco

Presente

Lic. Juan David García Camarena  
Síndico

Suplente  
Lic. Manuel Servín Jáuregui

Mtro. José Luis Salazar Martínez  
Secretario del Ayuntamiento

Suplente  
Lic. Karina Pulido Ávalos

Las presentes firmas pertenecen la 8va reunión de la COMUR, San Pedro Tlaquepaque a 12 de febrero del 2018.



*Firma*  
Felipe Castillo





REGULARIZACIÓN DE PREDIOS

Ing. Edgar Ricardo Ríos de Loza  
Regidor por la fracción de PRI

Presente

Lic. Adenawer González Fierros  
Regidor por la fracción de PAN

Suplente

C. Rosalina Huerta Díaz

C. Miguel Silva Ramírez

Suplente

Regidor representante de la fracción de MC Lic. Israel Nolasco Buenrostro

C. Daniela Elizabeth Chávez  
Regidora del Partido Verde

Suplente

C. Felipe de Jesús Castillo Benavides

Profesor Alfredo Fierros  
Regidor del Partido de Morena

Suplente

C. José Martín Vergara Rodríguez

Ing. Ignacio Ávalos Abundis  
Director general de Catastro Municipal.

Presente

Una vez Pasada la lista de asistencia se declara quórum legal ya que se encuentran presentes todos los integrantes de la comisión para la regularización de predios (COMUR) me permitiré a dar lectura al orden del día:

**Orden del Día:**

1. Lista de asistencia y declaración de cuórum legal.
2. Lectura y aprobación del orden del día.
3. Presentación de nuevas solicitudes de predios a regularizar.
4. Presentación de expedientes de predios a titular de diversos predios pendientes de culminar su trámite de titulación.
5. Asuntos varios generales.

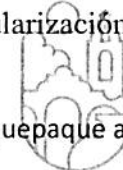
**Se somete a votación si se aprueba el orden del día; APROBADO**

Hace uso de la voz la Lic. Gilda Gildo Godoy Secretaria Técnica de la COMUR; les presento solicitudes de predios de los cuales los ciudadanos nos hacen llegar su petición, entre ellos Predio Cola del Zorrero o Loma del Zorrero, El cerrito, El Potrero y La Presa, les pregunto si cuento con su aprobación en esta mesa para iniciar su proceso de regularización conforme

Las presentes firmas pertenecen la 8va reunión de la COMUR, San Pedro Tlaquepaque a 12 de febrero del 2018.



H Ayuntamiento de  
San Pedro Tlaquepaque  
Zona Centro

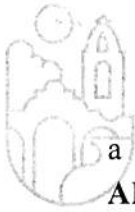


Gobierno de  
TLAQUEPAQUE

*Handwritten signature*

*Felipe Castillo*

*Handwritten signatures and marks on the right side of the page*



REGULARIZACIÓN DE PREDIOS

a la Ley de Regularización y Titulación de Predios Urbanos del estado de Jalisco; **APROBADO**

Pasando a otro punto, les entregamos el listado de los expedientes para titular, están en el centro de la mesa para que los revisen. De acuerdo a los numerales 34, 37 y 38 de la Ley de Regularización y Titulación del estado de predios urbanos en el estado de Jalisco, las solicitudes de los poseionarios de estos predios y nos están acompañando la documentación, por la cual acreditan ser poseionarios y por los últimos cinco años, nos firmaron la solicitud correspondiente dirigida a la presidenta y a esta comisión, son diversos predios:

NO.	PREDIO	MZ	LOTE	NOMBRE	COLONIA
1	VISTAS DEL CUATRO	17	05	Ana María Santiago Flores	Buenos Aires
2	VISTAS DEL CUATRO	18	04	Rosa María Gutiérrez Silva	Buenos Aires
3	VISTAS DEL CUATRO	16	17	Pablo Martínez Villalobos	Buenos Aires
4	VISTAS DEL CUATRO	16	20	Arcelia Chávez Rivera	Buenos Aires
5	VISTAS DEL CUATRO	14	33	Jorge Humberto Ramos Medina	Buenos Aires
6	VISTAS DEL CUATRO	04	08	Ma. Rosario Jiménez Haro	Buenos Aires
7	"LAS FLORES"	06	14	Susana Vázquez López	Guayabitos
8	"LAS FLORES"	06	03	María del Carmen Quiroz García	Guayabitos
9	"LAS FLORES"	10	11	Rita Bautista Siordia	Guayabitos
10	"LAS FLORES"	08	12	Sergio Salazar Santana	Guayabitos
11	"LAS FLORES"	02	16	J. Jesús Escobedo Avilés	Guayabitos
12	"LAS FLORES"	05	11	Carlos Guillermo López Herrera	Guayabitos
13	"LAS FLORES"	07	27	Jaime Montoya López	Guayabitos
14	"LAS FLORES"	10	08	Rosalina Villa Vergara	Guayabitos
15	"LAS FLORES"	11	18	María de la Paz Lizaola Gracia	Guayabitos
16	"LAS FLORES"	06	01	José Miguel Guzmán Molina	Guayabitos
17	"LAS FLORES"	03	26	Carmen Ramírez Valerio	Guayabitos
18	"LAS FLORES"	14	25	Jova Salcedo Paredes	Guayabitos
19	Las Piedrotas	02	12	Martin Cruz González	Álvaro Obregón
20	"EL PLAN II"	02	02	Ma. Juana García Rivera	Plan de Oriente
21	La Coyotera	02	10	Pedro Bernabé Gómez	Álvaro Obregón
22	"El Cascamacho"	03	27	Aurelio Ramírez Madera	"Valles del Paraíso"
23	EL CAMINO II	04	02	Hugo Ernesto Sánchez Robles	El Morito

Una vez revisado los expedientes señores podemos emitir por parte de esta oficina la resolución para la titulación y posteriormente su publicación en la gaceta Municipal, se somete a su aprobación; **APROBADO.**

Las presentes firmas pertenecen la 8va reunión de la COMUR, San Pedro Tlaquepaque a 12 de febrero del 2018.



H. Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque



Gobierno Municipal de SAN PEDRO TLAQUEPAQUE

Handwritten signatures and notes on the right side of the page, including the phrase "En representación" written vertically.

Handwritten signature and the name "Felipe Castillo" on the left side of the page.



### ACUERDOS

- 1. Se autoriza dar inicio a la etapa de Regularización, por petición de los vecinos de los predios: 1. Cola del Zorrero o Loma del Zorrero, 2. El Cerrito, 3. El potrero y 4. La Presa.
- 2. Se autoriza la titulación de los predios que se enlistan, de diversas colonias ya regularizadas con anterioridad que por diversas circunstancias no titularon en tiempo y forma.

NO.	PREDIO	MZ	LOTE	NOMBRE	COLONIA
1	VISTAS DEL CUATRO	17	05	Ana María Santiago Flores	Buenos Aires
2	VISTAS DEL CUATRO	18	04	Rosa María Gutiérrez Silva	Buenos Aires
3	VISTAS DEL CUATRO	16	17	Pablo Martínez Villalobos	Buenos Aires
4	VISTAS DEL CUATRO	16	20	Arcelia Chávez Rivera	Buenos Aires
5	VISTAS DEL CUATRO	14	33	Jorge Humberto Ramos Medina	Buenos Aires
6	VISTAS DEL CUATRO	04	08	Ma. Rosario Jiménez Haro	Buenos Aires
7	"LAS FLORES"	06	14	Susana Vázquez López	Guayabitos
8	"LAS FLORES"	06	03	María del Carmen Quiroz García	Guayabitos
9	"LAS FLORES"	10	11	Rita Bautista Siordia	Guayabitos
10	"LAS FLORES"	08	12	Sergio Salazar Santana	Guayabitos
11	"LAS FLORES"	02	16	J. Jesús Escobedo Avilés	Guayabitos
12	"LAS FLORES"	05	11	Carlos Guillermo López Herrera	Guayabitos
13	"LAS FLORES"	07	27	Jaime Montoya López	Guayabitos
14	"LAS FLORES"	10	08	Rosalina Villa Vergara	Guayabitos
15	"LAS FLORES"	11	18	María de la Paz Lizaola Gracia	Guayabitos
16	"LAS FLORES"	06	01	José Miguel Guzmán Molina	Guayabitos
17	"LAS FLORES"	03	26	Carmen Ramírez Valerio	Guayabitos
18	"LAS FLORES"	14	25	Jova Salcedo Paredes	Guayabitos
19	Las Piedrotas	02	12	Martín Cruz González	Álvaro Obregón
20	"EL PLAN II"	02	02	Ma. Juana García Rivera	Plan de Oriente
21	La Coyotera	02	10	Pedro Bernabé Gómez	Álvaro Obregón
22	"El Cascamacho"	03	27	Aurelio Ramírez Madera	"Valles del Paraíso"
23	EL CAMINO II	04	02	Hugo Ernesto Sánchez Robles	El Morito

Si no tienen algo más que aportar se da por concluida la Sesión de la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), siendo las 12:10 (doce horas diez minutos), de la fecha señalada con antelación; firmando al calce y al final del acta los que en ella intervinieron. Redactándose la presente acta para constancia, que se integra con 06 (seis) fojas útiles por un solo lado.

Las presentes firmas pertenecen la 8va reunión de la COMUR, San Pedro Tlaquepaque a 12 de febrero del 2018.



Handwritten signatures and notes on the right margin, including the phrase 'en representación'.



REGULARIZACIÓN DE PREDIOS

MTRA. GILDA GILDO GODOY

SECRETARIA TÉCNICA DE LA COMUR

ARQ. IRMA DOLORES MENDOZA MORENO

COMISIONADA SUPLENTE DE PRODEUR

LIC. JUAN DAVID GARCÍA CAMARENA; SUPLENTE

SÍNDICO

MTRÓ. JOSÉ LUIS SALAZAR MARTINEZ

SECRETARIO MUNICIPAL

ING. EDGAR RICARDO RÍOS DE LOZA

REGIDOR REPRESENTANTE DEL PARTIDO REVOLUCIONARIO INSTITUCIONAL

LIC. ADENAWER GONZÁLEZ FIERROS

REGIDOR REPRESENTANTE DEL PARTIDO DE ACCIÓN NACIONAL

LIC. MIGUEL SILVA RAMÍREZ

REGIDOR REPRESENTANTE DEL PARTIDO MOVIMIENTO CIUDADANO

PROFESOR ALFREDO FIERROS GONZÁLEZ

REGIDOR REPRESENTANTE DEL PARTDO DE MORENA

ING. IGNACIO ÁVALOS ABUNDIS

DIRECTOR DE CATASTRO

C. DANIELA ELIZABETH CHÁVEZ ESTRADA

REGIDORA POR EL PARTIDO VERDE

Las presentes firmas pertenecen la 8va reunión de la COMUR, San Pedro Tlaquepaque a 12 de febrero del 2018.

TLAQUEPAQUE  
CIERRO MUÑOZ  
OFICINA DE  
REGULARIZACIÓN DE PREDIOS

Mtra. Karine Poliso Añón  
En representación

En representación

Lic. Isabel Nolasco  
En Representación

En Representación  
Jose Martín Vergara Rodríguez

En Representación  
Felipe Castillo  
Gobierno de  
TLAQUEPAQUE

H. Ayuntamiento de  
San Pedro Tlaquepaque  
Pio Reforma #7

