



Gobierno de
TLAQUEPAQUE

CONTRATO DE COMPRAVENTA QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL **MTRO. JOSÉ LUIS SALAZAR MARTINEZ**, SÍNDICO MUNICIPAL DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE; EL **L.C.P JOSÉ ALEJANDRO RAMOS ROSAS**, TESORERO MUNICIPAL DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE; EL **C. CÉSAR RIGOBERTO MOYA RODRÍGUEZ**, DIRECTOR DE PROVEEDURÍA MUNICIPAL, "EL MUNICIPIO" Y POR OTRA PARTE LA **C. IVONNE MARCELA PEÑA PONCE** EN REPRESENTACIÓN DE LA EMPRESA "HDI SEGUROS SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE"; A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ "EL VENDEDOR", QUIENES A SU VEZ Y CUANDO COMPAREZCAN JUNTOS O SE LES MENCIONES CONJUNTAMENTE SE LES DENOMINARÁ COMO "LAS PARTES", Y QUIENES MANIFIESTAN SER HABLES PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE Y SU VOLUNTAD PARA CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO EL CUAL SUJETAN AL TENOR DE LOS ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

ANTECEDENTES:

I.- Con oficio con número **8698/2021** signado por el **L.C.P. José Alejandro Ramos Rosa**, Tesorero Municipal de San Pedro Tlaquepaque, en el que manifiesta la **necesidad de llevar a cabo la contratación del seguro de vida de empleados de nuestro municipio, seguros de parque vehicular, seguros de embarcaciones, seguro de daños de responsabilidad civil, seguros a equipo electrónico y seguro de equipo y maquinaria de contratistas, agricultores e industrial.**

II.- Como se desprende del **ACTA DE INTALACION DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE**; de fecha 14 catorce de enero del año en curso, dentro del punto **No. 5 "Asuntos varios"** el **C. Cesar Rigoberto Moya Rodríguez**, informo a los miembros del Comité de Adquisiciones presentes en la sesión derivado del vencimiento de varios contratos y ante la imperiosa necesidad de dar certeza en la **continuidad de servicios básicos indispensables para los habitantes de San Pedro Tlaquepaque**, así como para los trabajadores de este ayuntamiento, por lo que se pidió tuvieron a bien autorizar y validar la excepción a la licitación pública y realizar la adjudicación de manera directa la contratación del servicio de seguros por el periodo comprendido del 01 primero de enero al 31 treinta y uno de diciembre del 2022 dos mil veintidós, con la posibilidad de renovarse hasta por dos periodos, misma que fue aprobada por unanimidad por los miembros del comité.

III.- En virtud de lo anterior y dada la imperiosa necesidad de que la Tesorería Municipal de San Pedro Tlaquepaque, pueda llevar acabo de manera satisfactoria sus actividades cotidianas, la Dirección de Proveeduría Municipal, emitió acuerdo de adjudicación directa para **la ampliación del seguro de vida de empleados de**



Gobierno de
TLAQUEPAQUE

nuestro municipio, seguros de parque vehicular, seguros de embarcaciones, seguro de daños de responsabilidad civil, seguros a equipo electrónico y seguro de equipo de contratistas, agricultores e industrial.

IV.- El servicio descrito en líneas precedentes se realiza bajo la exclusiva responsabilidad del área o dependencia que lo solicita, de conformidad a lo previsto por el numeral 99 fracción III del Reglamento de Adquisiciones, Enajenaciones, Contratación de Servicios y Arrendamientos de San Pedro Tlaquepaque, de igual manera se sujeta a lo establecido por el artículo 73 párrafo 1 fracción IV de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, así como los diversos 98 fracción IV y 99 último párrafo de la Disposición Reglamentaria de la materia.



SINDICATUR
DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE

DECLARACIONES:

DECLARA "EL MUNICIPIO"

- a) Que es un organismo público, con patrimonio propio y personalidad jurídica, esto de conformidad a lo dispuesto por el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y el arábigo 73 de la Constitución Política del Estado de Jalisco.
- b) Que sus representantes tienen facultades para suscribir el presente contrato, en los términos de lo dispuesto por los artículos 37 fracción XIII, 38 fracciones II y III, 52 fracción II, 61, 64, 66, de la Ley de Gobierno y de la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, así como los numerales, 26 fracción XXXVII, 27 fracciones XIV, XVI y XXVIII, 32 fracción II 33 fracción IV y V, 37, 38, 39 fracción I, Reglamento del Gobierno de la Administración Pública del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque.
- c) Que tiene su domicilio en la finca marcada con el número 58 de la calle Independencia, Zona Centro del Municipio de San Pedro Tlaquepaque; Jalisco.
- d) Que cuenta con Registro Federal de Contribuyentes **MTJ850101C4A**.
- e) Que requiere los servicios de "EL VENDEDOR" y es su voluntad la suscripción del presente contrato en los términos y condiciones descritos y estipulados en las declaraciones y cláusulas que preceden.

Declara "EL VENDEDOR":

- a) Que mediante escritura pública **1,306** (mil trescientos seis), del **19 (diecinueve) de octubre del 2009** (dos mil nueve), ante la fe del Lic. José Rodrigo Moreno Rodríguez, Notario Público número **108**, de León,



Guanajuato; se constituye una sociedad denominada **“HDI SEGUROS SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE”**.

- b) Que mediante escritura pública **1,356** (mil trescientos cincuenta y seis), **18 (dieciocho) de diciembre del 2009** (dos mil nueve), ante la fe del Lic. José Rodrigo Moreno Rodríguez, Notario Público número **108**, de León, Guanajuato; se llevó acabo la asamblea general ordinaria de accionistas.
- c) Que mediante escritura pública **5,626** (cinco mil seiscientos veintiseis), **03 (tres) de abril del 2014** (dos mil catorce), ante la fe del Lic. Jesús Luis Vega Castillo, Notario Público número **104**, de León, Guanajuato; comparece el licenciado Antonio Roberto Márquez Guerrero, en su carácter de apoderado general de la empresa señalada, donde otorga el poder general para pleitos y cobranzas y actos de administración, limitado en cuanto a su objeto, a favor de la C. **IVONNE MARCELA PEÑA PONCE** y otros señalados.
- d) Que la C. **IVONNE MARCELA PEÑA PONCE**, se identifica con credencial para votar con fotografía vigente, expedida por el Instituto Federal Electoral, con número de folio **05A^A|a aæ** asimismo manifiesta bajo protesta de decir verdad, que al día de la firma del contrato no le han sido revocados su cargo conferido.
- e) Que **“EL VENDEDOR”** tiene sus domicilios para recibir notificaciones en **05A^A|a aæ**
- f) Que su representada se encuentra registrado ante el Servicio de Administración Tributaria con el registro federal de contribuyentes **HSE701218532**.
- g) Que presenta Refrendo de Licencia Municipal número **457908**, expedido por la Dirección de Padrón y Licencias del Municipio de Guadalajara, Jalisco, a nombre de **“HDI SEGUROS SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE”**, por el periodo del año 2022 dos mil veintidós.
- h) Que bajo protesta de decir verdad manifiesta que a la fecha de la firma del contrato no le ha sido revocado el poder que representa y que es su voluntad y está en aptitud de suscribir el presente contrato, en los términos y condiciones descritos y estipulados en las Declaraciones y Cláusulas que proceden, y cuenta con los conocimientos y la infraestructura para concretarse.

SINDICATURA
 DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE
 Ivonne M. Peña Ponce



Gobierno de
TLAQUEPAQUE

CLAUSULAS:

PRIMERA. –OBJETO y PRECIO: “LAS PARTES” convienen que el objeto y precio por la compra de seguros para el Municipio se especifica a continuación:

PARTIDA	DESCRIPCION	TOPE PRESUPUESTA CON I.V.A INCLUIDO
1	Seguro para embarcación del Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque.	\$1,906.00
2	Seguro de daños de responsabilidad civil, complemento del seguro a equipo de contratistas del Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque.	\$53,016.03
3	Seguro para equipo electrónico para el Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque.	\$180,104.48
4	Seguro a equipo de contratistas, agricultores e industriales para el Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque.	\$227,877.75

[Firma manuscrita]
INDICATURA
TLAQUEPAQUE
[Firma manuscrita]
M. Pon
[Firma manuscrita]

El Total por los bienes adquiridos es Topado hasta por la cantidad de \$462,904.26 (Cuatrocientos sesenta y dos mil novecientos cuatro pesos 26/100 M.N.), con I.V.A incluido.

SEGUNDA. - FECHA DE ENTREGA: “EL VENDEDOR” Los servicios antes señalados serán realizados a partir del día 31 treinta y uno de diciembre a las 12:00 P.M. del año 2021 dos mil veintiuno, concluyendo el día 31 de diciembre a las 12:00 P.M. del año 2022 dos mil veintidós.

TERCERA. - GARANTIA. “EL VENDEDOR” se obliga a presentar a favor de “EL MUNICIPIO” una garantía, por el importe del 10% del monto total con I.V.A del precio del contrato, la garantía solicitada puede ser exhibida mediante fianza, cheque certificado, cheque de caja o billete de depósito tramitado ante cualquier oficina de recaudación del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, lo anterior de conformidad con los artículos 115 y 116 del Reglamento de Adquisiciones, Enajenaciones, Contratación de Servicios y Arrendamientos de San Pedro Tlaquepaque; con el fin de garantizar el cumplimiento, ejecución, operación y calidad de los servicios, aclarando que el depósito de la garantía no comprende el pago de daños y perjuicios, que se generen, los cuales serán exigibles en forma separada, de conformidad a lo que determina el Código Civil del Estado de Jalisco.

CUARTA. – LIBERACIÓN DE GARANTÍA. Para la liberación de la garantía, deberá apegarse a los términos establecidos en el artículo 116 del Reglamento de Adquisiciones, Enajenaciones, Contratación de Servicios y Arrendamientos de San Pedro Tlaquepaque, debiendo solicitar a la Dependencia en la que realizo la entrega



de los bienes o servicios prestados, carta de entera satisfacción y el interesado deberá elaborar carta de solicitud de la devolución de la garantía, ambas dirigidas al Director de Proveeduría Municipal.

QUINTA. – FACTURA. Las facturas que sean emitidas de la presente adquisición aunado a los requisitos legales de la materia, deberán contener la siguiente información: -Razón Social: Municipio de San Pedro Tlaquepaque.

-RFC: MTJ850101C4A

-Domicilio: Independencia 58, C.P. 45500, Colonia Centro.

**SINDICATURA
DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE**

Mismo que deberá exhibirse en 3 tres tantos en original, con firma y sello por la dependencia solicitante, junto verificación de comprobante fiscal digital.

SEXTA. - RESPONSABILIDAD LABORAL: Queda expresamente convenido que, cuando “EL VENDEDOR” se apoye en personal auxiliar en el ejercicio de sus actividades, atendiendo el trabajo que se le encomienda, dicho personal dependerá exclusivamente del “VENDEDOR” sin que se establezca ningún vínculo entre “EL MUNICIPIO” y los mismos, quedando a cargo de “EL VENDEDOR” todas las responsabilidades provenientes de la utilización de los servicios del personal que le apoye.

SEPTIMA. - NOTIFICACIONES. “LAS PARTES” establecen que cualquier notificación que se deba realizar relacionada con el presente contrato se llevará a cabo en forma escrita, y las mismas deberán ser dirigidas o presentadas en los domicilios señalados en el cuerpo del presente acuerdo y conste fehacientemente acuse de recepción y entrega de la notificación de que se trate.

Si hubiese cambio de domicilio de alguna de las partes, dicho cambio deberá notificarse de igual manera en forma escrita y con la debida anticipación de por lo menos 5 días hábiles anteriores a la realización de dicho cambio, a fin de que todos los avisos y notificaciones relacionados con el presente instrumento puedan notificarse en el nuevo domicilio que se señale para tal efecto; en caso contrario, todas las notificaciones y avisos que se realicen en el domicilio anterior tendrán plena validez y surtirán todos los efectos legales.

OCTAVA. - MODIFICACIONES. El presente contrato únicamente podrá modificarse con el consentimiento previo y por escrito de ambas partes; siempre y cuando la modificación que se pretenda efectuar, no resulte en forma alguna violatoria o vaya en contravención a las leyes de los Estados Unidos Mexicanos o de cualquiera de sus entidades federativas.

NOVENA. - TERMINACIÓN:

- a) **POR TÉRMINO:** Agotados los recursos y/o el plazo de la vigencia materia del presente contrato, terminarán los efectos del mismo sin necesidad de



Gobierno de
TLAQUEPAQUE

darse aviso entre las partes. Para el caso de que **"EL MUNICIPIO"**, tuviera necesidad de contar nuevamente con los servicios **"EL VENDEDOR"** deberá apegarse a las disposiciones y montos en materia de adquisiciones y gasto público.

- b) **ANTICIPADA:** El presente contrato podrá darse por terminado a voluntad de cualquiera de los contratantes, previo aviso por escrito con 5 (cinco) días de anticipación, con el propósito de que durante ese lapso haya posibilidad de concluir los trabajos pendientes por parte de **"EL VENDEDOR"**.
- c) **RESCISIÓN:** Queda expresamente convenido por la falta de cumplimiento a cualquiera de las obligaciones que aquí se contraen, y aquellas otras que dimanen del Código Civil vigente para el Estado de Jalisco, será motivo de rescisión del presente contrato, y generará el pago de los daños y perjuicios que el incumplimiento cause a la contraparte incumplida.



SINDICATURA
DEL AYUNTAMIENTO DE TLAQUEPAQUE

Wovur M. Pan

DECIMA. - ENCABEZADOS. **"LAS PARTES"** convienen en que los encabezados que aparecen al inicio de cada una de las cláusulas que conforman este contrato se han insertado única y exclusivamente para facilitar su lectura y manejo, motivo por el cual no se considerará en ningún caso que definan o limiten las obligaciones y derechos que se derivan para cada una de las partes del presente instrumento.

DÉCIMA PRIMERA. - ACUERDO TOTAL Y ÚNICO. El presente contrato representa el acuerdo total, único y definitivo entre las partes en relación con su objeto, por lo tanto, a partir de este momento dejan sin efecto cualquier otro acuerdo oral o escrito, tácito o expreso, que en relación con el objeto del presente contrato pudiera existir entre las partes, debiendo subsistir única y exclusivamente la relación jurídica derivada del presente instrumento.

DÉCIMA SEGUNDA. - RESPONSABLE: Por parte de **"EL MUNICIPIO"** se señala la **Tesorería del Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque**, quien será el encargado de dar seguimiento y velar por el debido cumplimiento de los bienes y servicios adquiridos se realice en tiempo y forma y conforme a lo solicitado.

DÉCIMA TERCERA. - CESIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES: **"EL VENDEDOR"**, no podrá ceder los derechos y obligaciones derivados de este contrato sin consentimiento expreso de **"EL MUNICIPIO"**.

DÉCIMA CUARTA. - DAÑOS Y PERJUICIOS: Queda expresamente convenido que la falta de cumplimiento a cualquiera de las obligaciones que aquí se contraen y aquellas otras que dimanen del Código Civil vigente para el Estado de Jalisco, será motivo de rescisión del presente contrato y generará el pago de los daños y perjuicios que el incumplimiento cause a la contraparte cumplida.



DÉCIMA QUINTA. - CALIDAD: "EL VENDEDOR" se obliga a dar costos competitivos; así como a desarrollar actividades mencionadas en la cláusula primera con toda la diligencia a efecto de dejar totalmente satisfecha a "EL MUNICIPIO", estableciéndose como parámetros de cumplimiento y pericia los que regularmente se manejan en el mercado, obligándose además a aportar toda su experiencia y capacidad dedicando todo el tiempo necesario para dar cumplimiento al presente contrato.

DÉCIMA SEXTA. - JURISDICCION Y COMPETENCIA: Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, las partes se someten a la jurisdicción y competencia de los Tribunales de este Primer Partido Judicial con sede en el Municipio de Zapopan, Jalisco renunciando expresamente al fuero que pudiera corresponderles en razón de su domicilio actual o futuro.



SINDICATURA DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE

Leído que fue el presente contrato y enteradas las partes del contenido y alcances de todas y cada una de las cláusulas que en el mismo se precisan, lo firman en **CUATRO** tantos en el **Municipio de San Pedro Tlaquepaque; Jalisco, a 04 (cuatro) de febrero del 2022 (dos mil veintidós).**

Firman por "EL MUNICIPIO":

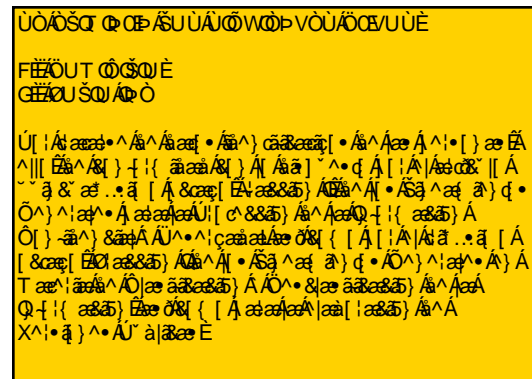
MTRO. JOSÉ LUIS SALAZAR MARTÍNEZ
Síndico Municipal

L.G.P. JOSÉ ALEJANDRO RAMOS ROSAS
Tesorero Municipal

C. CÉSAR RIGOBERTO MOYA RODRÍGUEZ
Director de Proveduría Municipal

Firma por "EL VENDEDOR":

C. IVONNE MARCELA PEÑA PONCE
En Representación de la Empresa "HDI SEGUROS SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE"



—LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL CONTRATO DE COMPRAVENTA BAJO LA MODALIDAD DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, REPRESENTADO POR EL SÍNDICO MUNICIPAL DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, MTRO. JOSÉ LUIS SALAZAR MARTÍNEZ; EL TESORERO MUNICIPAL DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, L.G.P. JOSÉ ALEJANDRO RAMOS ROSAS; EL DIRECTOR DE PROVEEDURÍA MUNICIPAL, C. CÉSAR RIGOBERTO MOYA RODRÍGUEZ Y POR OTRA PARTE LA C. IVONNE MARCELA PEÑA PONCE, EN REPRESENTACIÓN DE LA EMPRESA DENOMINADA "HDI SEGUROS SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE".